

La Eliana, Valencia

REF. VV2602007

# Casa en venda amb terrassa a La Eliana (Valencia)

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Traster
- ✓ Terrassa
- ✓ Piscina
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Pati
- ✓ Té parking

Preu

**1.380.000 €**

Superfície  
**259 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**4**

Banys  
**3**



**aProperties presenta aquest exclusiu xalet independent, situat en la millor zona de l'Eliana, amb 259 m<sup>2</sup> construïts sobre una parcel·la de 692 m<sup>2</sup>.**

Destaca pel seu elegant disseny, fàcilment reconeixible, obra d'un dels arquitectes més prestigiosos de València. L'habitatge ofereix una distribució còmoda i molt ben pensada, amb excel·lents qualitats tant en la construcció com en els acabats interiors. La planta principal disposa d'una àmplia i lluminosa zona on s'integren la cuina i el saló-menjador, amb eixida directa al jardí i a la piscina a

través de grans finestrals. En aquesta mateixa planta es troben tres dormitoris, tots amb bany en suite, armaris encastats i accés directe al jardí. A la planta superior se situen un estudi i un despatx amb eixida a una terrassa. L'habitatge compta en total amb quatre habitacions i tres banys. L'exterior disposa de jardí, porxo i piscina, així com espai per a aparcament. Inclou plaça de garatge i traster en el preu. La vivenda compta amb calefacció central, sòl radiant i aire condicionat. Orientació sud, est i oest,...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

La Eliana, Valencia

REF. VV2602007



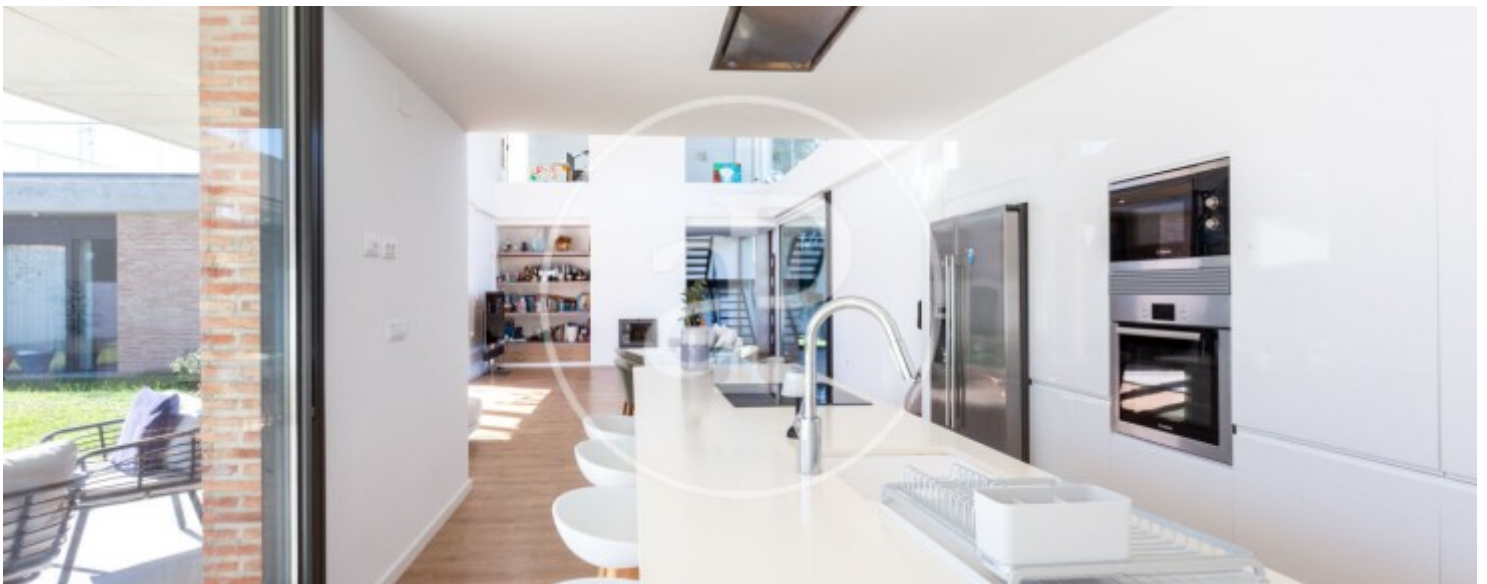
La Eliana, Valencia

REF. VV2602007



La Eliana, Valencia

REF. VV2602007



La Eliana, Valencia

REF. VV2602007



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)