

Gran Vía, Valencia

REF. VV2604017

## Pis en venda a Gran Vía (Valencia)

### Característiques

- ✓ Calefacció
- ✓ Ascensor
- ✓ AACC

Preu  
**570.000 €**

Superfície  
**83 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**2**

Banys  
**2**



**aProperties Real Estate presenta esta exclusiva vivenda reformada en Regne de València, una de les ubicacions més demandades de l'Eixample valencià.**

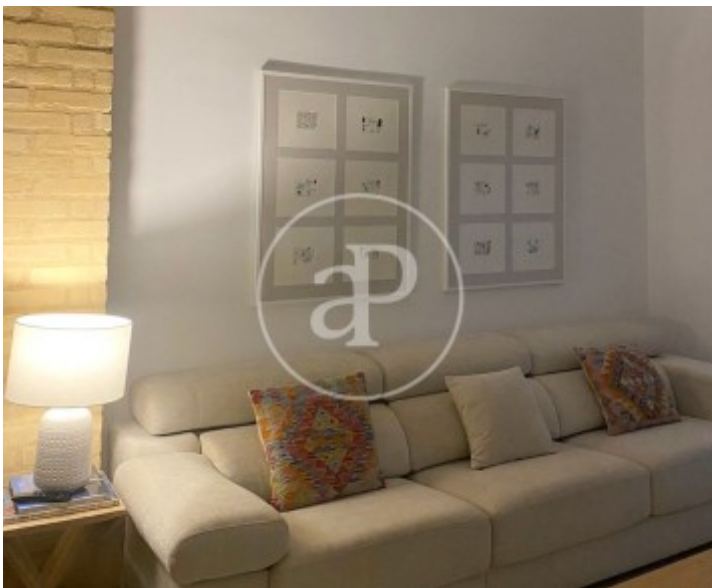
Ubicada en l'emblemàtica Avinguda del Regne de València, en ple barri de Gran Vía, esta elegant vivenda combina a la perfecció l'encant d'una finca clàssica amb una cuidada reforma contemporània d'alta qualitat. Situada en un edifici rehabilitat de 1923, disposa de 83 m<sup>2</sup> construïts segons cadastre, distribuïts de manera funcional i molt lluminosa. La zona de dia ofereix un acollidor saló-menjador amb despatx

integrat, concebut com un espai obert recaient a façana principal, amb dos balcons exteriors, un d'ells d'estil parisenc, que aporten gran personalitat i una excel·lent entrada de llum natural. La vivenda disposa d'aire condicionat per conductes, aportant confort durant tot l'any. La cuina independent, totalment equipada, destaca per la seua amplitud i gran capacitat d'emmagatzematge. En la zona de descans trobem dos dormitoris. L'habitació principal, orientada a pati de poma, garanteix tranquil·litat i ventilació...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Gran Vía, Valencia

REF. VV2604017



Gran Vía, Valencia

REF. VV2604017



Gran Vía, Valencia

REF. VV2604017



Gran Vía, Valencia

REF. VV2604017



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)