APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

El Cabañal - El Grau, Valencia

REF. VV2602020

# àtic en venda amb terrassa a El Cabañal - El Grau (Valencia)

## Característiques

Superfície
**160 m²**

Dormitoris
**2**

Bany
**1**

- ✔ Vistes
- ✔ Terrassa
- ✔ Ascensor

Preu
**575.000 €**



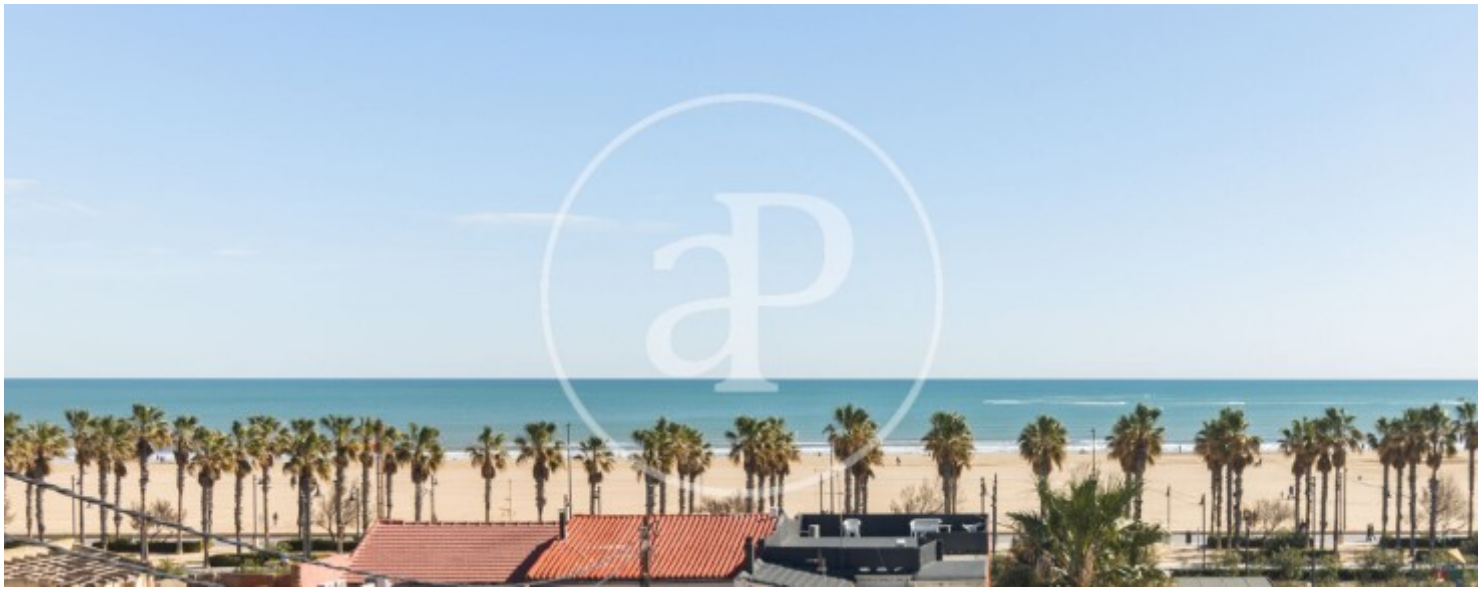
aProperties té l'honor de presentar este extraordinari àtic, situat en una ubicació absolutament privilegiada, amb algunes de les vistes més captivadores de València, en ple cor de la platja de la Malva-rosa. L'habitatge es distingeix per un lluminós i generós saló-menjador amb cuina integrada, concebut com un espai harmònic i contemporani. Disposa de dos dormitoris i un bany, tots ells exteriors, la qual cosa garanteix una ventilació natural òptima i una connexió constant amb l'entorn marí. El dormitori principal ofereix accés directe a la terrassa, un enclavament únic des del qual contemplar l'alba còmodament des del llit. El segon dormitori, actualment habilitat com a zona de treball, admet múltiples configuracions, adaptant-se amb elegància a les necessitats dels futurs propietaris. Tot l'habitatge ofereix diverses opcions gràcies als seus amplis espais diàfans. L'autèntica joia d'este àtic és la seua magnífica terrassa, de grans dimensions i enormes possibilitats, un espai per a dissenyar a mida i gaudir d'unes vistes clares i inigualables a la mar i a les muntanyes, sense cap obstacle que pertorbe la panoràmica. La seua excel·lent localització permet...

