

Valldoreix, Sant Cugat del Vallès

REF. ASC1704040

# Preciosa casa d'estil Tosca de lloguer a Valldoreix

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ Traster
- ✓ Terrassa
- ✓ Piscina
- ✓ Té parking

Superfície  
**370 m<sup>2</sup>**

Parcela  
**1.800 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**6**

Bany  
**5**

Preu  
**2.900 €**



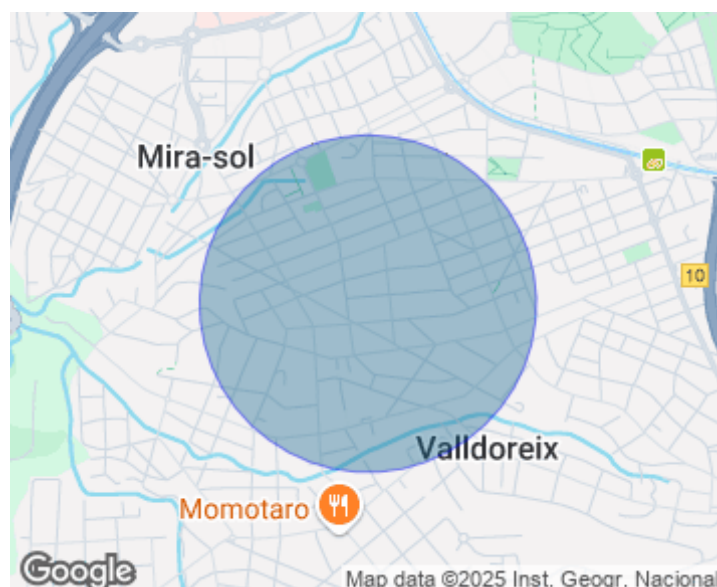
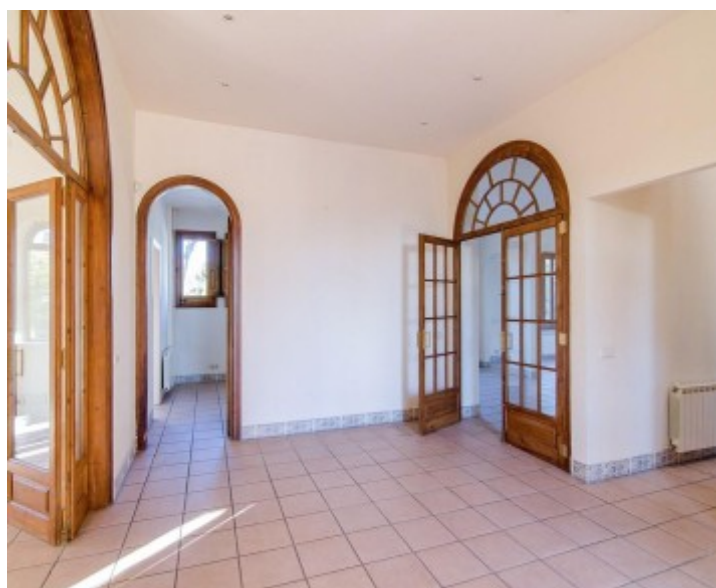
Singular i encantadora casa d'estil toscà construïda el 1917 de 370m2 sobre una parcel·la de 1800m2, totalment reformada mantenint l'encant de l'època, amb sostres abuhardillats i contrafinestres originals. La casa, situada a una de les millors zones de Valldoreix, propera al transport i comerç i envoltada d'un gran jardí, compta amb dues plantes i un bungalow independent o casa de convidats. A través del hall d'entrada s'accedeix al saló-menjador amb xemeneia i accés al jardí, a una gran cuina equipada amb accés a un elegant menjador i a la zona de piscina, un bany de cortesia i una àmplia habitació en suite amb vistes al jardí. A la segona planta, o zona de nit, trobem una màster suite a dos nivells

amb accés a terrassa de vistes panoràmiques, dos dormitoris dobles en suite, un d'ells amb accés a terrassa privada. La casa de convidats, privada i íntima, compta amb saló-menjador i cuina oberta, i dues habitacions i bany complet en la planta superior. El pàrquing té capacitat per a quatre vehicles, paviments de fusta i ceràmica, calefacció a gas, aire condicionat i alarma. \* En compliment de la Llei 12/2023 i la Llei 18/2007 informem que:

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Valldoreix, Sant Cugat del Vallès

