

Patraix, Valencia

REF. VV2603018

# Pis en venda amb terrassa a Patraix (Valencia)

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Traster
- ✓ Terrassa
- ✓ Té parking
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Preu

**389.000 €**

Superfície

**146 m<sup>2</sup>**

Dormitoris

**3**

Banys

**2**



## Aproperties presenta esta gran oportunitat a Patraix.

Àmplia vivenda de 146 m<sup>2</sup> construïts, situada al consolidat barri de Patraix, València. La vivenda disposa d'un gran saló de 50 m<sup>2</sup>, molt lluminós, amb eixida a una terrassa amb vistes clares a l'avinguda. La cuina, de dimensions molt generoses, ha sigut renovada per El Corte Inglés. La propietat compta amb tres dormitoris amplis, tots amb excel·lent llum natural. Un d'ells disposa de bany en suite i vestidor. A més, una de les habitacions té eixida a un balcó corregut, aportant un espai exterior addicional. Inclou dues

places de garatge àmplies. Els dos banys van ser reformats fa un any amb molt bon gust i es troben en perfecte estat. A més, la vivenda disposa de traster. Compta amb aire condicionat al saló i calefacció per radiadors a tota la vivenda. Situada en una zona amb tots els serveis: transport públic, comerços i parcs pròxims. La vivenda es troba a 1 minut de la parada de metro de Patraix i a 1 minut de la parada d'autobús, cosa que garanteix una excel·lent connexió amb la resta de la ciutat i l'àrea...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

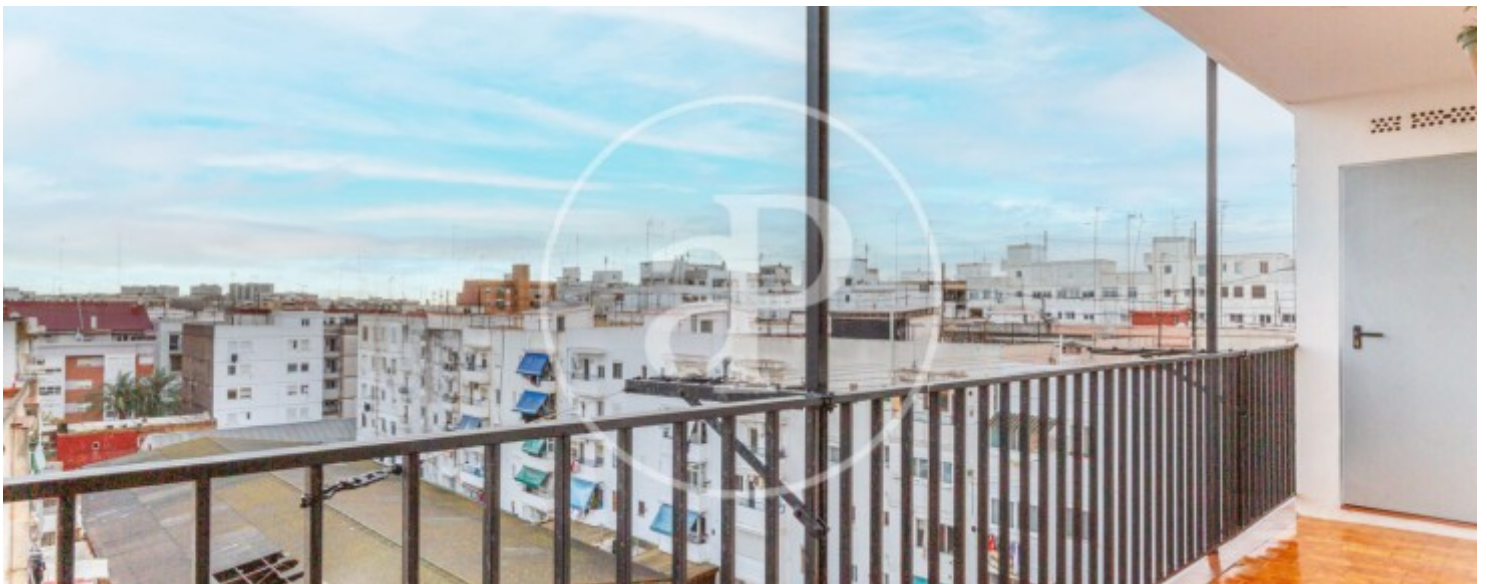
Patraix, Valencia

REF. VV2603018



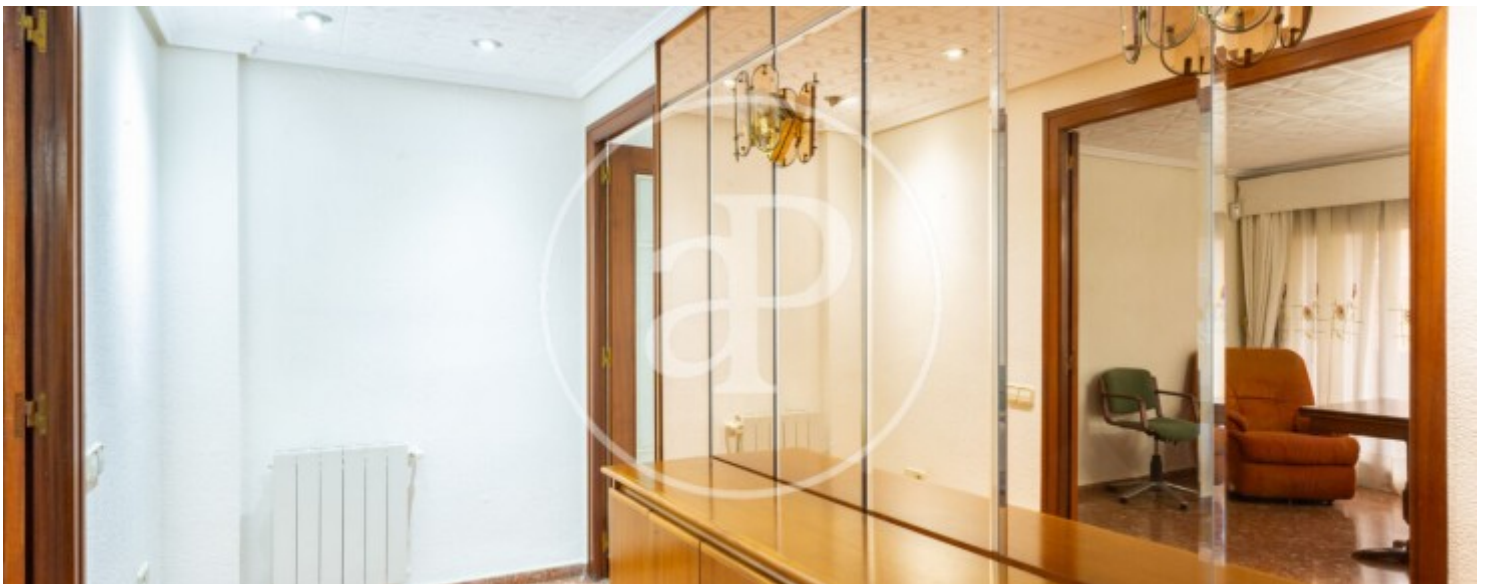
Patraix, Valencia

REF. VV2603018



Patraix, Valencia

REF. VV2603018



Patraix, Valencia

REF. VV2603018



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)