

Sant Domènec, Sant Cugat del Vallès

REF. ASC2011015

# Dúplex amb terrassa a Sant Cugat

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Traster
- ✓ Terrassa
- ✓ Piscina
- ✓ Té parking
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Pati
- ✓ Ascensor

Superfície  
**145 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**4**

Banys  
**3**

Preu  
**1.800 €**



**En un dels carrers més cèntrics i coneguts de Sant Cugat del Vallès, ens trobem amb aquest bonic pis duplex, situat en una comunitat de dotze veïns, ubicat en una segona planta.**

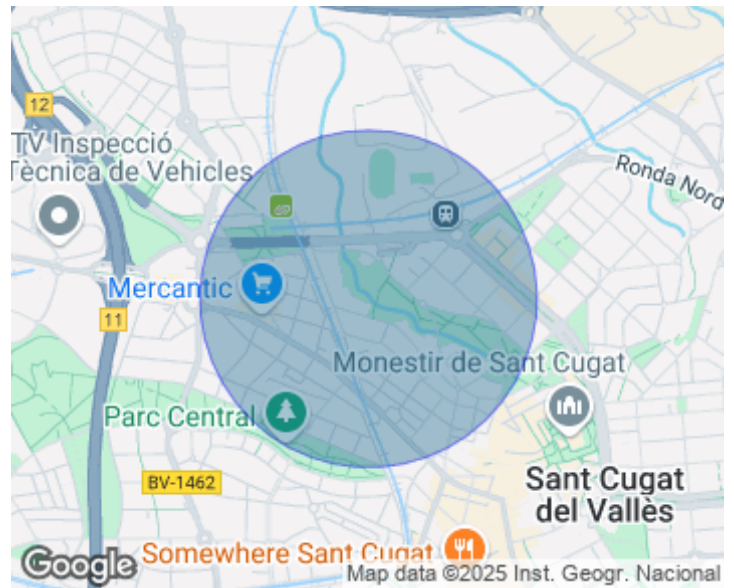
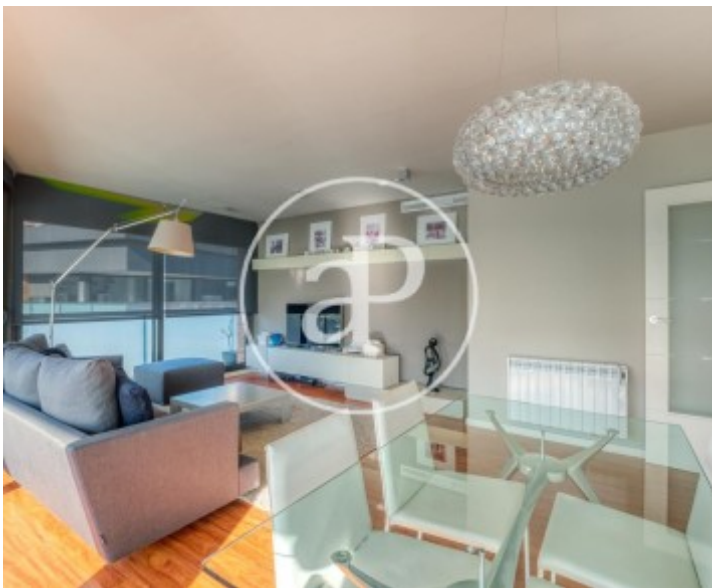
A la planta baixa del pis es troba un preciós saló-menjador amb sortida a una terrassa, per la qual cosa és molt il·luminós i assolellat, tres habitacions i dos banys complets. A la planta superior, per la qual s'accedeix a través d'una bonica escala, se situa el dormitori principal en suite amb un bany complet incorporat, una sala polivalent, un agradable solàrium, i un gran traster sota teulada. El pis disposa d'armaris

encastats, tancaments d'alumini i doble vidre, calefacció, aire condicionat, terres de parquet, dos trasters i dues places de pàrquing. A més compta amb una confortable i còmoda zona comunitària amb piscina. És un pis ideal per a famílies que vulguin viure al centre de Sant Cugat, amb accés a totes les necessitats. \* En compliment de la Llei 12/2023 i la Llei 18/2007 informem que: Índex de R.P.LL: 14,88 € / m<sup>2</sup>

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Sant Domènec, Sant Cugat del Vallès

REF. ASC2011015



Sant Domènec, Sant Cugat del Vallès

REF. ASC2011015



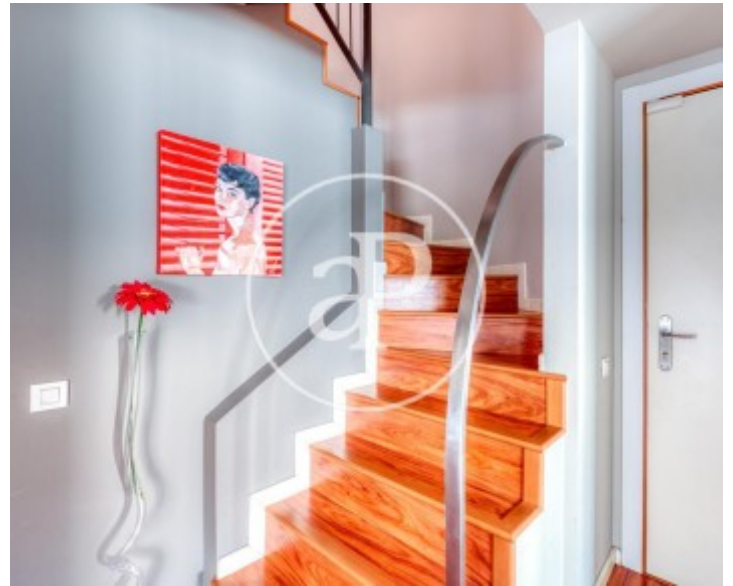
Sant Domènec, Sant Cugat del Vallès

REF. ASC2011015



Sant Domènec, Sant Cugat del Vallès

REF. ASC2011015



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)