REF. ASC1704040



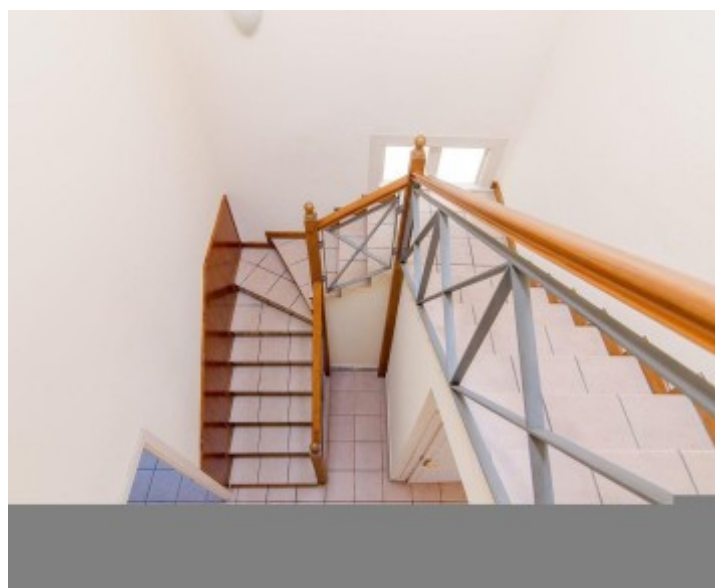
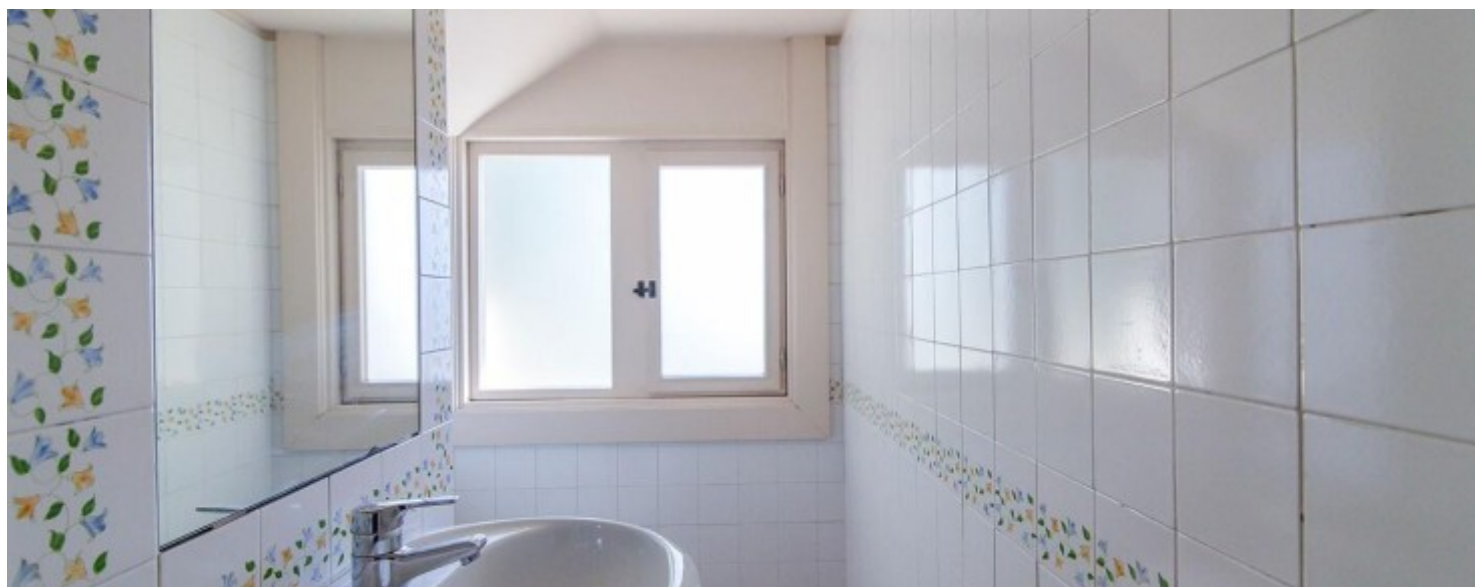
Valldoreix, Sant Cugat del Vallès

REF. ASC1704040



Valldoreix, Sant Cugat del Vallès

REF. ASC1704040



Valldoreix, Sant Cugat del Vallès

REF. ASC1704040



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)