

Rascanya, Valencia

REF. VV2603029

# Pis en venda amb terrassa a Rascanya (Valencia)

## Característiques

- ✓ Moblat
- ✓ Traster
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa

Preu  
**298.000 €**

Superfície  
**65 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**2**

Bany  
**1**



Exclusiu pis amb espectacular terrassa de 80 m<sup>2</sup> i disseny contemporani aProperties es complau a presentar aquest elegant habitatge de 65 m<sup>2</sup> construïts, situat en una primera planta exterior, dins d'una finca tranquil·la i ben mantinguda, amb baixos costos comunitaris. Construïda en 1970 i recentment reformada, la propietat combina a la perfecció caràcter, confort i un disseny interior modern i sofisticat. L'habitatge es distribueix en dos dormitoris, un bany i un ampli i lluminós saló amb cuina integrada, dissenyat com un espai obert que connecta directament amb una impressionant terrassa privada de 80 m<sup>2</sup>, verdader protagonista de la propietat. D'aquesta superfície, quasi 40 m<sup>2</sup> estan coberts, oferint un entorn

ideal per a crear diferents ambients: zona chill-out, menjador exterior, espai d'oci o àrea de teletreball, tot això amb una excel·lent entrada de llum natural. Addicionalment, l'habitatge disposa d'una terrassa coberta d'aproximadament 8 m<sup>2</sup>, perfecta com a espai auxiliar, així com d'excel·lents solucions d'emmagatzematge, incloent-hi tres armaris (dos encastats) i un traster independent d'uns 4 m<sup>2</sup>. El confort està garantit durant tot l'any gràcies al sistema d'aire condicionat...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Rascanya, Valencia

REF. VV2603029



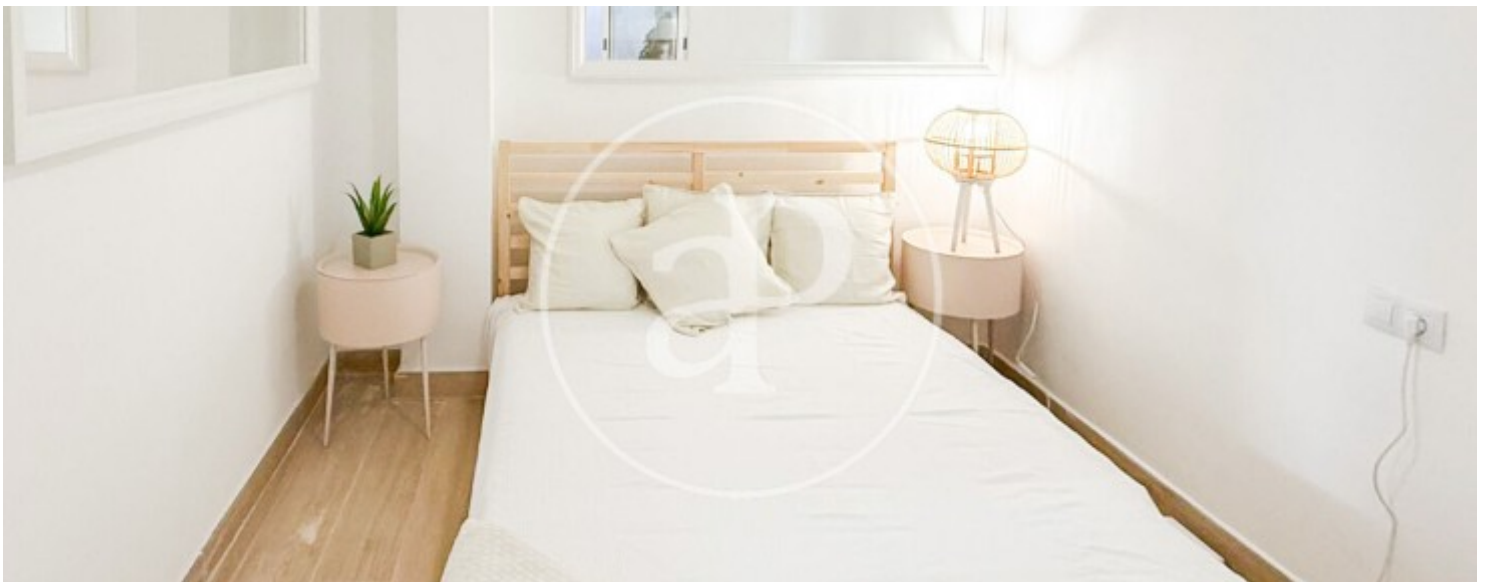
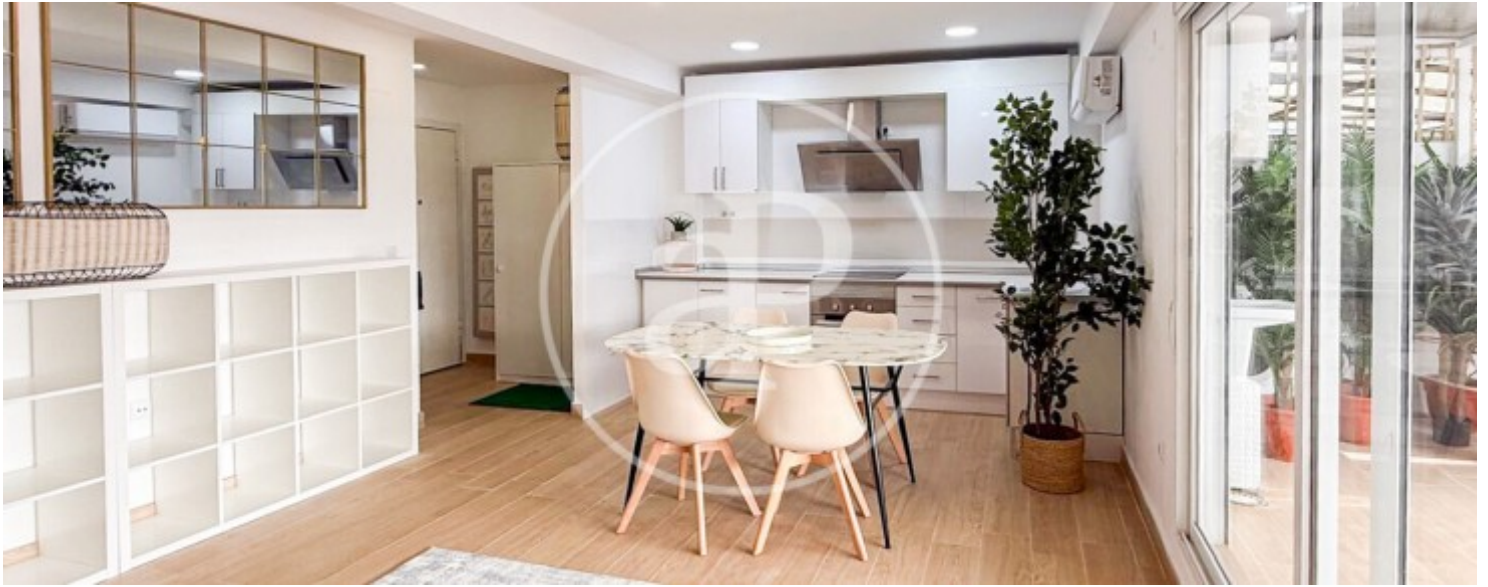
Rascanya, Valencia

REF. VV2603029



Rascanya, Valencia

REF. VV2603029



Rascanya, Valencia

REF. VV2603029



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)