

Ruzafa, Valencia

REF. AV2605069

# Pis de lloguer amb terrassa a Ruzafa (Valencia)

## Característiques

Superfície  
**105 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**3**

Banys  
**2**

- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor

Preu  
**1.800 €**



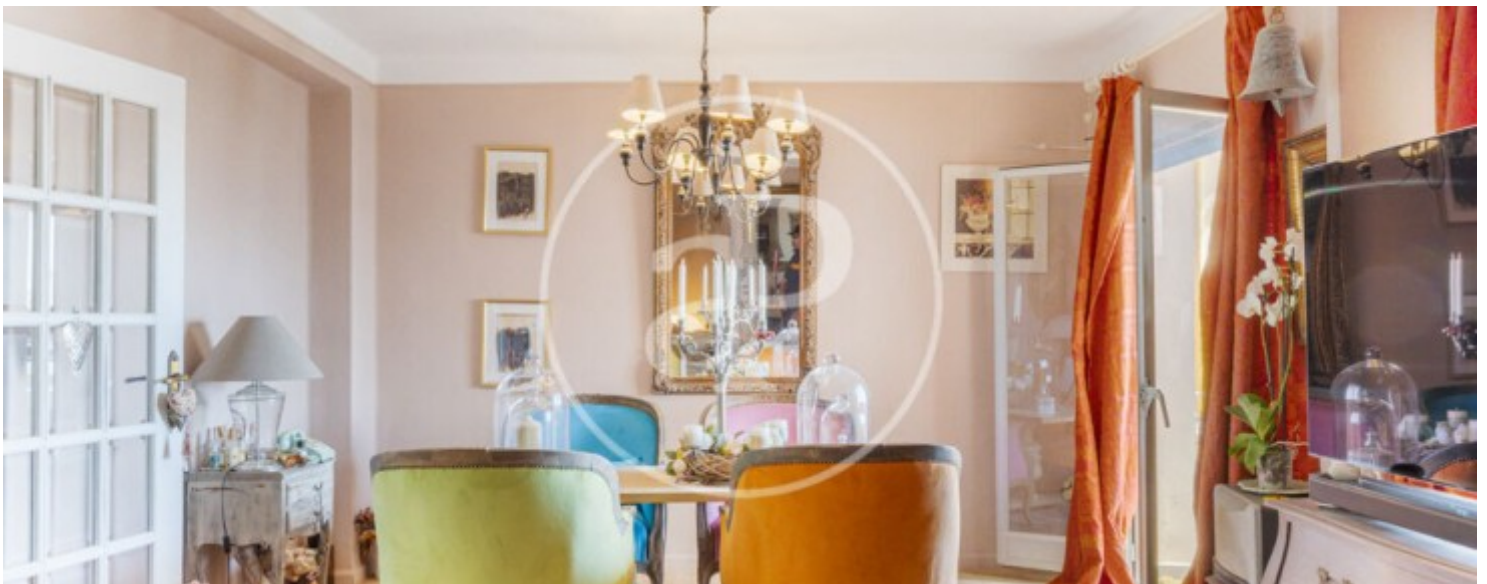
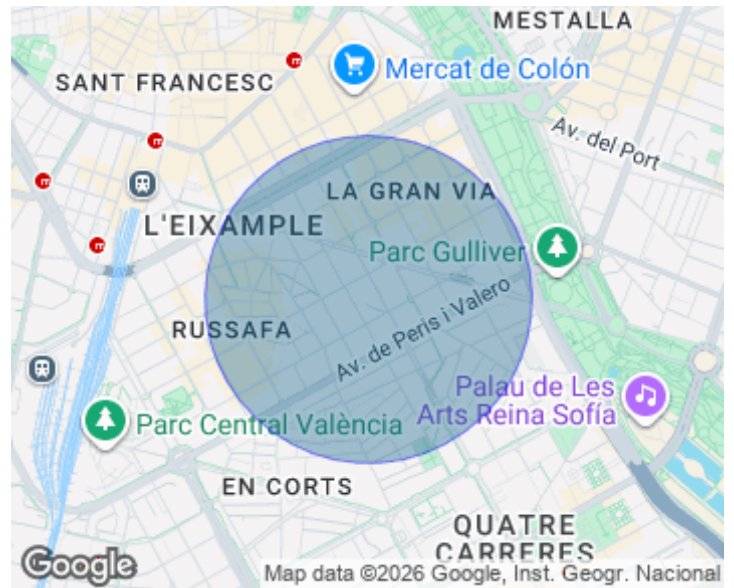
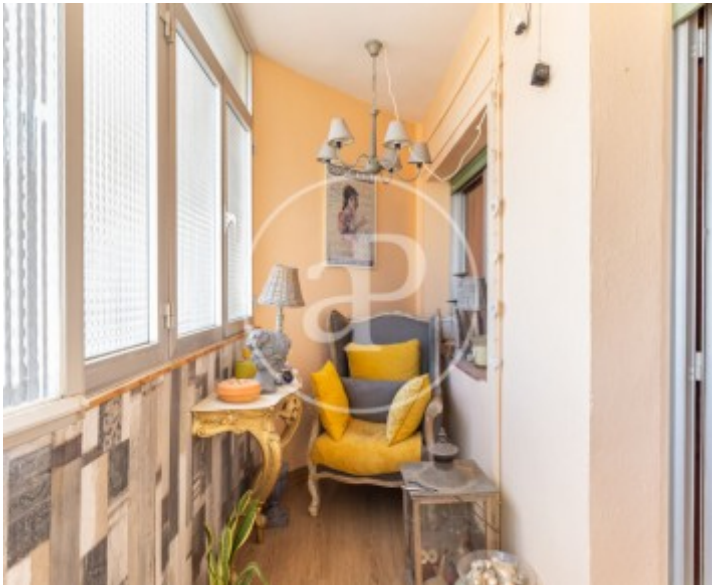
Des d'aProperties Real Estate presentem este magnífic àtic situat a l'emblemàtic barri de Russafa, una de les zones més dinàmiques i demandades de València. Un habitatge ideal per a aquells que busquen amplitud, lluminositat i la possibilitat de personalitzar cada espai al seu gust. La propietat compta amb 105 m<sup>2</sup> construïts distribuïts en tres habitacions i dos banys, oferint una distribució còmoda i funcional. La seua excel·lent orientació nord, sud, est i oest garanteix llum natural durant tot el dia i una agradable ventilació creuada. El saló-menjador connecta amb una fantàstica terrassa i un balcó, perfectes per a gaudir de moments a l'aire lliure en ple entorn

