

La Xerea, Valencia

REF. AV2606037

# Pis de lloguer a La Xerea (Valencia)

## Característiques

Superfície

**35 m<sup>2</sup>**

Bany

**1**

✓ Moblat

✓ AACC

Preu

**1.200 €**



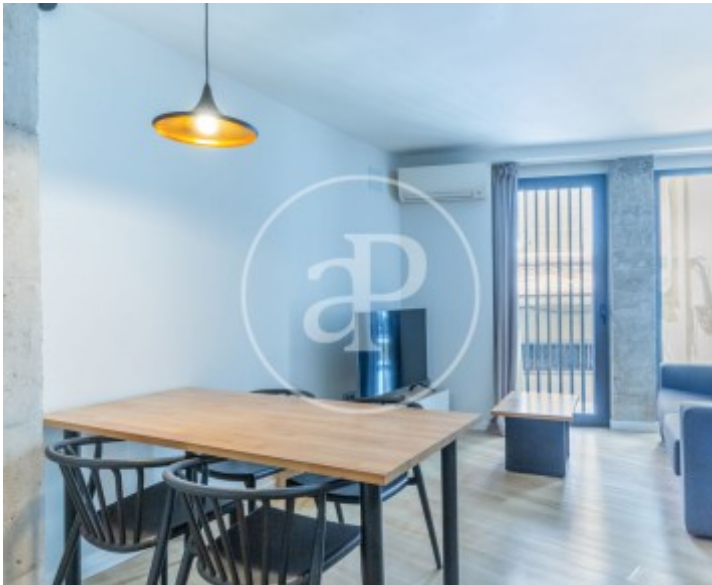
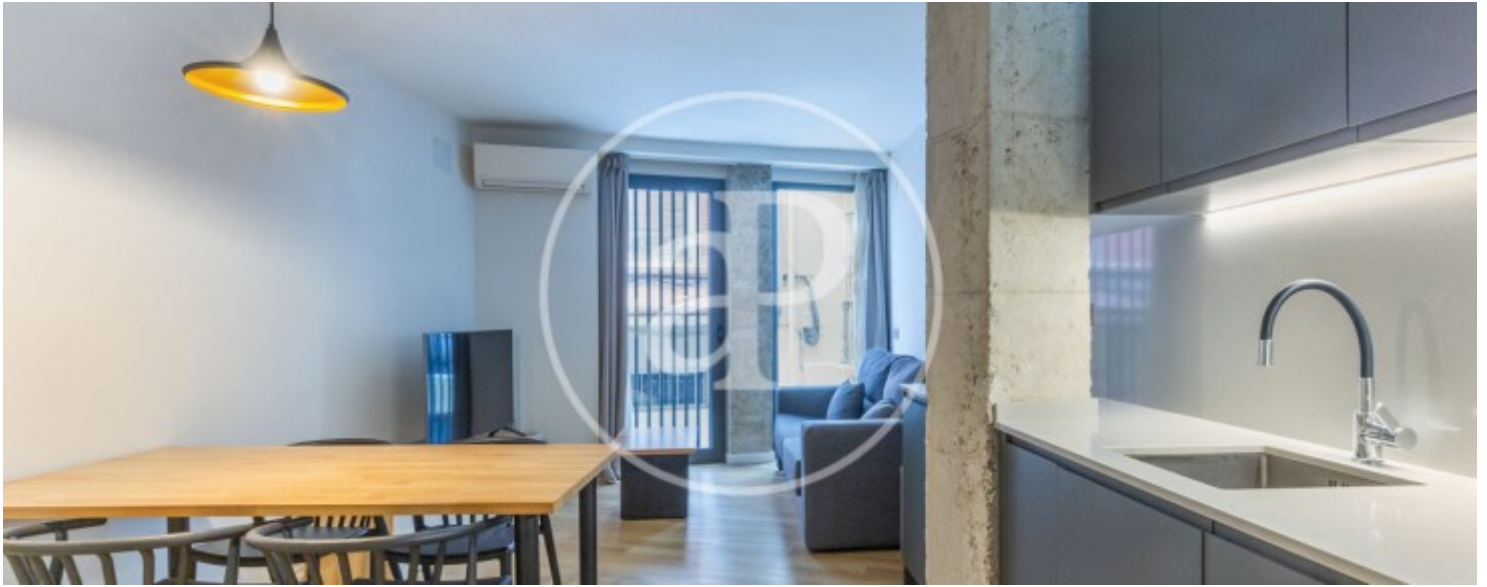
aProperties els presenta este exclusiu loft situat en una de les zones més distingides de València, al costat del Carrer de la Pau i la Plaça Tetuan, en ple centre de la ciutat i a pocs minuts del Jardí del Túria, la Plaça de la Mare de Déu, la Plaça de la Reina, la Plaça de l'Ajuntament i el Carrer Colón. **DISPONIBLE A PARTIR DEL 2 DE JULIOL DE 2026** L'habitatge disposa d'una cuina totalment equipada amb parament bàsic, llavadora-assecadora, frigorífic de doble porta i microones integrat en el mobiliari. El saló-menjador compta amb un sofà llit de 150 cm, mentre que la zona de dormitori disposa d'un llit doble. El bany, ampli i completament nou, manté el mateix nivell de qualitat i acabats que la

resta de l'habitatge. Cal destacar la gran lluminositat i l'excel·lent distribució de l'immoble, ja que, tot i tractar-se d'un loft, les diferents zones es troben clarament diferenciades, aportant comoditat i funcionalitat. A més, disposa de connexió privada a Internet amb una velocitat mínima garantida de 50 Mb. La propietat es troba pròxima a El Corte Inglés, supermercats, zones verdes, centres de salut, restaurants i altres punts d'interés, oferint una ubicació immillorable per a gaudir de la ciutat. Un habitatge ideal per a...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

