

Patraix, Valencia

REF. VV2506018

# Pis en venda a Patraix (Valencia)

## Característiques

Superfície  
**38 m<sup>2</sup>**

Dormitori  
**1**

Bany  
**1**

✓ Moblat

✓ AACC

Preu

**134.700 €**



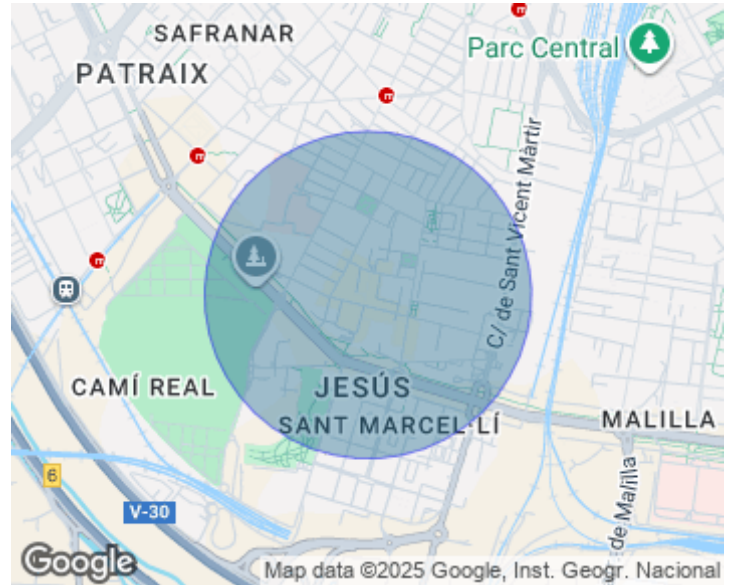
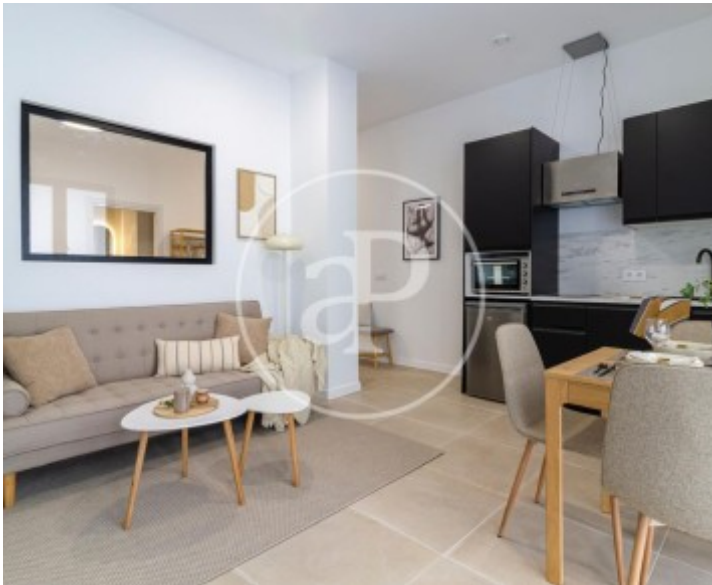
aProperties es complau a presentar aquest apartament amb llicència turística de 37,52 m<sup>2</sup> segons cadastre, ubicat a Patraix, ideal tant com a inversió rendible com per a aquells que busquen un habitatge funcional. Amb un disseny acollidor que combina comoditat i funcionalitat, l'espai es distribueix en un saló amb cuina integrada, 1 dormitori i 1 bany complet, oferint el màxim confort en un entorn tranquil i ben comunicat. Situat en una ubicació estratègica, aquest loft permet gaudir de la calma de viure fora del soroll del centre, sense renunciar a una excel·lent connexió amb els principals punts d'interès de la ciutat. A pocs minuts a peu de la parada de metro i amb accés ràpid a les principals vies de

sortida, aquesta propietat aplega practicitat i qualitat de vida. Ideal també per a la seua explotació com a allotjament turístic. Entre els seus acabats destaquen els sòls de parquet, fusteria d'alta qualitat i un mobiliari de disseny curosament seleccionat. La propietat es lliura totalment moblada i equipada, llesta per a entrar a viure o començar a rendibilitzar des del primer dia. Ubicat en una zona consolidada, amb tots els serveis a l'abast —comerços, transport públic, zones verdes i més—, aquesta...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Patraix, Valencia