**Contacta amb nosaltres,**
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

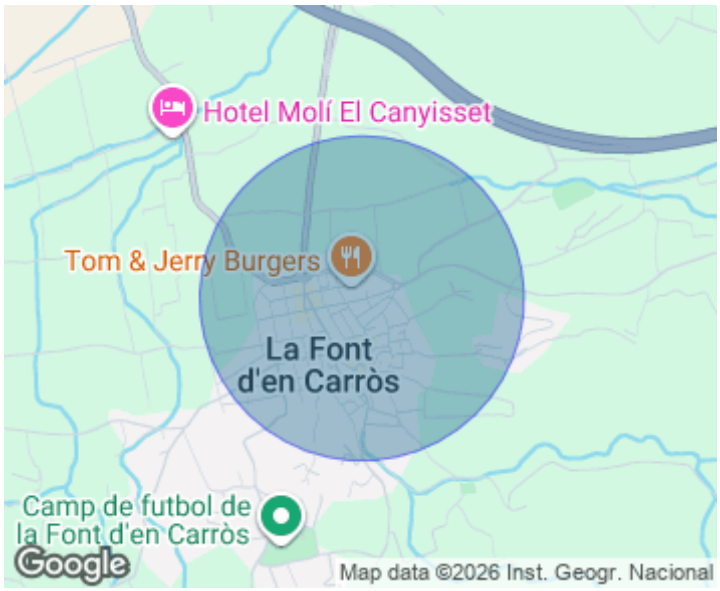
APROPERTIES
REAL ESTATE

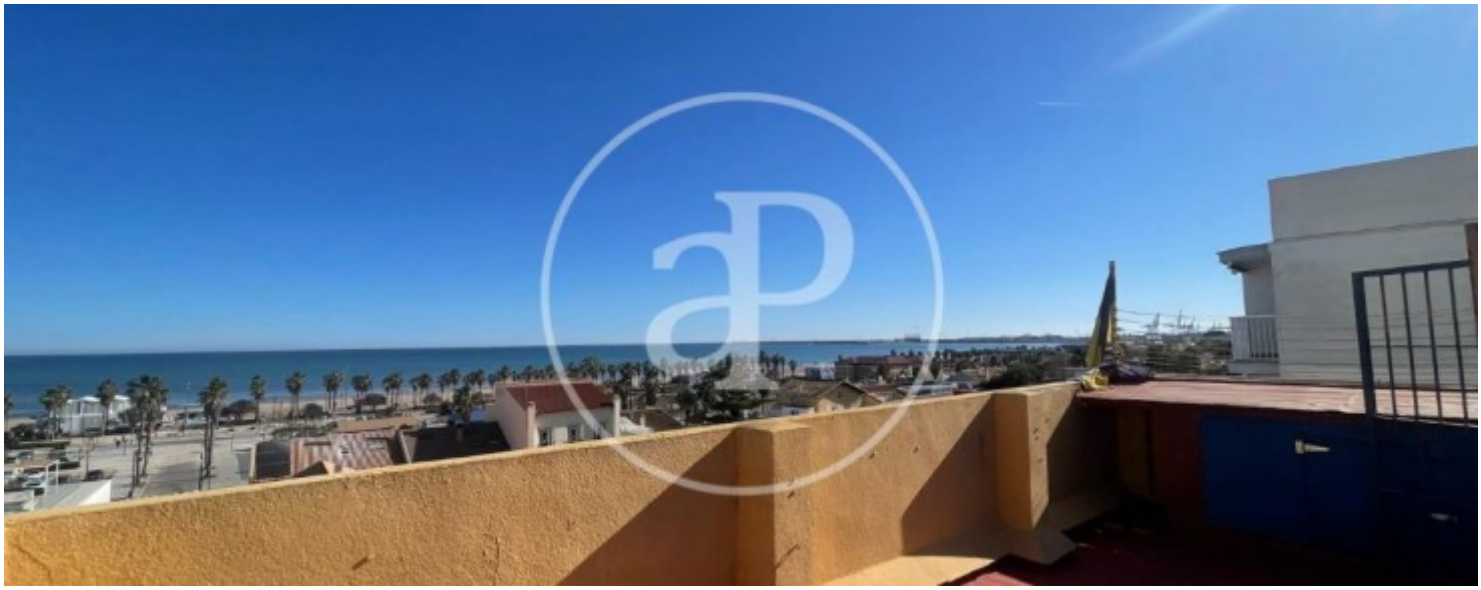
Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

