

Valldoreix, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2201012

# Terreny en venda en Valldoreix, zona Bobines

## Característiques

Superfície

**1.271 m<sup>2</sup>**

Preu

**520.000 €**



**Terreny urbà de 1271m<sup>2</sup>, qualificació urbanística 20/11, edificabilitat planta baixa + 2, altura màxima 9,15 metres.**

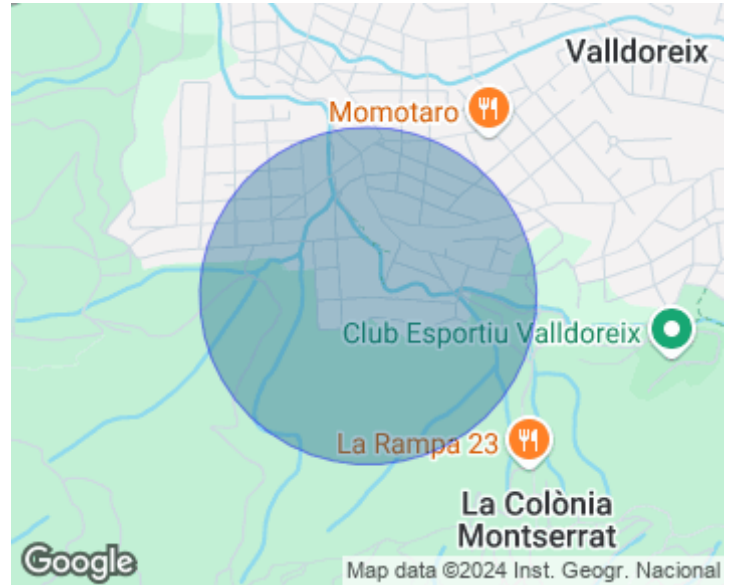
Ocupació màxima 50%. Amb vista a 100 mts del Parc Collserola. Aquest terreny té 20 metres de façana per 64,15 metres de fons, segons pla. Es troba en la zona de Valldoreix - Bobines que es caracteritza per agrupar les construccions més modernes de Valldoreix. La zona compta amb molts serveis a prop, com a supermercat, fleca, bar-restaurant, perruqueria, col·legis, parvulari i guarderia, poliesportiu amb gimnàs, pista de pàdel i bàsquet, 3 parades

d'autobús a 2 minuts a 3 i a 5 caminant a cadascuna. Pròxim a l'ajuntament de Valldoreix. Sortida a autopista AP7 i a 10 minuts de Barcelona. També venem el terreny que bufona, de 1276 m<sup>2</sup>, per 525.000€; amb la qual cosa tindrien la possibilitat d'edificar sobre un total de 2.547m<sup>2</sup>. Els convidem a somiar la vostra futura casa!!

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Valldoreix, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2201012



Valldoreix, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2201012



Valldoreix, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2201012



Valldoreix, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2201012



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)