

Parc Central - El Colomer, Sant Cugat del Vallès

REF. ASC2308003

# Espectacular planta baixa a Parc Central

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Traster
- ✓ Pati
- ✓ Ascensor
- ✓ Calefacció
- ✓ Terrassa
- ✓ Piscina
- ✓ Té parking

Superfície  
**186 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**4**

Bany  
**3**

Preu  
**2.680 €**



**Aquest magnífica planta baixa de 145m<sup>2</sup> útils està ubicada al Parc Central, zona residencial i amb proximitat a tots els serveis, comerços i transports.**

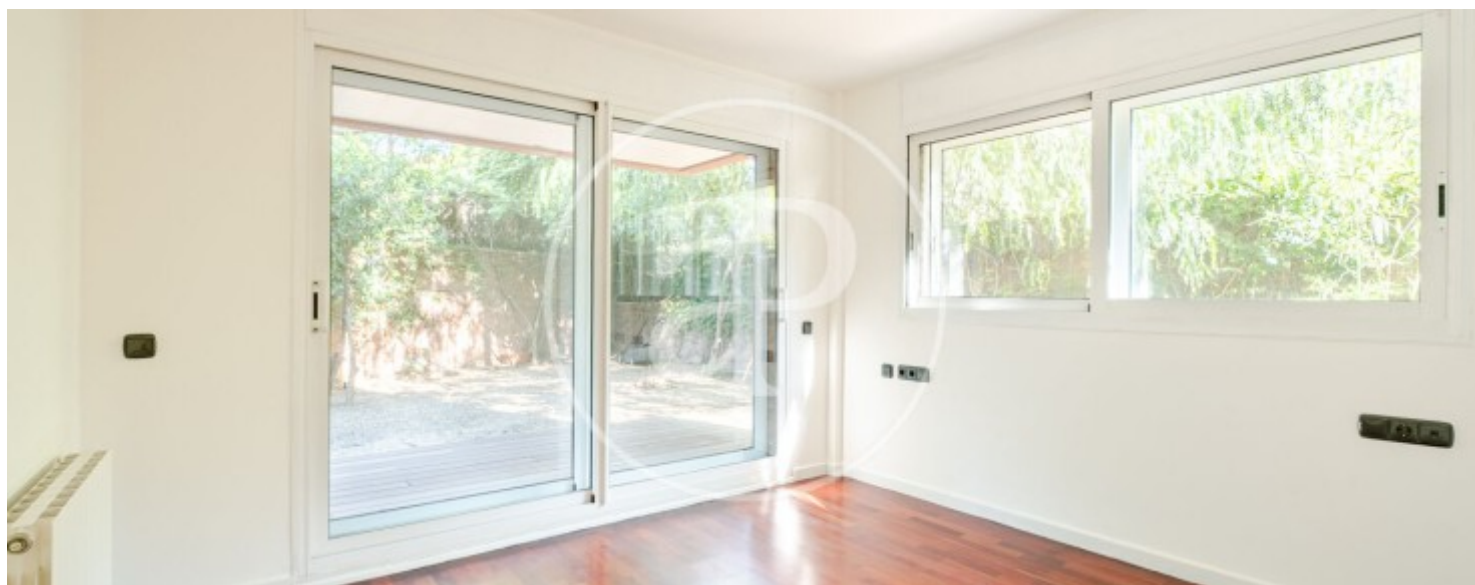
