

Teià

REF. VBM2506006

# Casa en venda a Sant Berger, Teià

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Traster
- ✓ Terrassa
- ✓ Piscina
- ✓ Vigilància
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Pati
- ✓ Gimnàs
- ✓ Té parking

Superfície  
**850 m<sup>2</sup>**

Parcela  
**1.740 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**6**

Bany  
**6**

Preu  
**2.600.000 €**



## Situada a l'exclusiva urbanització Sant Berger de Teià, aquesta vila de luxe redefineix el concepte de qualitat de vida al Maresme.

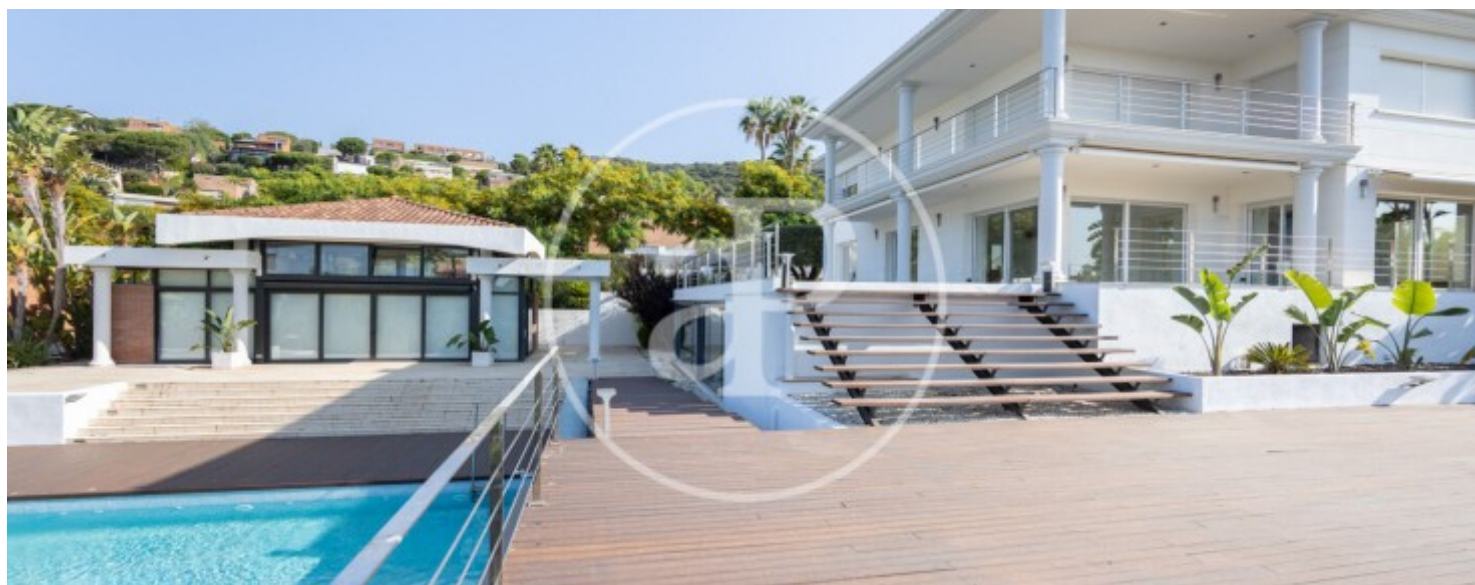
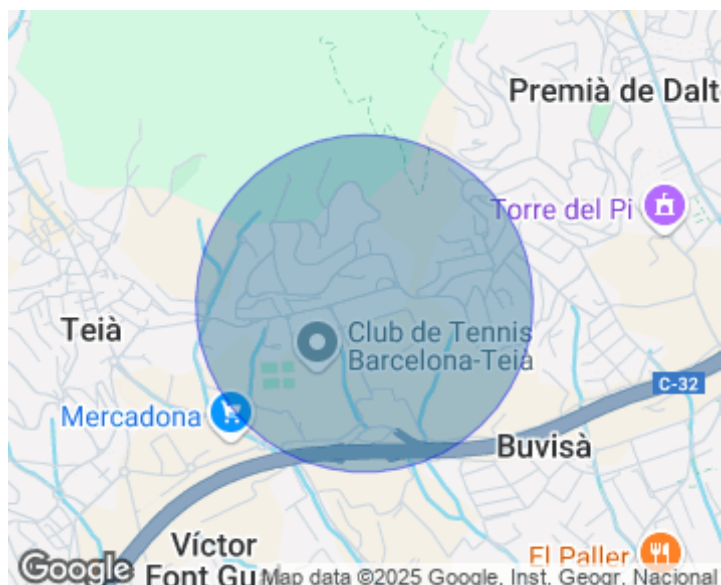
