

Campanar, Valencia

REF. VV2601061

# Dúplex en venda amb terrassa a Campanar (Valencia)

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Moblat
- ✓ AACC
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserge
- ✓ Calefacció
- ✓ Traster
- ✓ Terrassa
- ✓ Gimnàs
- ✓ Vigilància
- ✓ Té parking

Superfície  
**311 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**5**

Banys  
**3**

Preu  
**1.150.000 €**



aProperties té el plaer de presentar aquest excepcional àtic dúplex de luxe situat en una catorzena planta, completament reformat i concebut sota un disseny exclusiu, ubicat en un dels residencials més distingits de l'Avinguda Mestre Rodrigo, a la cobejada zona de Campanar. L'habitatge es distribueix en dues altures, ambdues amb àmplies terrasses, oferint una experiència residencial marcada per la lluminositat, l'amplitud i les vistes completament obertes. A la planta principal, a la qual s'accedeix directament, ens rep un elegant saló que s'obri a una generosa terrassa, perfecta per a gaudir de l'entorn privilegiat. En aquest mateix nivell es troba la suite principal amb bany privat, tres dormitoris individuals i un

segon bany complet. Completa la planta una cuina àmplia i acollidora, presidida per un espectacular finestral que inunda l'espai de llum natural. Una escala de disseny, delicadament il·luminada amb llums led, condueix a la planta superior, concebuda com una zona polivalent de gran versatilitat. Ací trobem un macro saló, zona de jocs i àrea office, així com un impressionant vestidor curosament equipat, un dormitori de convidats amb sistema de ventilació i un bany complet. Aquesta planta s'estén cap a una segona terrassa,...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Campanar, Valencia

REF. VV2601061



Campanar, Valencia

REF. VV2601061



Campanar, Valencia

REF. VV2601061



Campanar, Valencia

REF. VV2601061



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)