

Son Serra de Marina, Santa Margalida

REF. VPM2607005

# Solar urbà en venda a Son Serra de Marina

## Característiques

Superfície  
**363 m<sup>2</sup>**

Preu  
**319.000 €**



CONSTRUEIXI LA CASA DELS SEUS SOMNIS EN UNA DE LES ZONES MÉS EXCLUSIVES I NATURALS DEL NORD DE MALLORCA, SENSE ESPERES ADMINISTRATIVES. Descobreixi una excel·lent oportunitat per construir la seva futura llar en un dels indrets més privilegiats del nord de Mallorca. Aquest solar urbà es troba a Son Serra de Marina, una zona residencial de gran valor paisatgístic, caracteritzada per la seva tranquil·litat, el seu entorn natural protegit i l'absència de desenvolupament hotel·ler, fet que garanteix privacitat, exclusivitat i una oferta molt limitada de parcel·les disponibles. Un dels grans atractius d'aquesta propietat és l'avançat estat de tramitació del projecte. El solar es ven amb llicència d'obra concedida i un projecte

arquitectònic aprovat per a la construcció d'un modern habitatge unifamiliar d'aproximadament 231 m<sup>2</sup> construïts sobre rasant, a més d'un soterrani de 77 m<sup>2</sup>, porxo, pèrgola i una espectacular terrassa-solàrium amb vistes parcials al mar. La parcel·la disposa, a més, dels subministraments provisionals d'aigua i electricitat ja instal·lats i en funcionament, fet que permet iniciar les obres de manera immediata i evitar els habituals retards administratius associats a l'obtenció d'aquests serveis. Igualment, el projecte...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Son Serra de Marina, Santa Margalida

REF. VPM2607005



Son Serra de Marina, Santa Margalida

REF. VPM2607005



Son Serra de Marina, Santa Margalida

REF. VPM2607005



Son Serra de Marina, Santa Margalida

REF. VPM2607005



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiespalma@aproperties.es](mailto:apropertiespalma@aproperties.es)  
Tel: 871 16 01 60  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)