

La Punta, Valencia

REF. VV2601044

# Pis en venda amb terrassa a La Punta (Valencia)

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Moblat
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Té parking
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Gimnàs
- ✓ Conserge

Preu  
**530.000 €**

Superfície  
**137 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**3**

Banys  
**2**



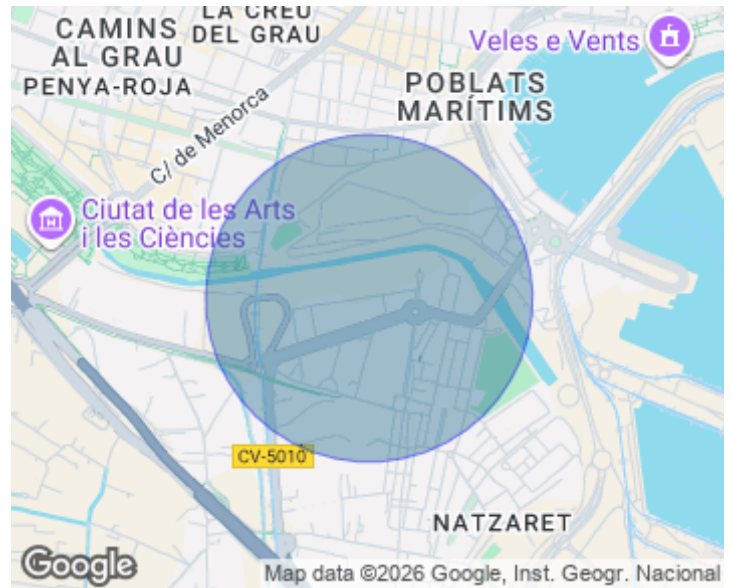
L'habitatge disposa d'un ampli saló-menjador, una gran terrassa amb vistes al llit del riu Túria i una cuina totalment equipada amb electrodomèstics d'última generació, inclosos en la propietat. Compta amb tres habitacions, sent la principal en suite, i dos banys complets. Es tracta d'un pis exterior i molt lluminós, equipat amb aire condicionat per conductes, calefacció per radiadors, finestres amb climalit, una gran quantitat d'armaris encastats i dos ascensors a l'edifici. Existeix opció de plaça de garatge per 30.000 € addicionals. L'edifici disposa d'excel·lents zones comunes, com ara consergeria, gimnàs, bugaderia, jacuzzi i sauna. L'habitatge gaudeix

d'una excel·lent comunicació amb transport públic amb tota la ciutat. La seua ubicació, al costat del llit del riu Túria, es veurà a més revaloritzada amb el pròxim inici de les obres del PAI del Grau, que ocuparà més de 160.000 m<sup>2</sup>. La seua situació és realment privilegiada, ja que combina magnífiques vistes a l'antic llit del riu Túria amb la tranquil·litat de la zona. Disposa de molt bona connexió mitjançant línies d'autobús i...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

La Punta, Valencia

REF. VV2601044



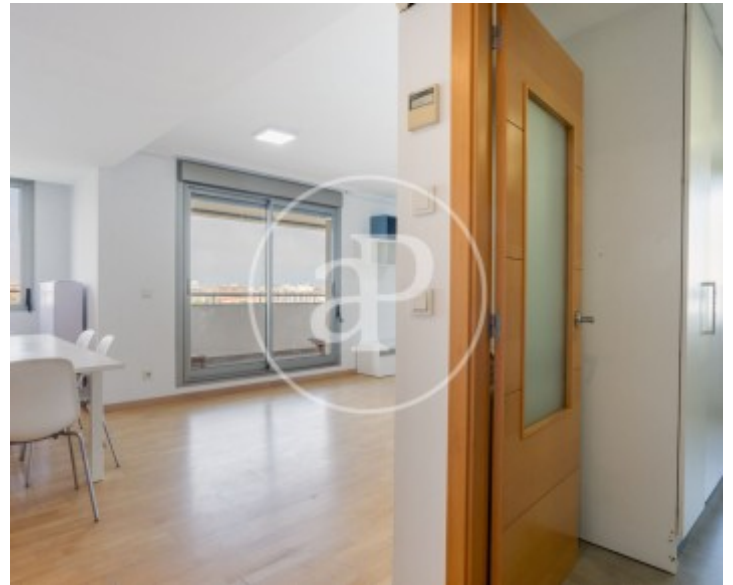
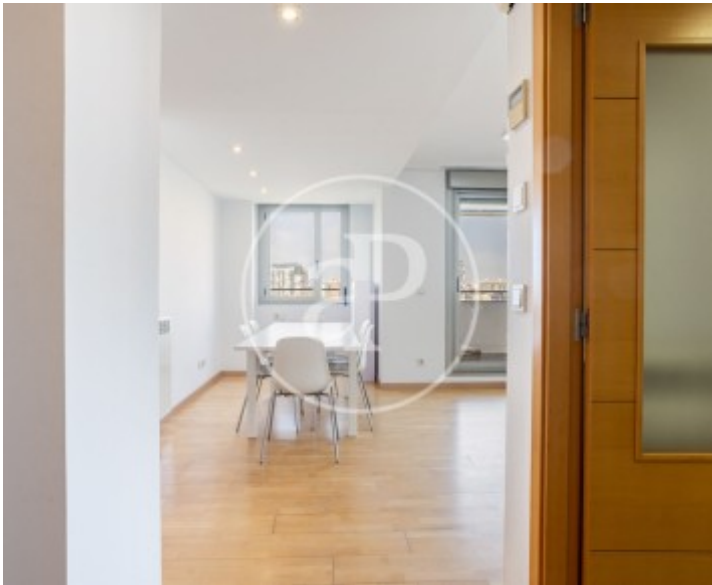
La Punta, Valencia

REF. VV2601044



La Punta, Valencia

REF. VV2601044



La Punta, Valencia

REF. VV2601044



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)