

Ciutat de les Arts i de les Ciències, Valencia

REF. VV2604009

# Pis en venda amb terrassa a Ciutat de les Arts i de les Ciències (Valencia)

## Característiques

Superfície  
**137 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**3**

Banys  
**2**

- ✓ Vistes
- ✓ AACC
- ✓ Pati
- ✓ Gimnàs
- ✓ Conserge
- ✓ Calefacció
- ✓ Terrassa
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Té parking

Preu  
**630.000 €**



**aProperties presenta un pis a la novena planta amb vistes obertes, garatge i piscina a la zona de la Ciutat de la Justícia.**

Pocs habitatges a València ofereixen aquesta combinació: planta alta, vistes clares, totalment exterior i amb tot inclòs en el preu. El pis té 137 m<sup>2</sup>, tres habitacions, dos banys i balcó. El sòl és de parquet natural, l'aire condicionat és per conductes a tota la vivenda i la calefacció és mitjançant bomba de fred/calor. Armaris encastats a les habitacions. En molt bon estat, llest per entrar a viure. Des de la novena planta no hi ha edificis davant.

Les vistes donen a les zones esportives del voltant i, al fons, es divisa el Roig Arena. Orientació principal a l'est. El residencial compta amb piscina i ascensor. La plaça de garatge està inclosa en el preu, cosa cada vegada menys habitual en aquesta franja de mercat. La zona està en ple desenvolupament, amb nous espais verds projectats a curt termini. El Centre Comercial El Saler es troba a cinc minuts caminant. Contacta amb nosaltres per concertar una visita.

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Ciutat de les Arts i de les Ciències, Valencia

REF. VV2604009



Ciutat de les Arts i de les Ciències, Valencia

REF. VV2604009



Ciutat de les Arts i de les Ciències, Valencia

REF. VV2604009



Ciutat de les Arts i de les Ciències, Valencia

REF. VV2604009



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)