**El Cabañal - El Grau, Valencia** **REF. VV2602020**







APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

**El Cabañal - El Grau, Valencia** **REF. VV2602020**







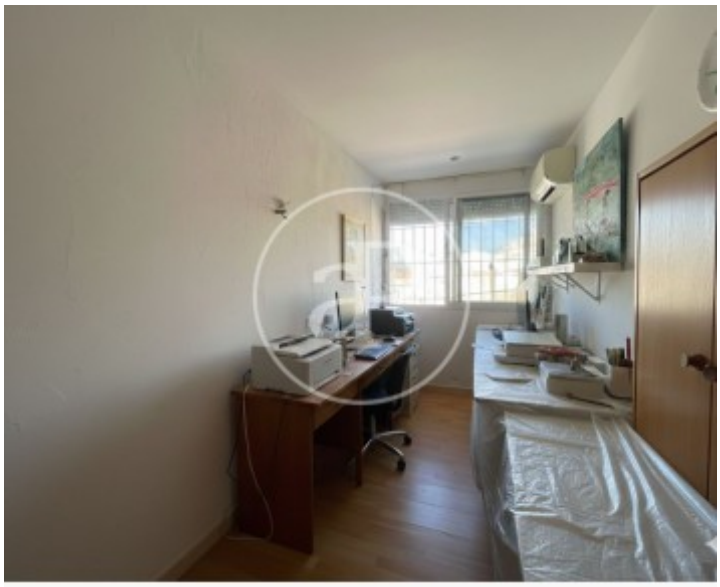


APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

**El Cabañal - El Grau, Valencia** **REF. VV2602020**





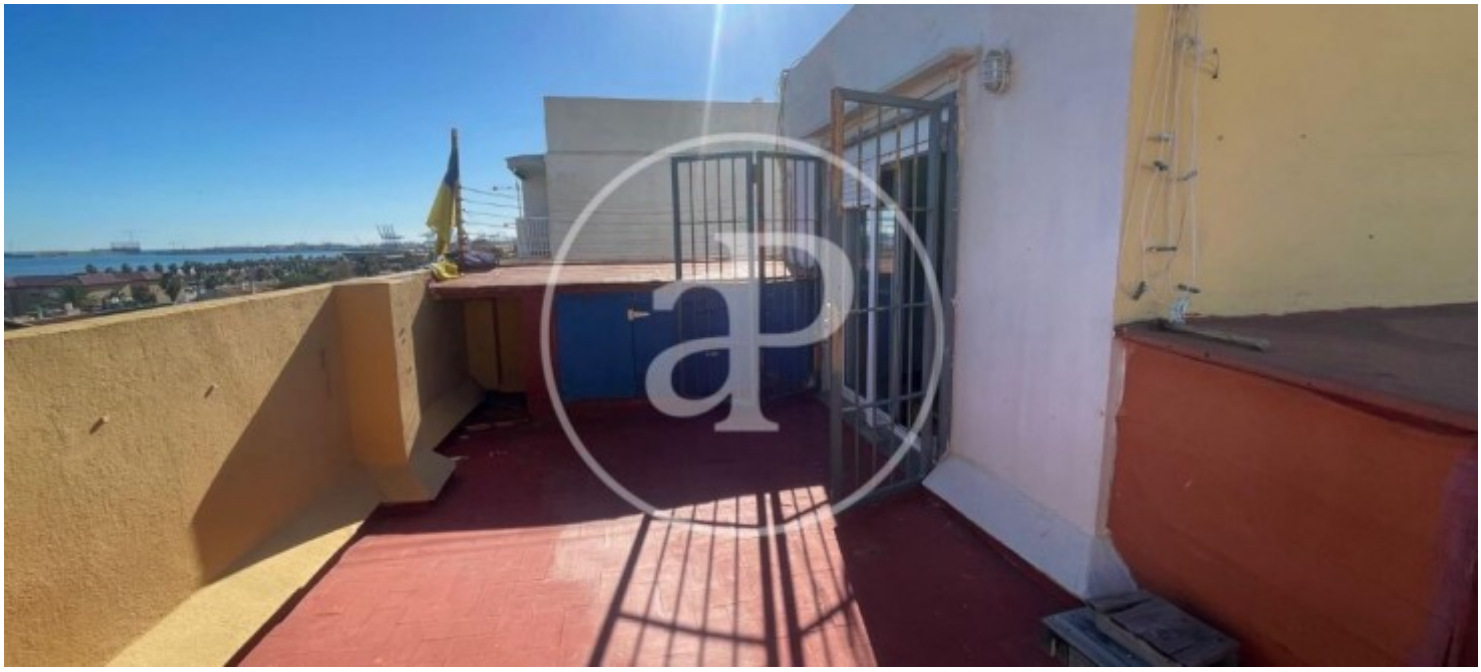




APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

**El Cabañal - El Grau, Valencia** **REF. VV2602020**







Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.