

Patraix, Valencia

REF. VV2602052

# Pis en venda amb vistes a Patraix (Valencia)

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ Traster
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Preu  
**237.500 €**

Superfície  
**120 m<sup>2</sup>**

Dormitori  
**1**

Bany  
**1**



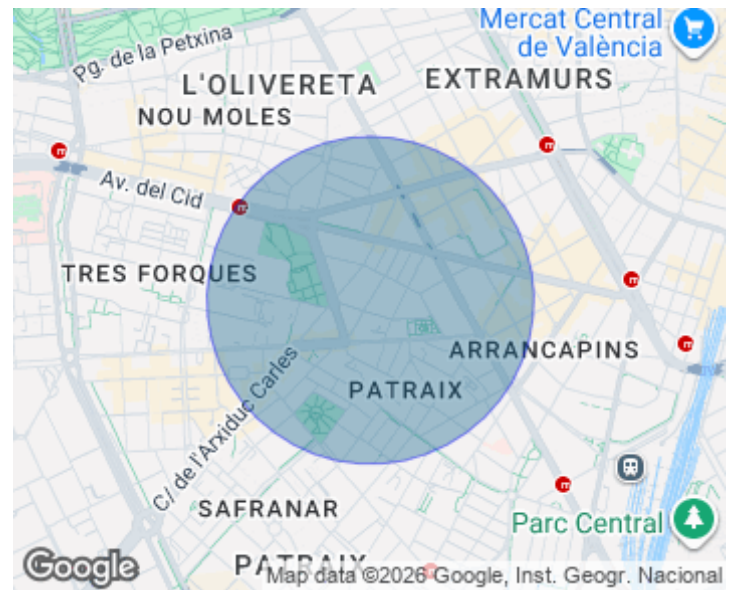
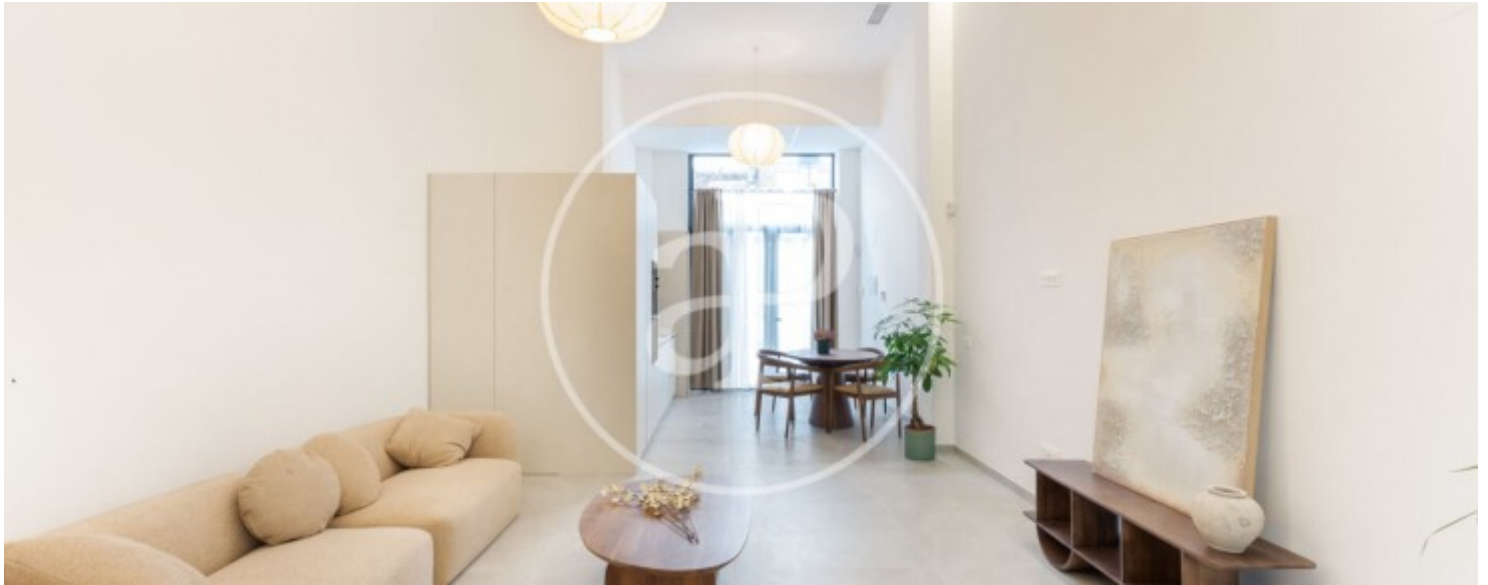
Presentem aquest exclusiu habitatge totalment reformat a estrenar, amb una superfície de 120 m<sup>2</sup> dissenyada per a oferir amplitud, funcionalitat i un estil contemporani que combina comoditat i personalitat. La propietat es distribueix en un saló-menjador amb cuina integrada i electrodomèstics panelats que aporten una estètica neta i elegant. L'espai obert, junt amb els seus sostres alts, potencia la sensació d'amplitud i lluminositat, creant un ambient ideal per al dia a dia. L'habitatge disposa d'una acollidora habitació en altell, perfectament integrada en el disseny, que aporta caràcter i optimitza l'espai. Comptat també amb un bany complet de grans dimensions, concebut per a oferir el màxim confort, un

vestidor independent i una pràctica zona de bugaderia que facilita l'organització de la llar. Els acabats són d'alta qualitat: sòl de parquet que aporta calidesa en totes les estances i sistema d'aire condicionat fred/calor per a garantir el confort durant tot l'any. Com a valor afegit, la propietat ofereix una zona addicional diàfana de 40 m<sup>2</sup> sense ús definit i sense reforma, que brinda múltiples possibilitats: despatx professional, estudi creatiu, gimnàs, sala de jocs, dormitori addicional o qualsevol...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Patraix, Valencia