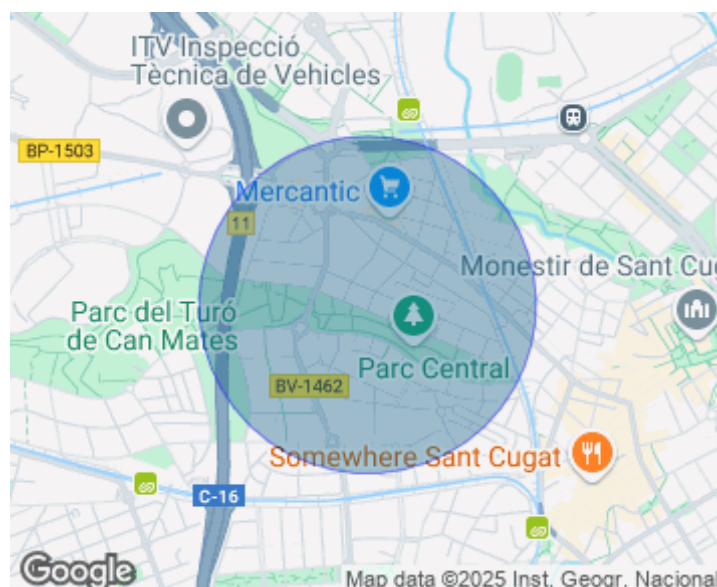
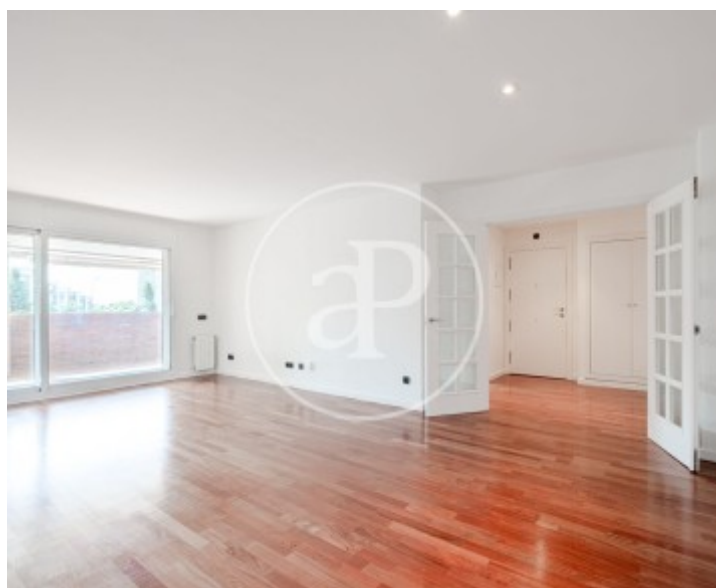
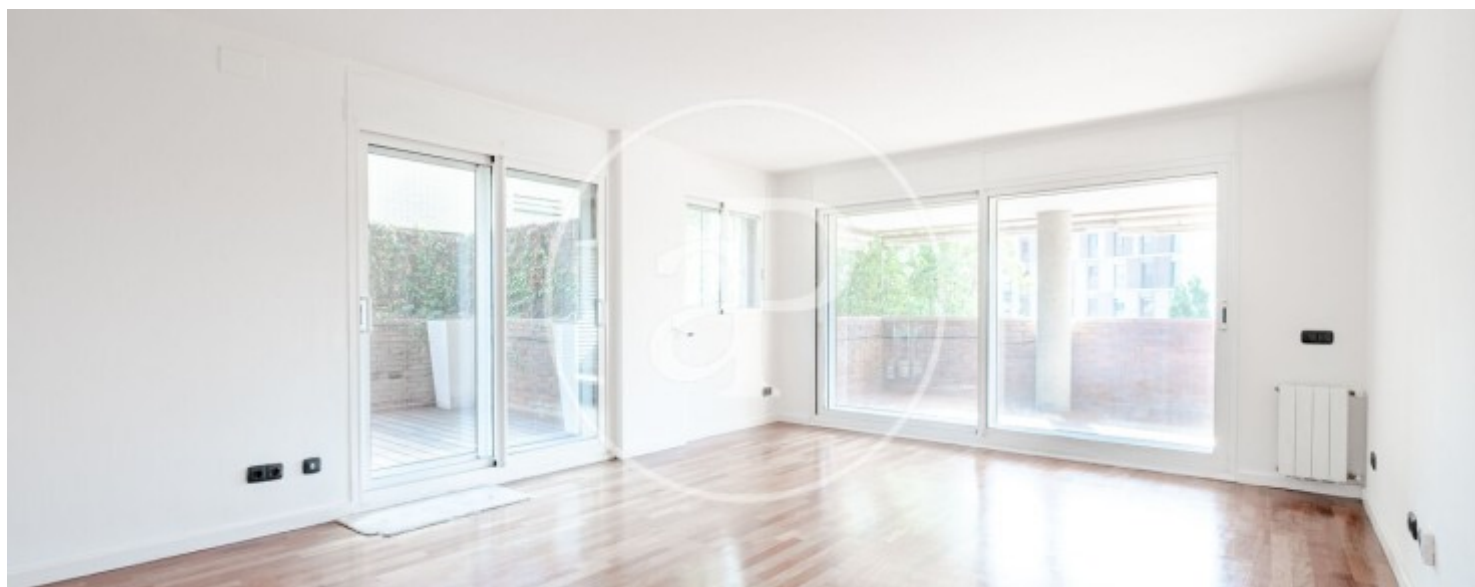
La finca compta amb una preciosa zona comunitària amb jardins, piscina i sala de festes. A partir d'un ampli rebedor trobem un espaiós saló menjador cantoner amb molta llum i sortida a una terrassa amb vistes a la comunitat i una gran cuina office amb zona d'aigües totalment independent. A la zona de nit tenim quatre habitacions (una màster suite, una suite i dues dobles) i tres banys complets. Tot l'habitatge està envoltada per un gran jardí que