REF. VV2506018



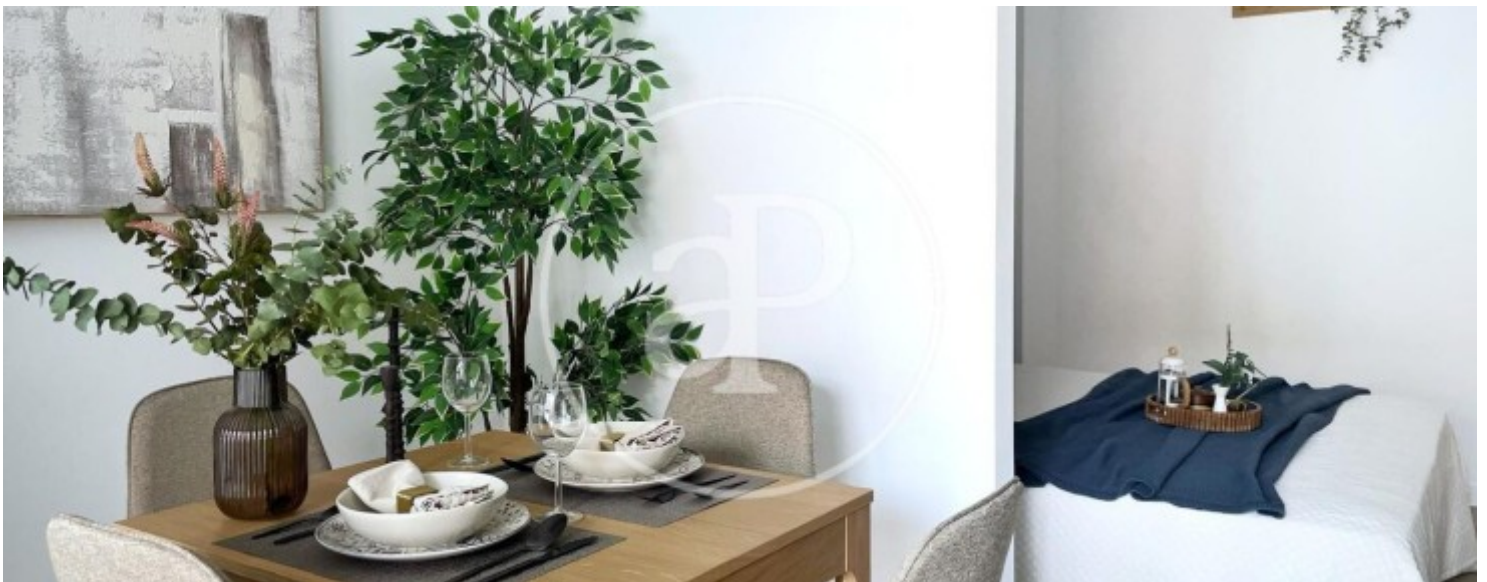
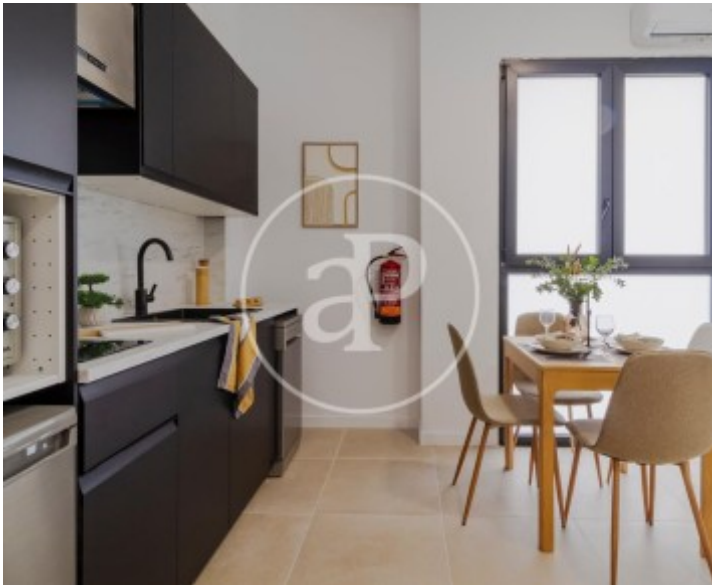
Patraix, Valencia

REF. VV2506018



Patraix, Valencia

REF. VV2506018



Patraix, Valencia

REF. VV2506018



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)