APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Benimaclet, Valencia **REF. VV2609059**

Pis en venda amb vistes a Benimaclet (Valencia)

Característiques

- ✔ Vistes
- ✔ AACC
- ✔ Ascensor

Superfície
130 m²

Dormitoris
8

Banys
2

Preu
450.000 €



S’ofereix en venda un pis de 130 m² situat a l’avinguda Primat Reig, completament reformat i actualment llogat per habitacions, fet que el converteix en una opció ideal per a inversors que busquen una rendibilitat immediata i estable. L’habitatge disposa de 7 habitacions i es ven amb inquilins en actiu, generant una rendibilitat demostrable i assegurada d’entre el 7 % i el 8 % des del primer dia. Es tracta d’un pis exterior i molt lluminós, amb balcó, situat en un edifici amb ascensor. Tant la distribució com la reforma han sigut dissenyades per a optimitzar l’ocupació i facilitar la gestió del lloguer. Ubicat en una zona estratègica, amb excel·lents connexions a universitats, tramvia, línies d’autobús i tot tipus de serveis, garanteix una alta demanda constant i un baix risc de desocupació. Una propietat ideal per a qui busca una inversió sòlida, en ple funcionament i amb projecció a llarg termini.

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Benimaclet, Valencia **REF. VV2609059**





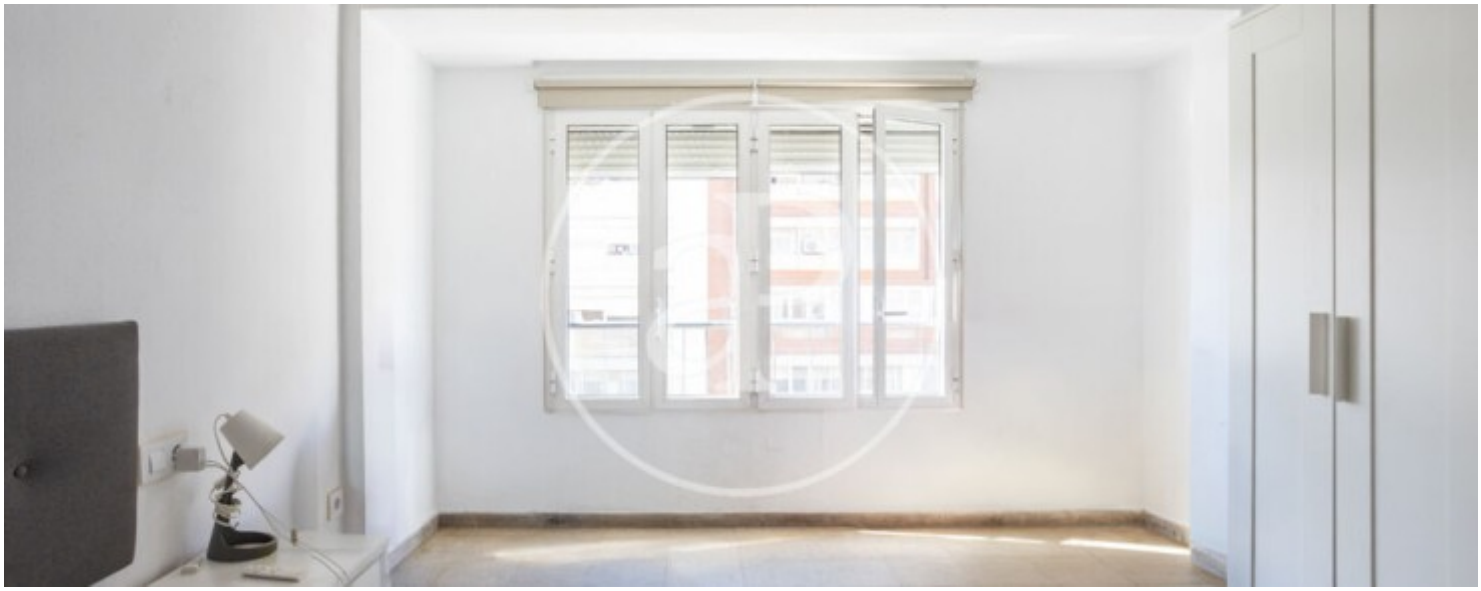


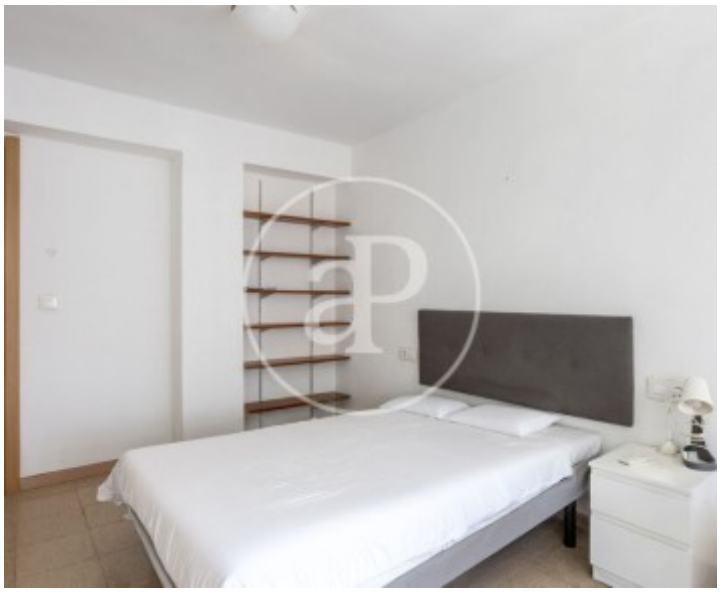


APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Benimaclet, Valencia **REF. VV2609059**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Benimaclet, Valencia **REF. VV2609059**









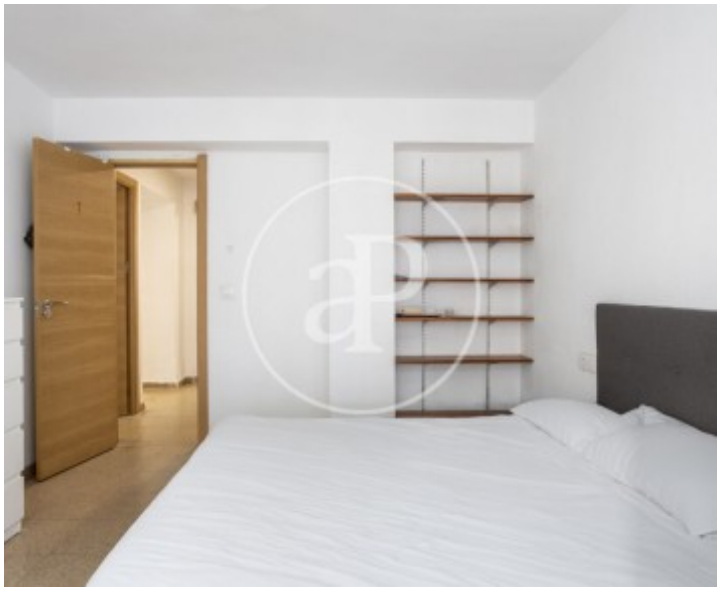
APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Benimaclet, Valencia **REF. VV2609059**







Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.