disposa de tarima d'ipé i zona de gespa amb plantes i arbres i sistema de reg per degoteig. L'habitatge transmet una gran sensació d'amplitud gràcies a la seva lluminositat en ser cantonera i gràcies a la fusteria interior lacada en blanc en contrast amb els sòls en parquet de jatoba. Disposa de calefacció a gas, armaris encastats i una plaça de pàrquing. El preu inclou despeses comunitàries. Orientació sud. disponibilitat immediata. Sant Cugat és una població propera a Barcelona que conserva l'essència d'un...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Parc Central - El Colomer, Sant Cugat del Vallès

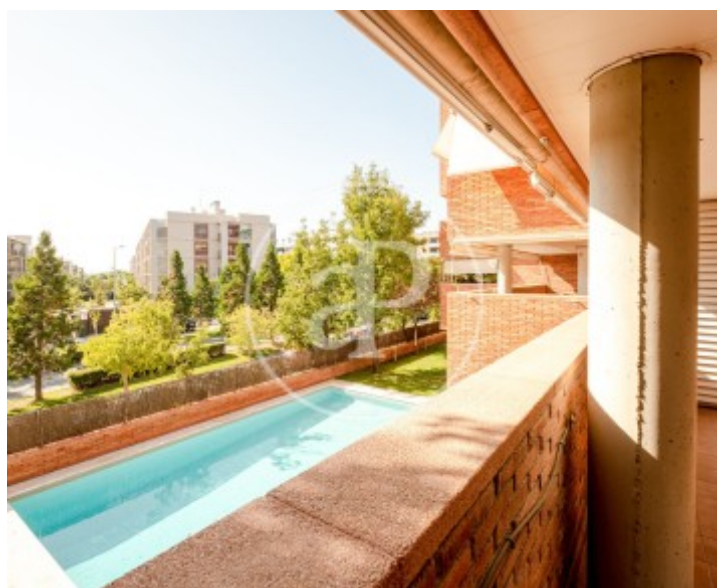
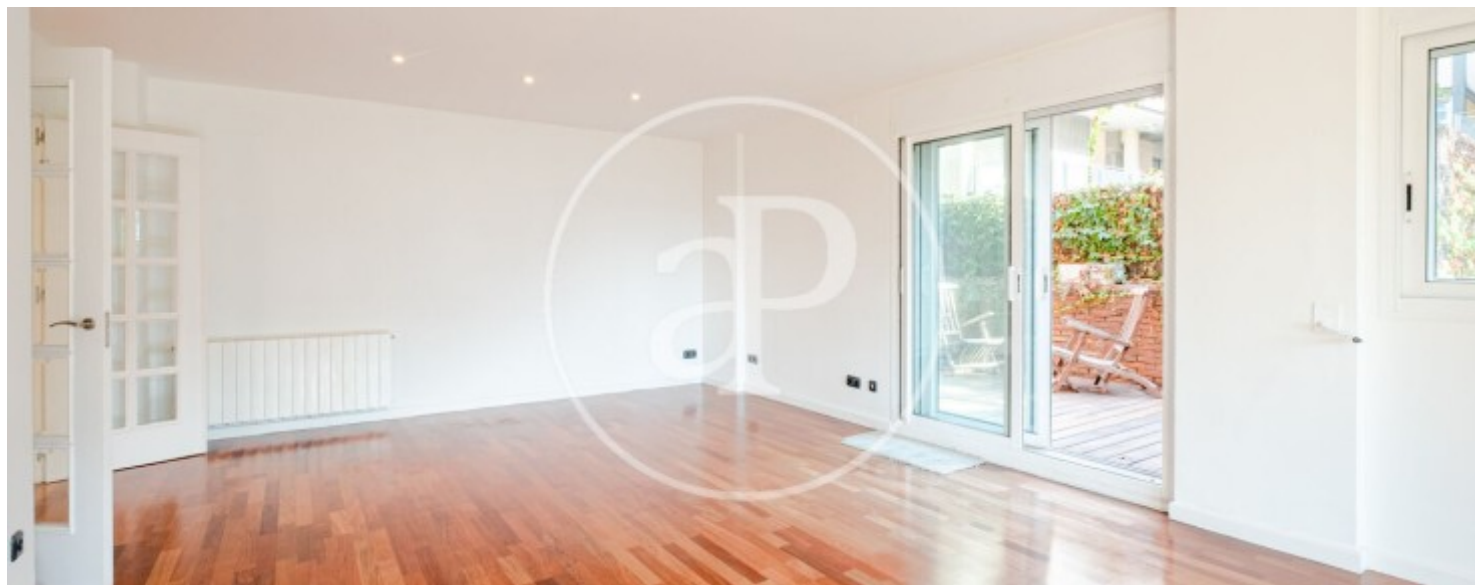
REF. ASC2308003