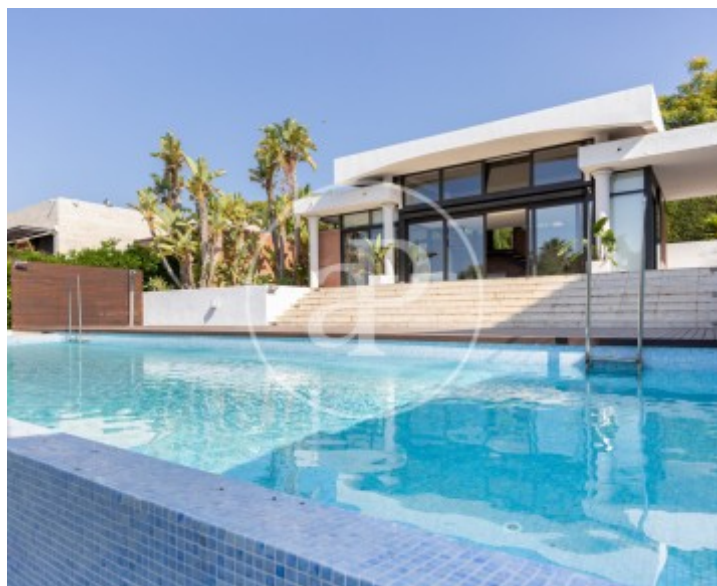
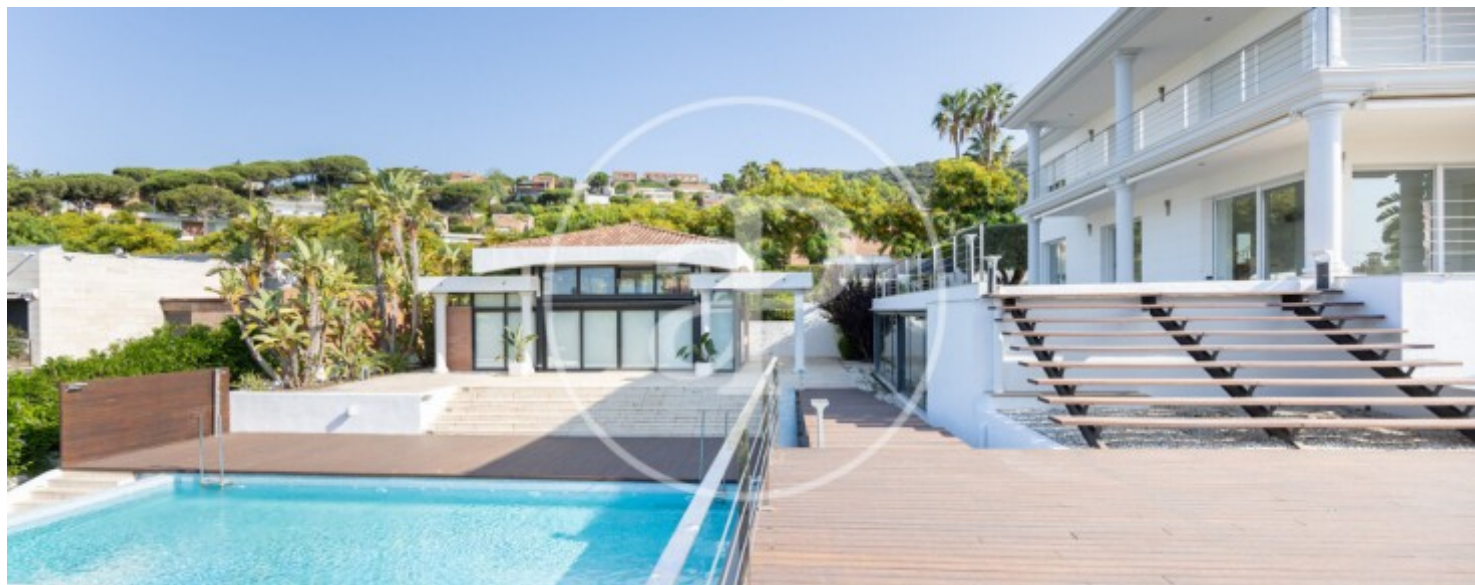
Amb una construcció de 815 m<sup>2</sup> sobre una parcel·la de 1.740 m<sup>2</sup>, la propietat es distribueix en tres nivells, oferint espais amplis plens de llum natural i vistes panoràmiques al mar i a la muntanya. La casa principal compta amb sis dormitoris i sis banys, incloent-hi una majestuosa suite de 50 m<sup>2</sup> amb vestidor i bany en suite, que es connecta amb una terrassa privada de 40 m<sup>2</sup>. El saló-menjador, amb llar de foc i finestrals del terra al sostre, s'integra perfectament amb la cuina

