

Valldoreix, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2504003

Terreny pla en venda a Valldoreix

Característiques

Superfície
861 m²

Preu
700.000 €



Excepcional terreny pla de 834?m² situat a la prestigiosa zona de Valldoreix, Sant Cugat del Vallès.

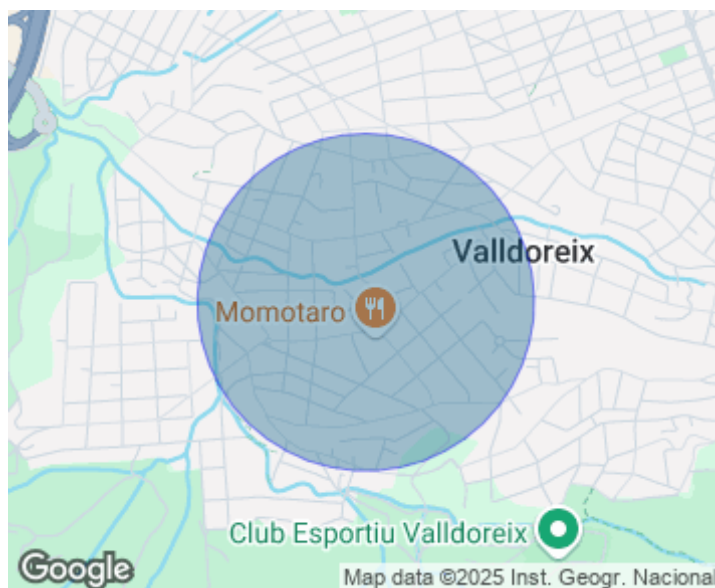
Aquesta propietat és realment única; la ubicació és incomparable i el potencial de desenvolupament, extraordinari. Hi ha la possibilitat de construir una casa unifamiliar en un dels pocs terrenys ben ubicats encara disponibles a Valldoreix. No hi ha ofertes comparables a la zona, cosa que la converteix en una inversió única i inigualable. La classificació urbanística del terreny és 20a/11, i permet una edificació d'aproximadament 370?m² distribuïts en planta baixa i un p

is. L'ocupació màxima en planta és de 172?m², amb una alçada màxima de 9,15 metres, la qual cosa permet planta baixa més dos pisos i possibilitat d'una planta soterrada. També es pot construir una edificació auxiliar del 3%. Situat en una zona residencial de Sant Cugat formada principalment per cases unifamiliars, en un entorn privilegiat amb molta intimitat. Cal destacar que, alhora, es troba molt a prop de tot tipus de serveis: a dos minuts amb cotxe i uns deu minuts caminant de l'estació de Ferrocarrils C...

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

Valldoreix, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2504003



Valldoreix, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2504003



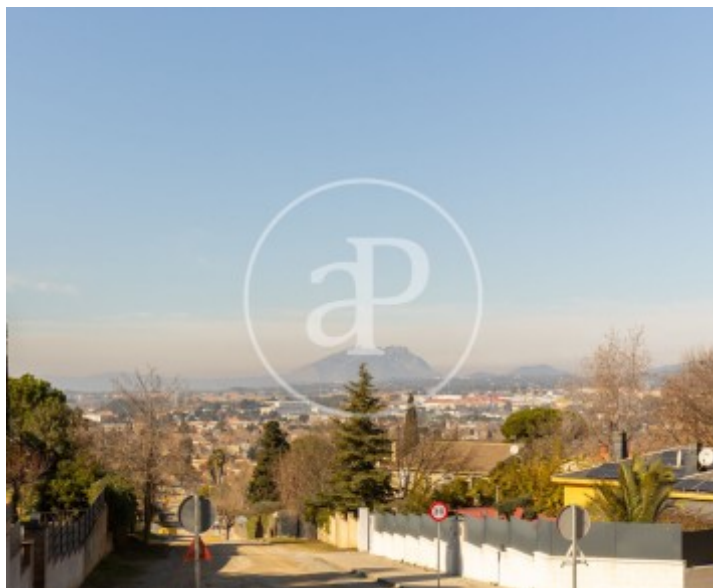
Valldoreix, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2504003



Valldoreix, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2504003



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o
per concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es