Parc Central - El Colomer, Sant Cugat del Vallès

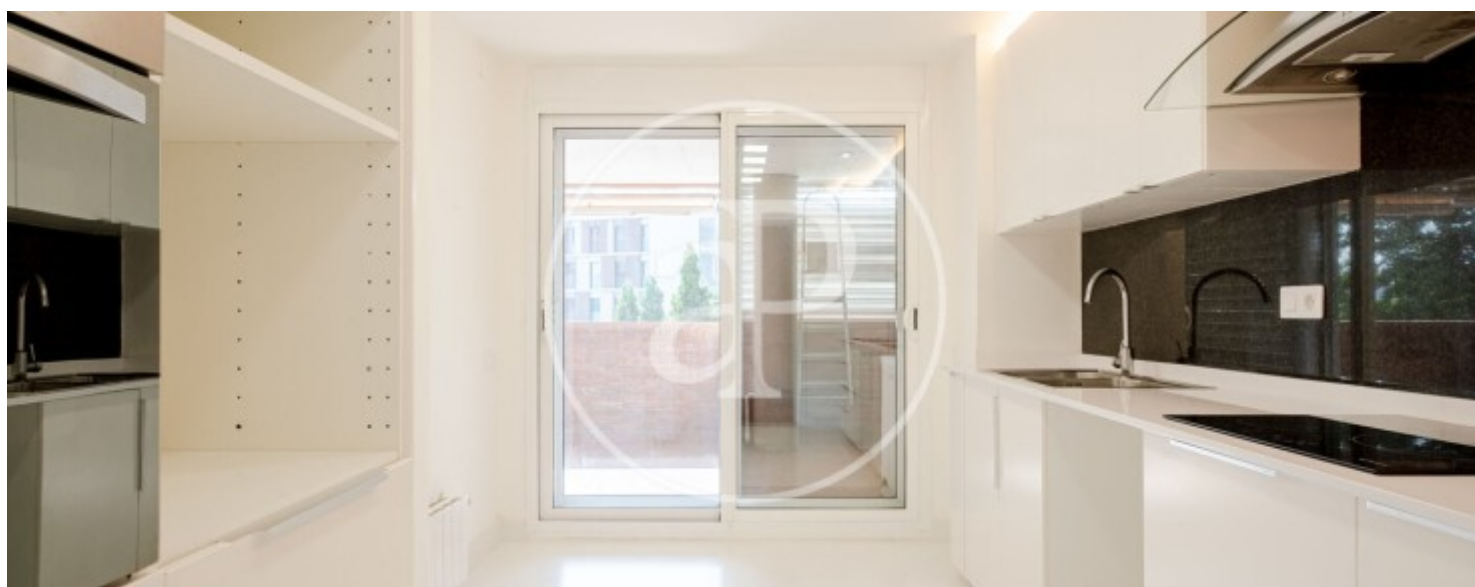
REF. ASC2308003





Parc Central - El Colomer, Sant Cugat del Vallès

REF. ASC2308003



Parc Central - El Colomer, Sant Cugat del Vallès

REF. ASC2308003



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)