office i el menjador addicional cobert amb sostre retràtil, creant un ambient ideal per a l'entreteniment i la vida familiar. A la planta inferior, la vila disposa d'una zona de benestar amb gimnàs, sauna, bany turc i jacuzzi, a més de dues sales polivalents i un garatge amb capacitat per a quatre vehicles. La propietat inclou també una casa independent per a convidats, amb saló-menjador, cuina oberta, dormitori doble i bany complet. Els exteriors de la vila estan dissenyats per al gaudi i la relaxació, amb un jardí meticulosament...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

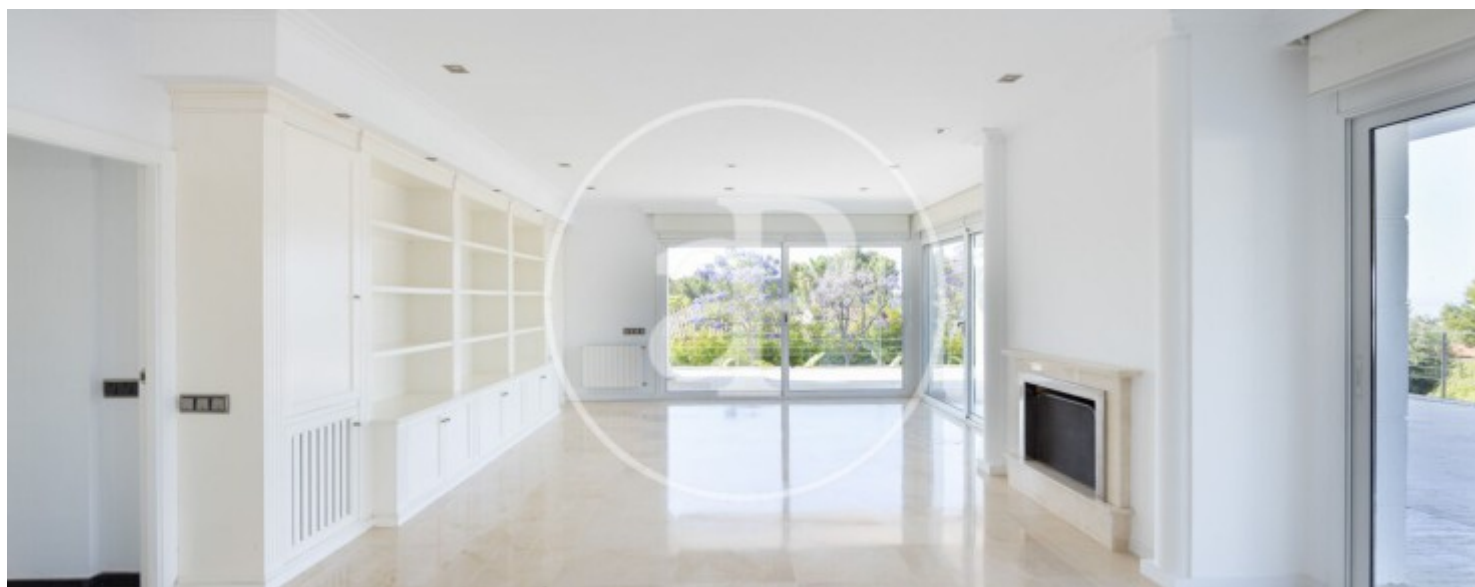
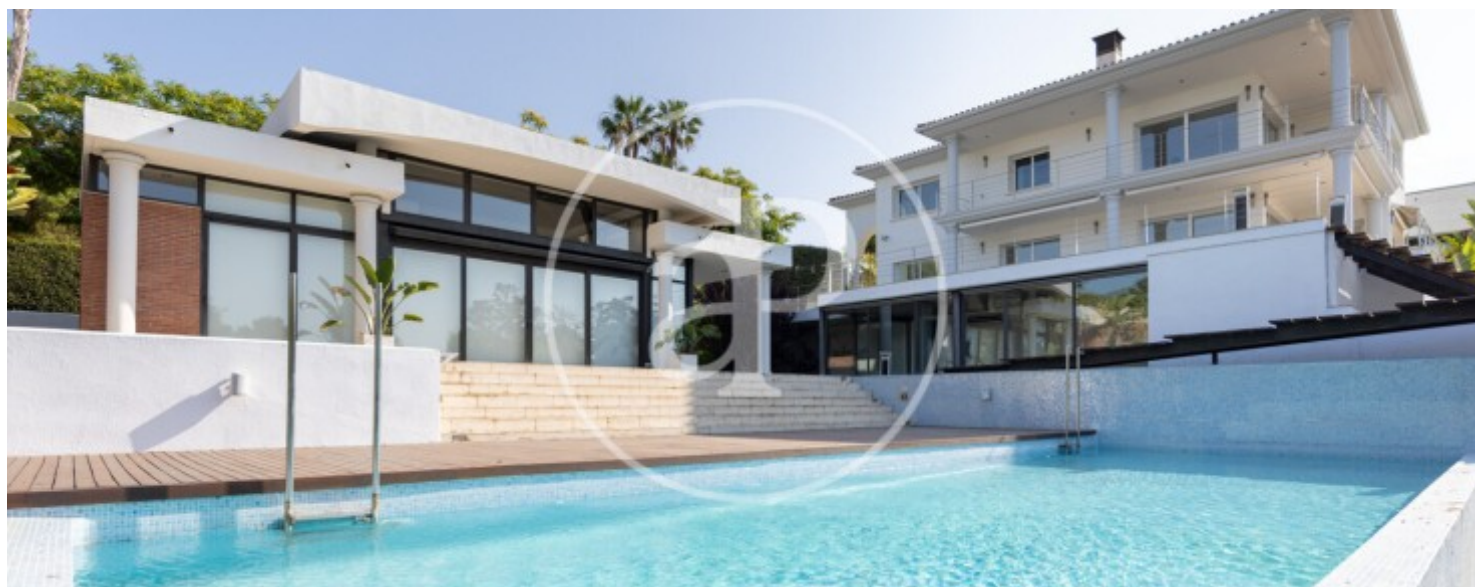
Teià

REF. VBM2506006



Teià

REF. VBM2506006



Teià

REF. VBM2506006



Teià

REF. VBM2506006



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)