

Nou Moles - L'Olivereta, Valencia

REF. AV2605090

# àtic de lloguer amb terrassa a Nou Moles - L'Olivereta (Valencia)

## Característiques

- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Moblat
- ✓ Terrassa
- ✓ Té parking

Superfície  
**90 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**2**

Bany  
**1**

Preu  
**1.650 €**



aProperties té el plaer de presentar este exclusiu àtic a Nou Moles, una vivenda moderna, lluminosa i completament equipada, ideal per a qui busca confort, privacitat i una espectacular terrassa privada en una ubicació privilegiada al costat del Jardí del Túria. La vivenda és perfecta per a una parella. El pis, molt modern i cuidat al detall, compta amb un ampli saló-menjador amb abundant llum natural. La cuina està completament equipada. Disposa d'aire condicionat, calefacció individual de gas natural, ventiladors de sostre i sistema d'alarma antirobatori. Característiques principals: Ubicació: Nou Moles (L'Olivereta). Superfície: 90 m<sup>2</sup> construïts. Planta: 7a exterior amb ascensor. 2 dormitoris

(una habitació doble i una altra individual amb llit extra i armari encastat). 1 bany complet. Terrassa privada. Balcó. Plaça de garatge opcional (+80 €/mes). Valor diferencial: Àmplia terrassa exterior ideal per a gaudir durant tot l'any. Barbacoa de gas de tres cremadors. Sofà exterior en forma de L. Taula de pedra. Espai perfecte per a reunions, relax o teletreball a l'aire lliure. Ubicació privilegiada: Situat a Nou Moles, al costat del Jardí del Túria. Zona tranquil·la i residencial. Excel·lent...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Nou Moles - L'Olivereta, Valencia

REF. AV2605090



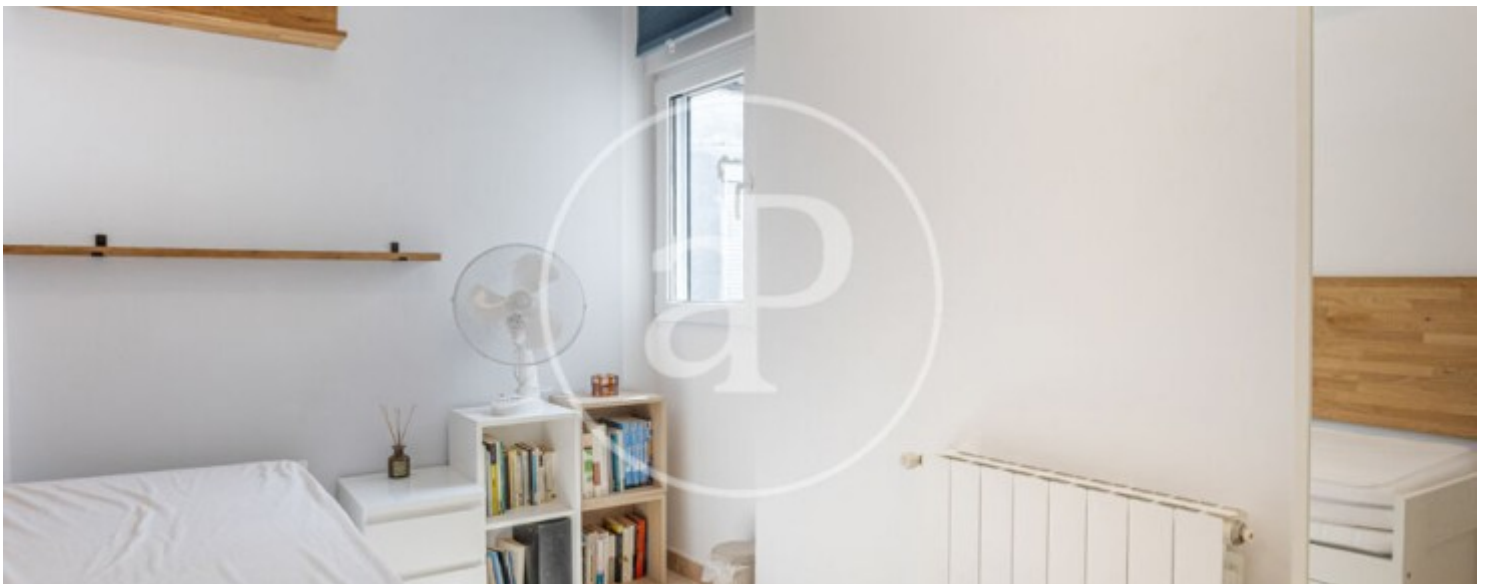
Nou Moles - L'Olivereta, Valencia

REF. AV2605090



Nou Moles - L'Olivereta, Valencia

REF. AV2605090



Nou Moles - L'Olivereta, Valencia

REF. AV2605090



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)