

El Cabañal - El Grau, Valencia

REF. AV2604080

# Pis de lloguer amb terrassa a El Cabañal - El Grau (Valencia)

## Característiques

Superfície  
**102 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**3**

Banys  
**2**

- ✓ Calefacció
- ✓ Moblat
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa

Preu

**1.700 €**



**aProperties es complau a presentar este elegant apartament amb entrada independent, situat al barri del Cabanyal, als Poblats Marítims.**

L'habitatge conserva bigues i rajola vista originals, aportant una sensació de calidesa i caràcter únics que s'integren harmònicament en el seu disseny. Amb una superfície de 115 m<sup>2</sup>, l'immoble es lliura completament moblat i llest per a entrar a viure, oferint un ambient modern i acollidor. Situat en una planta baixa exterior, combina comoditat i accessibilitat en un entorn residencial tranquil. L'habitatge disposa de tres dormitoris pensats per al descans, tots

amb armaris encastats i una atmosfera serena. Comptà, a més, amb dos banys d'estil contemporani, amb acabats d'alta qualitat; un d'ells està adaptat per a persones amb mobilitat reduïda. Inclou aire condicionat, calefacció per bomba de fred/calor i traster, aportant un extra de funcionalitat i confort. El saló s'integra de manera fluida en l'espai, generant amplitud i oferint accés directe a una agradable terrassa privada. La cuina està equipada amb electrodomèstics integrats d'alta gamma,...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

El Cabañal - El Grau, Valencia

REF. AV2604080



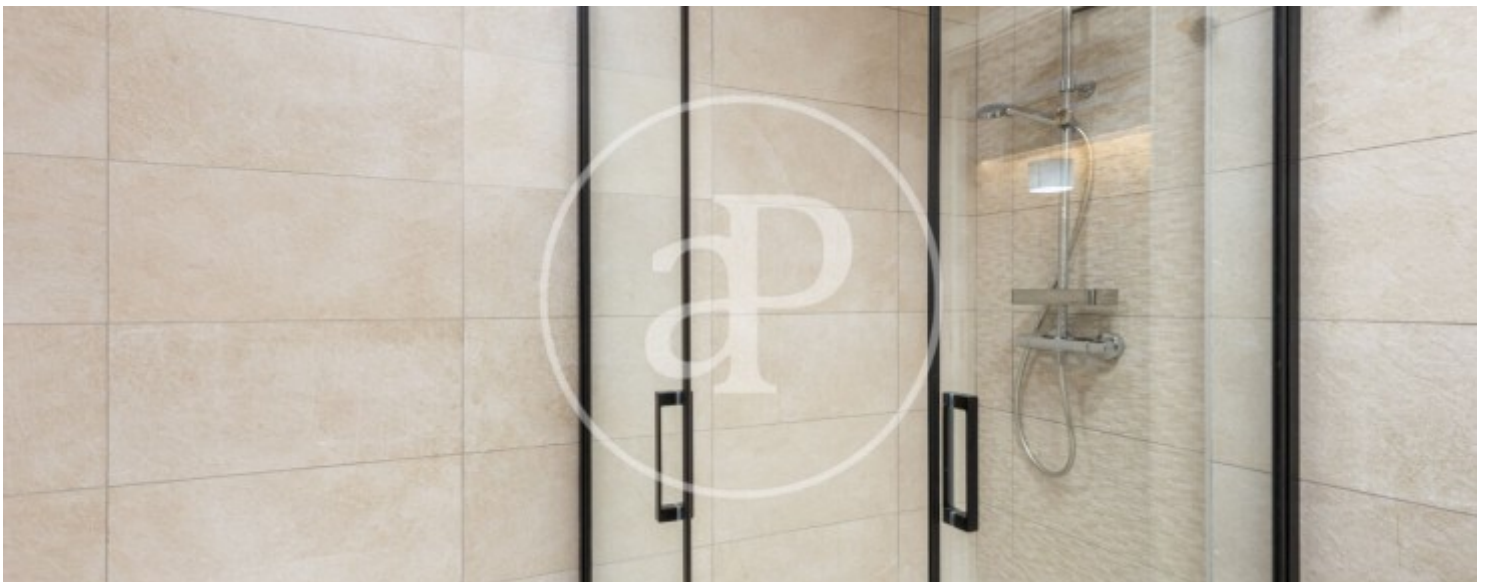
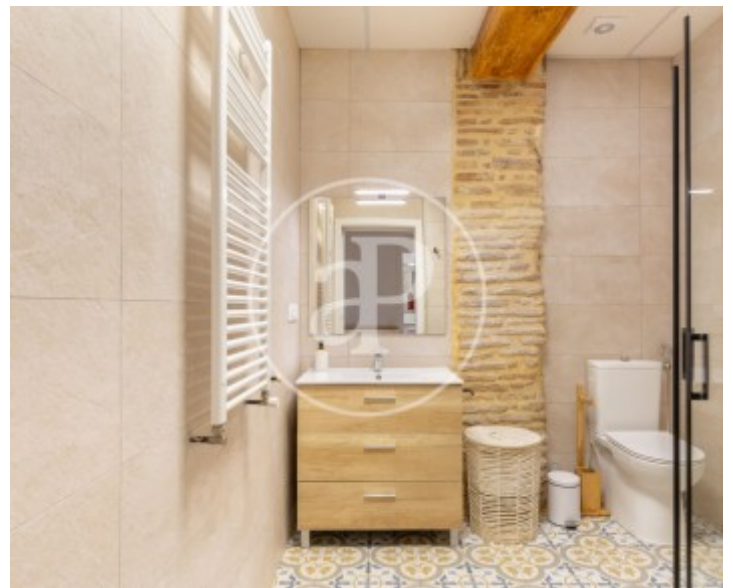
El Cabañal - El Grau, Valencia

REF. AV2604080



El Cabañal - El Grau, Valencia

REF. AV2604080



El Cabañal - El Grau, Valencia

REF. AV2604080



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)