urbà. La cuina es lliura completament equipada i l'habitatge disposa de calefacció central de gas per a garantir el màxim confort durant tot l'any. Situat en una novena planta exterior amb ascensor, l'àtic oferix privacitat, vistes despejades i un ambient tranquil en ple cor de la ciutat. A més, tots els subministraments es troben donats d'alta per a facilitar una entrada immediata. La propietat admet mascotes, convertint-se en una excel·lent opció per a famílies o persones que desitgen compartir llar amb els...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

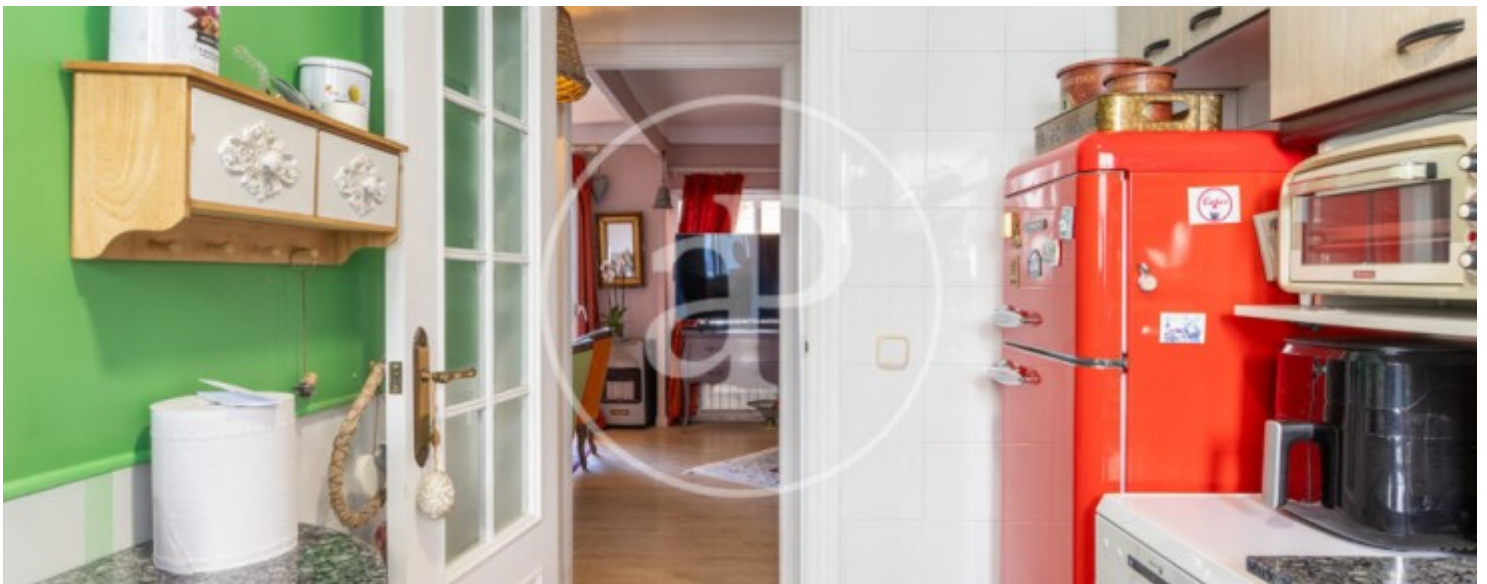
Ruzafa, Valencia

REF. AV2605069



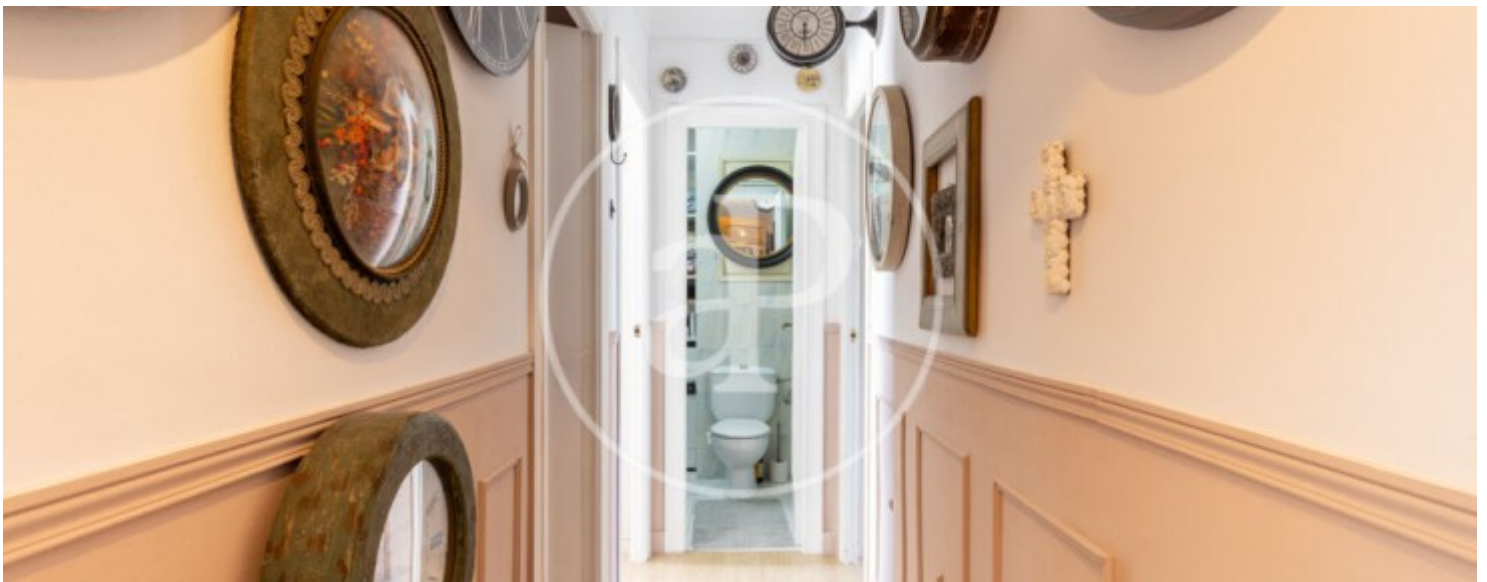
Ruzafa, Valencia

REF. AV2605069



Ruzafa, Valencia

REF. AV2605069



Ruzafa, Valencia

REF. AV2605069



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)