

Sant Joan

REF. VPM2605018

# Finca rústica de nova construcció en venda a Sant Joan

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Moblat
- ✓ AACC
- ✓ Pati
- ✓ Té parking
- ✓ Calefacció
- ✓ Traster
- ✓ Terrassa
- ✓ Piscina

Preu  
**2.350.000 €**

Superfície  
**400 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**3**

Banys  
**3**



Al cor més autèntic de Mallorca, envoltada de natura i absoluta tranquil·litat, aquesta espectacular finca de nova construcció a Sant Joan redefineix el concepte de luxe mediterrani contemporani. Una propietat concebuda per a aquells que valoren la privacitat, el disseny atemporal i la connexió amb l'entorn. Ubicada sobre una àmplia parcel·la de 14.873 m<sup>2</sup>, l'habitatge ofereix 231 m<sup>2</sup> construïts, distribuïts acuradament per crear espais lluminosos, elegants i funcionals. La casa compta amb tres dormitoris, dos banys en suite i un bany addicional, combinant confort, amplitud i sofisticació a cada estança. L'arquitectura fusiona tradició mallorquina i tecnologia moderna, incorporant façana

SATE d'alt aïllament tèrmic i acústic, acabats en pedra natural, bigues vistes de gran format, persianes de fusta noble IROKO i materials seleccionats de primera qualitat. Cada detall ha estat pensat per transmetre calidesa, autenticitat i exclusivitat. L'exterior convida a gaudir del clima privilegiat de l'illa durant tot l'any. Destaca una elegant piscina salina de disseny amb il·luminació integrada i revestiments premium, àmplies terrasses de pedra natural, zones enjardinades i una espectacular summer kitchen de 40 m<sup>2</sup>...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Sant Joan

REF. VPM2605018



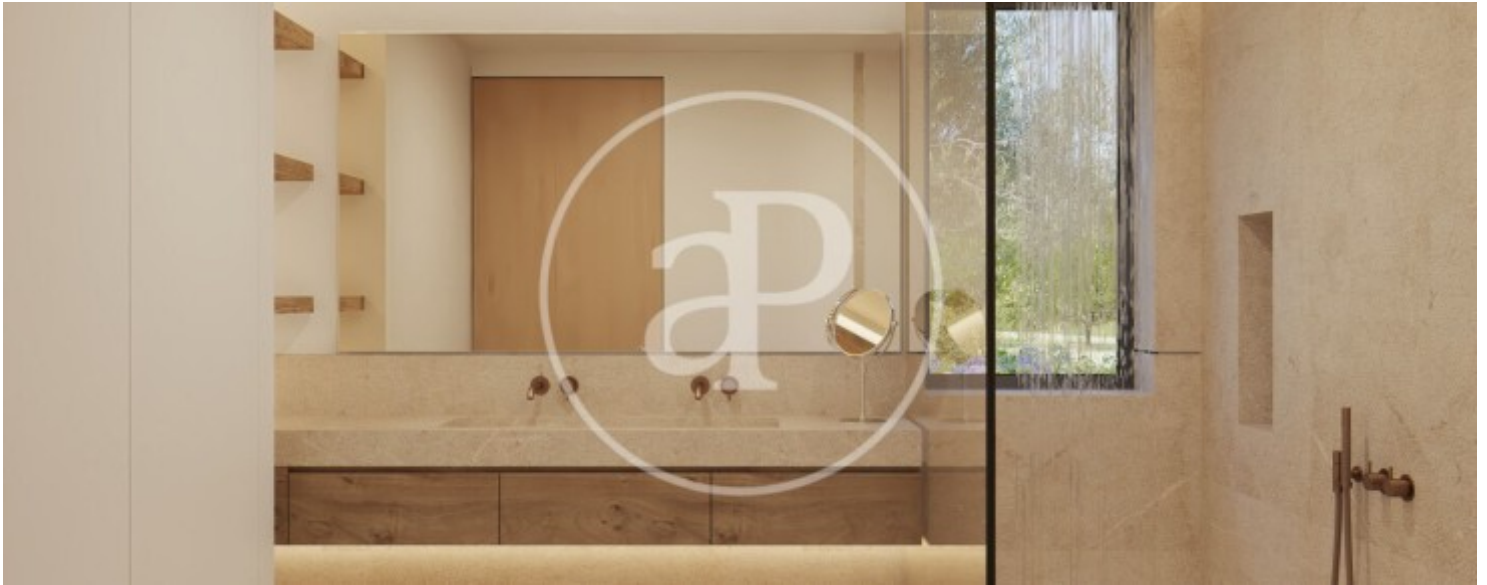
Sant Joan

REF. VPM2605018



Sant Joan

REF. VPM2605018



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiespalma@aproperties.es](mailto:apropertiespalma@aproperties.es)  
Tel: 871 16 01 60  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)