

Ciutat de les Arts i de les Ciències, Valencia

REF. AV2605111

# Pis de lloguer amb terrassa a Ciutat de les Arts i de les Ciències (Valencia)

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Calefacció
- ✓ Terrassa
- ✓ Té parking

Superfície  
**135 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**4**

Banys  
**2**

Preu  
**1.600 €**



aProperties presenta aquest ampli i lluminós pis en excel·lent estat, recentment pintat i situat en una de les zones més valorades de València, a l'Avinguda Institut Obrer, al costat de la Ciutat de les Arts i les Ciències i de la Ciutat de la Justícia. L'habitatge es troba en un entorn molt ben comunicat, amb estació de metro i tramvia pròximes, a més de nombroses línies d'autobús que faciliten l'accés a qualsevol punt de la ciutat. A pocs minuts es troben el Centre Comercial El Saler i el parc fluvial del riu Túria, així com una completa oferta de serveis a la zona: restaurants, supermercats com Mercadona, Carrefour o Supercor, comerços de proximitat i centre de salut, fet

que garanteix comoditat i qualitat de vida en el dia a dia. El pis destaca per la seua gran lluminositat, ja que totes les estances són exteriors. Compta amb sòl de marbre, aire condicionat per splits en totes les habitacions i al saló-menjador, a més de calefacció mitjançant caldera de gas. La distribució inclou quatre dormitoris exteriors, dos balcons o terrasses amb vistes despejades, tres de les habitacions amb armaris encastats, cuina independent i dos banys complets, un amb banyera i l'altre amb plat de dutxa. La cuina, amb...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Ciutat de les Arts i de les Ciències, Valencia

REF. AV2605111



Ciutat de les Arts i de les Ciències, Valencia

REF. AV2605111



Ciutat de les Arts i de les Ciències, Valencia

REF. AV2605111



Ciutat de les Arts i de les Ciències, Valencia

REF. AV2605111



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)