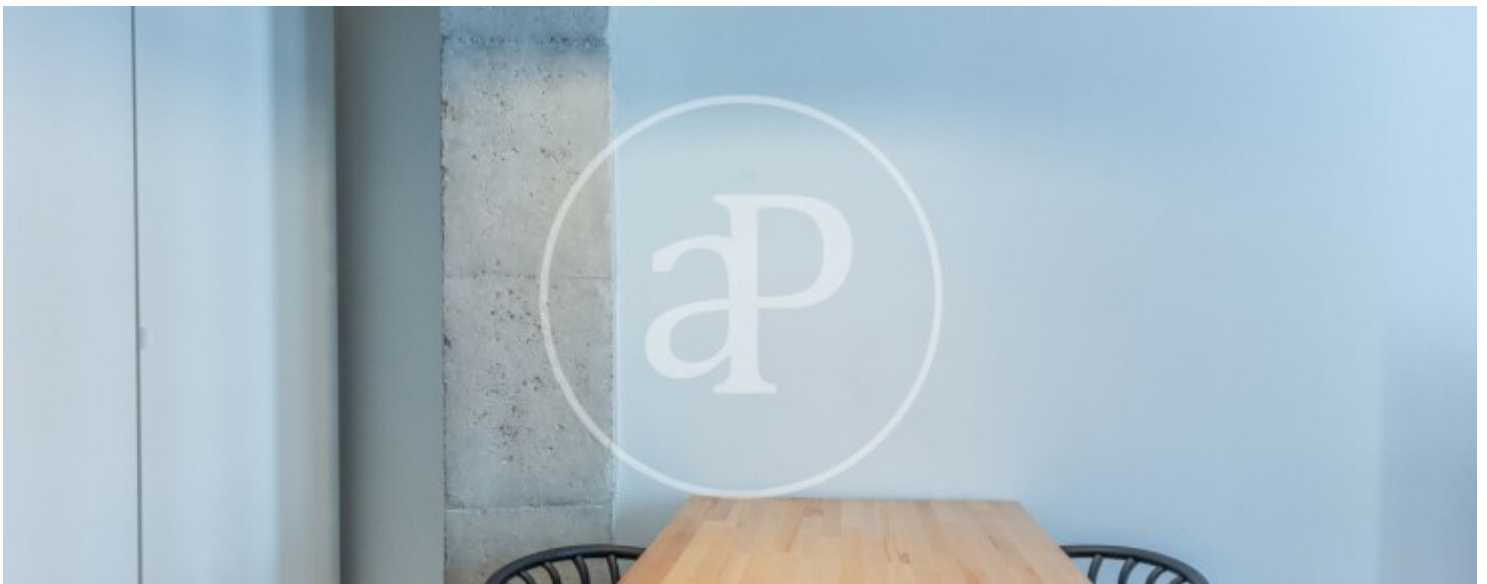
La Xerea, Valencia

REF. AV2606037



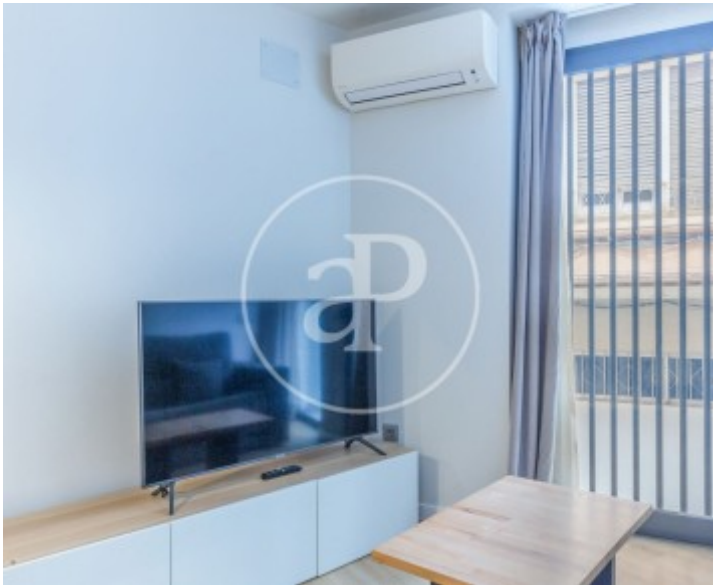
La Xerea, Valencia

REF. AV2606037



La Xerea, Valencia

REF. AV2606037



La Xerea, Valencia

REF. AV2606037



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)