REF. VV2602052



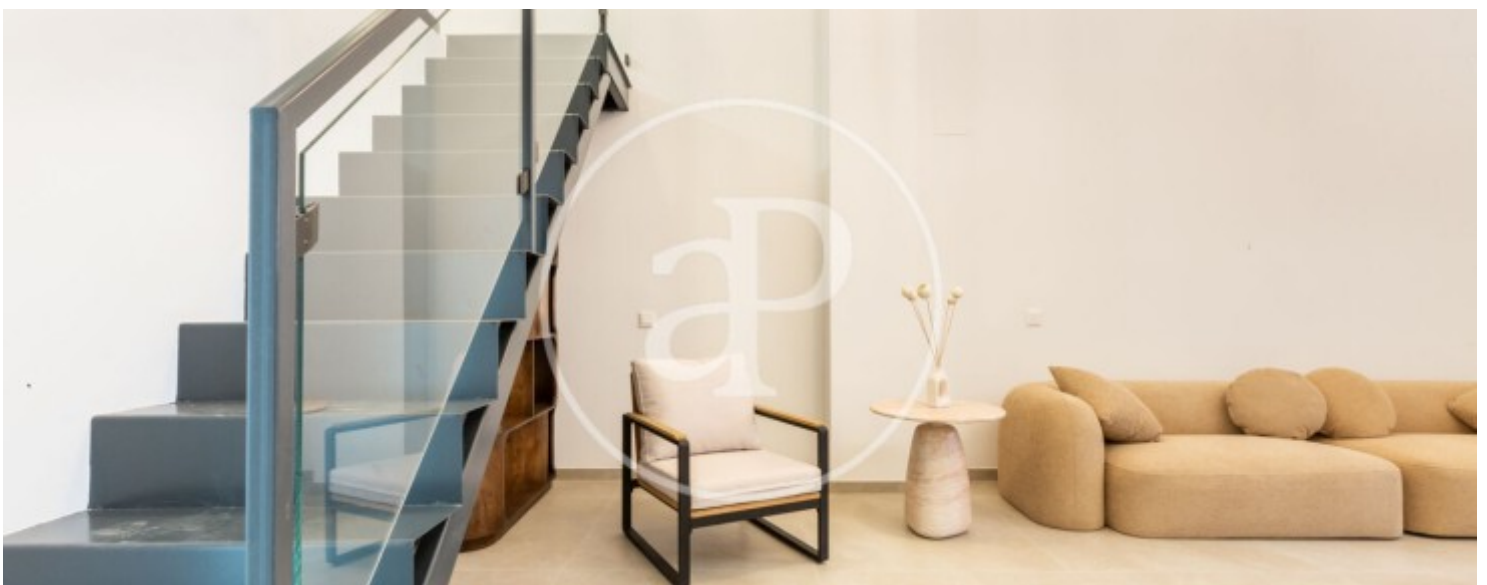
Patraix, Valencia

REF. VV2602052



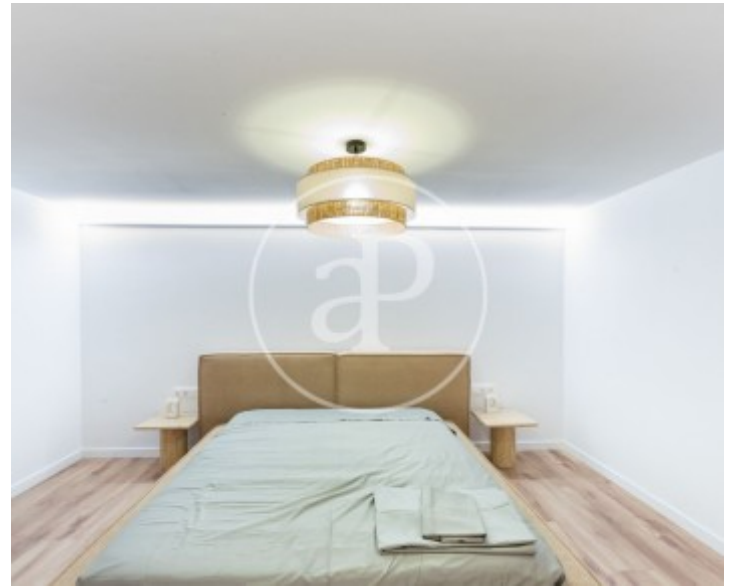
Patraix, Valencia

REF. VV2602052



Patraix, Valencia

REF. VV2602052



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)