

Sant Domènec, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2601009

# Pis en venda a Sant Cugat

## Característiques

- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Pati
- ✓ Ascensor
- ✓ Traster
- ✓ Terrassa
- ✓ Piscina
- ✓ Té parking

Preu

**1.150.000 €**

Superfície

**147 m<sup>2</sup>**

Dormitoris

**3**

Banys

**2**



Des d'Aproporties us presentem aquesta excel·lent planta baixa de 215 m<sup>2</sup>, situada a la cotitzada zona de Sant Domènec, una propietat que combina amplitud interior, espais exteriors privats i una ubicació privilegiada, a només 200 metres de l'estació dels FGC i a pocs minuts a peu del centre de Sant Cugat. L'habitatge, completament reformat, compta amb 143 m<sup>2</sup> construïts que s'obren de manera natural a un jardí privat de 72 m<sup>2</sup>, creant una agradable continuïtat entre interior i exterior. Forma part d'una comunitat tranquil·la i cuidada, amb un nombre reduït de veïns i zones comunes renovades, que inclouen piscina d'aigua salina i zones enjardinades, oferint privacitat i una alta qualitat

de vida. En accedir a l'habitatge, ens rep un ampli i lluminós saló-menjador, amb llar de foc completament nova i sortida directa al jardí. L'espai permet diferenciar còmodament la zona d'estar, el menjador i àrees polivalents, adaptant-se amb facilitat a les necessitats d'una família. La cuina, totalment renovada, disposa d'illa central i barra, mobiliari de disseny Luxury Boffi, electrodomèstics d'alta gamma Neff i campana Gaggenau. Equipada amb placa d'inducció —amb possibilitat de...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

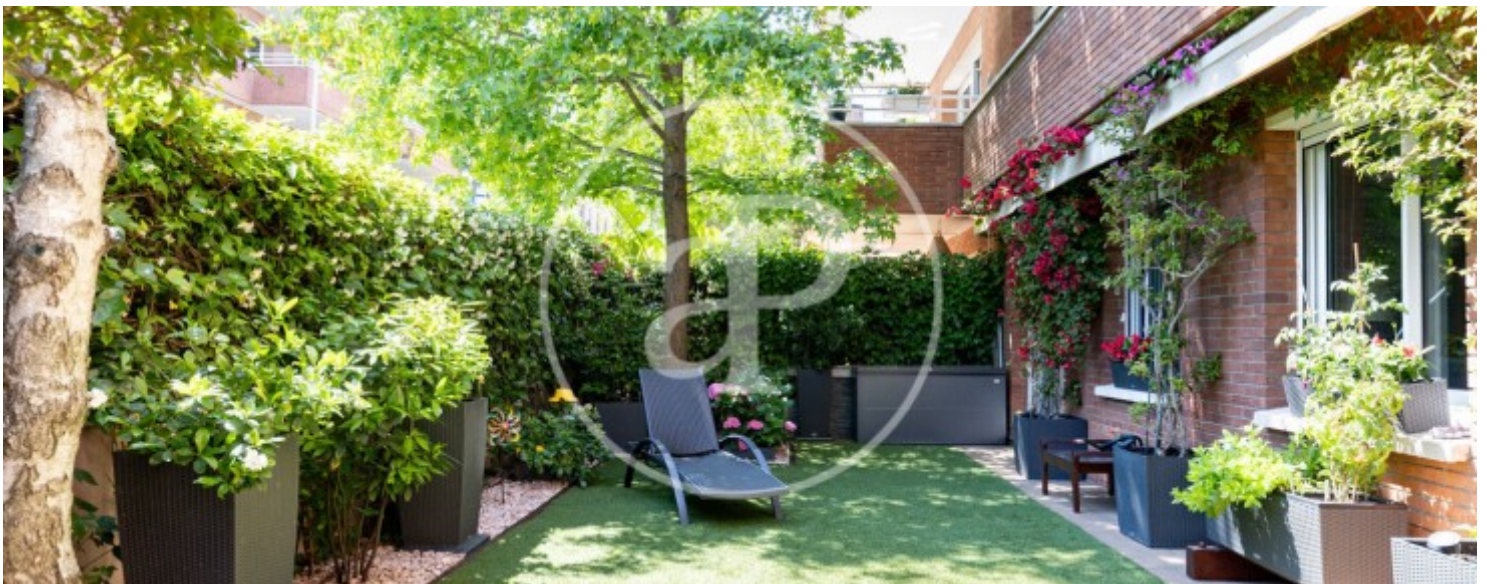
Sant Domènec, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2601009



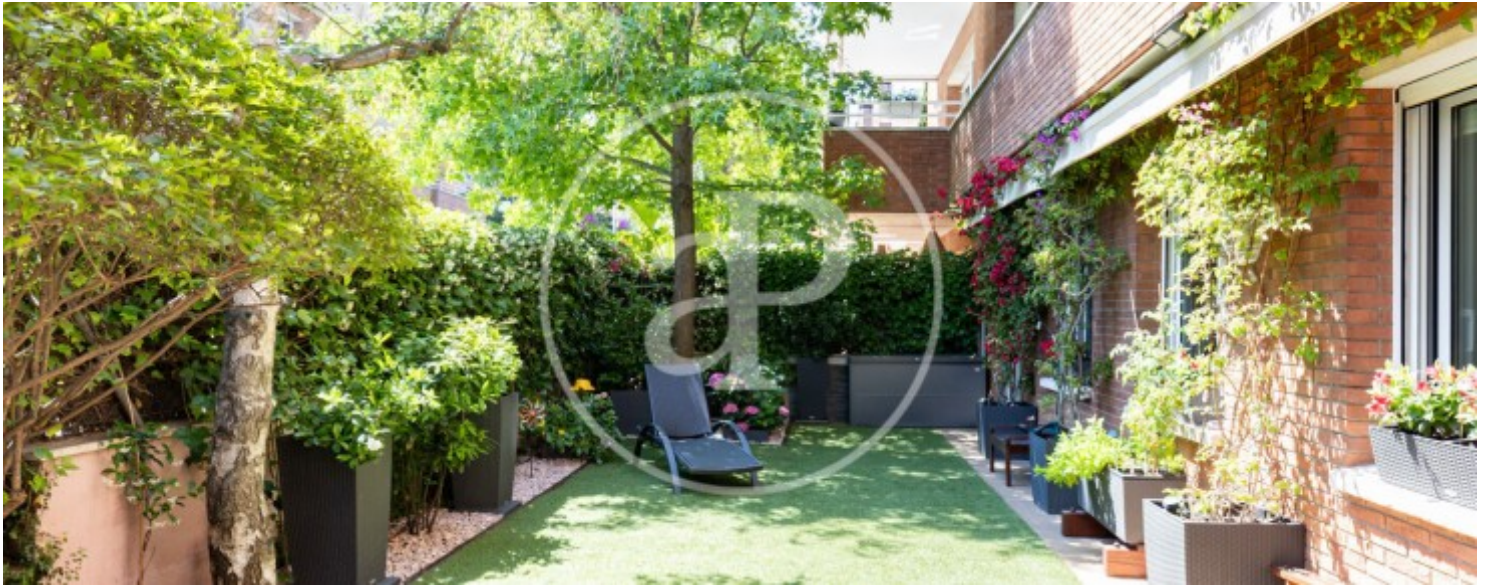
Sant Domènec, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2601009



Sant Domènec, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2601009



Sant Domènec, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2601009



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)