

Ciutat de les Arts i de les Ciències, Valencia

REF. VV2507055

# Pis en venda amb terrassa a Ciutat de les Arts i de les Ciències (Valencia)

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Moblat
- ✓ Terrassa
- ✓ Té parking
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Preu  
**630.000 €**

Superfície  
**111 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**3**

Bany  
**2**



aProperties presenta aquest magnífic pis de 111 m<sup>2</sup> construïts, situat al carrer Institut Obrer, a només uns passos de la Ciutat de les Arts i les Ciències, una de les zones més dinàmiques i amb més projecció de València. Als voltants, trobaràs tots els serveis i comoditats necessàries per al teu dia a dia: supermercats, escoles, zones verdes, centres culturals i una excel·lent connexió amb la resta de la ciutat. Aquest lluminós pis es troba en una 11<sup>a</sup> planta exterior, destacant per les seves vistes des del pis i l'abundant llum natural que omple tots els seus espais. En entrar, un petit hall amb armaris encastats et dona pas a la cuina independent i a un ampli saló menjador,

ambdós amb sortida directa a una encantadora terrassa orientada al sud-oest. Aquest espai exterior és ideal per gaudir de la llum del sol durant les tardes i de moments de relax a l'aire lliure durant tot l'any. La propietat disposa de tres àmplies habitacions, totes amb llum natural, i dos banys complets, un d'ells en suite amb l'habitació principal. La distribució és pràctica i eficient, amb estades còmodes i funcionals, a més d'armaris encastats que optimitzen l'emmagatzematge sense...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Ciutat de les Arts i de les Ciències, Valencia

REF. VV2507055



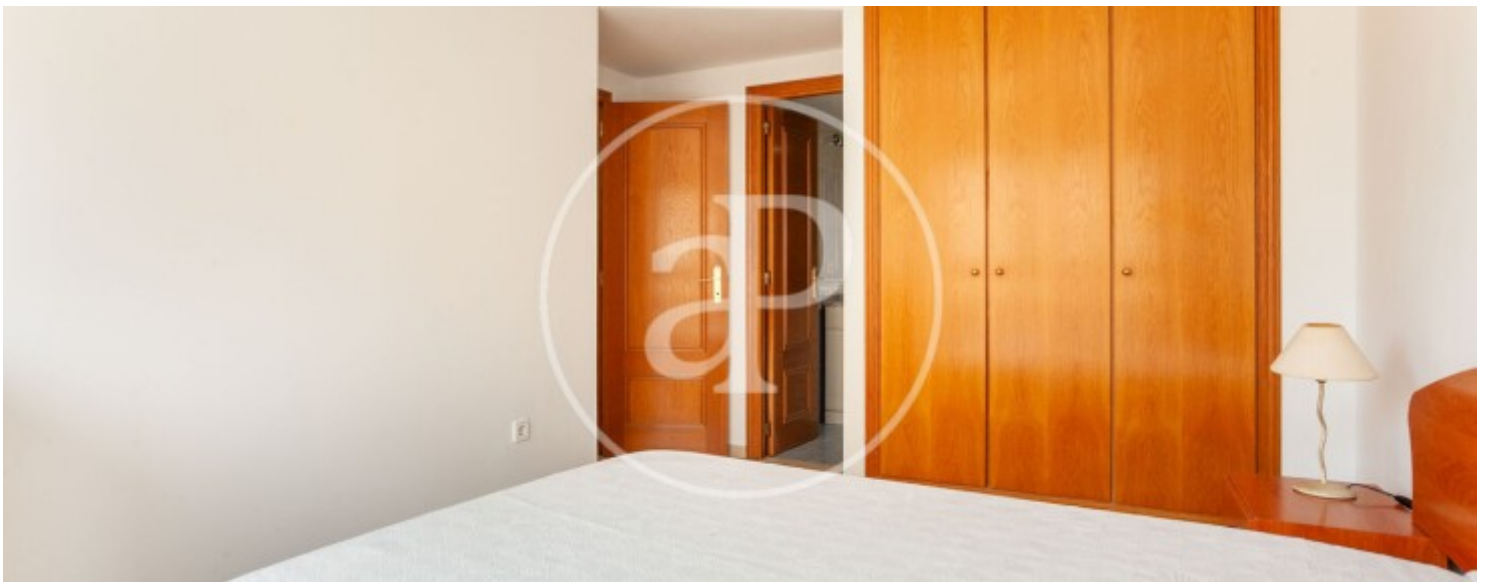
Ciutat de les Arts i de les Ciències, Valencia

REF. VV2507055



Ciutat de les Arts i de les Ciències, Valencia

REF. VV2507055



Ciutat de les Arts i de les Ciències, Valencia

REF. VV2507055



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)