

Mira-sol, Sant Cugat del Vallès

REF. ASC2602004

# Pis d'obra nova per llogar a Mira-sol

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Calefacció
- ✓ Terrassa
- ✓ Té parking

Superfície  
**75 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**2**

Bany  
**2**

Preu  
**2.200 €**



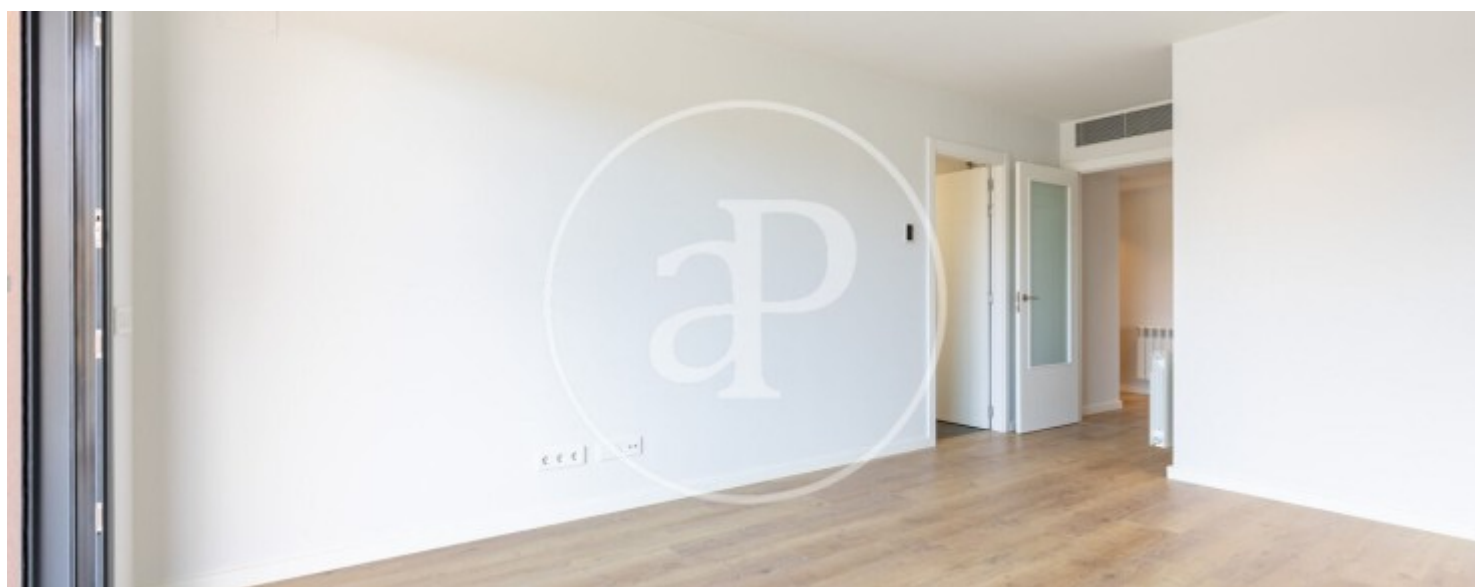
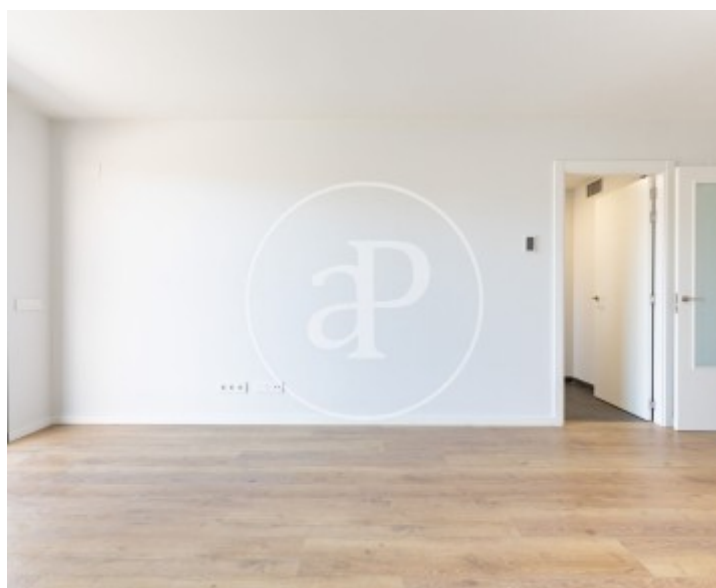
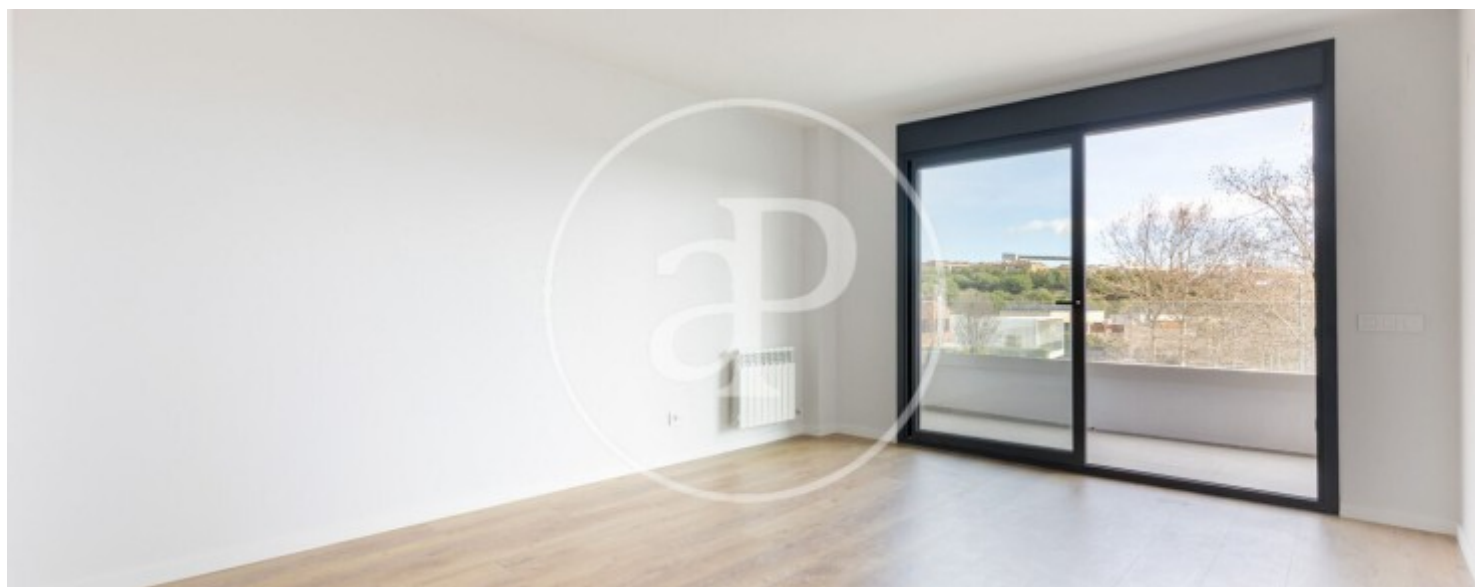
Ubicat a Mira-sol, molt a prop de l'estació de FGC i del centre comercial, presentem aquest fantàstic pis cantoner d'obra nova a estrenar, amb 75 m<sup>2</sup> construïts i 10 m<sup>2</sup> de terrassa. La propietat forma part d'una promoció d'habitatges sostenibles desenvolupada per Neinor Homes, que destaca pel seu compromís amb l'eficiència energètica i la qualitat constructiva. La zona de dia ofereix un ampli i lluminós saló-menjador amb sortida directa a la terrassa i una cuina office totalment equipada amb electrodomèstics d'alta gamma. A la zona de nit trobem dos dormitoris, un d'ells en suite, a més d'un segon bany complet. Els acabats són d'excel·lent qualitat: terres

de parquet, fusteria exterior amb doble envidrament tipus Climalit, aire condicionat fred/calor per conductes, calefacció mitjançant radiadors d'aigua, armaris encastats i persianes automàtiques. El preu inclou una plaça d'aparcament amb carregador per a vehicle elèctric. Disponible al març de 2026. Sant Cugat del Vallès, situat a la comarca del Vallès Occidental, és un municipi proper a Barcelona que combina l'essència d'un entorn residencial tranquil amb la proximitat a la ciutat (a tan sols 12 km)....

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Mira-sol, Sant Cugat del Vallès

REF. ASC2602004



Mira-sol, Sant Cugat del Vallès

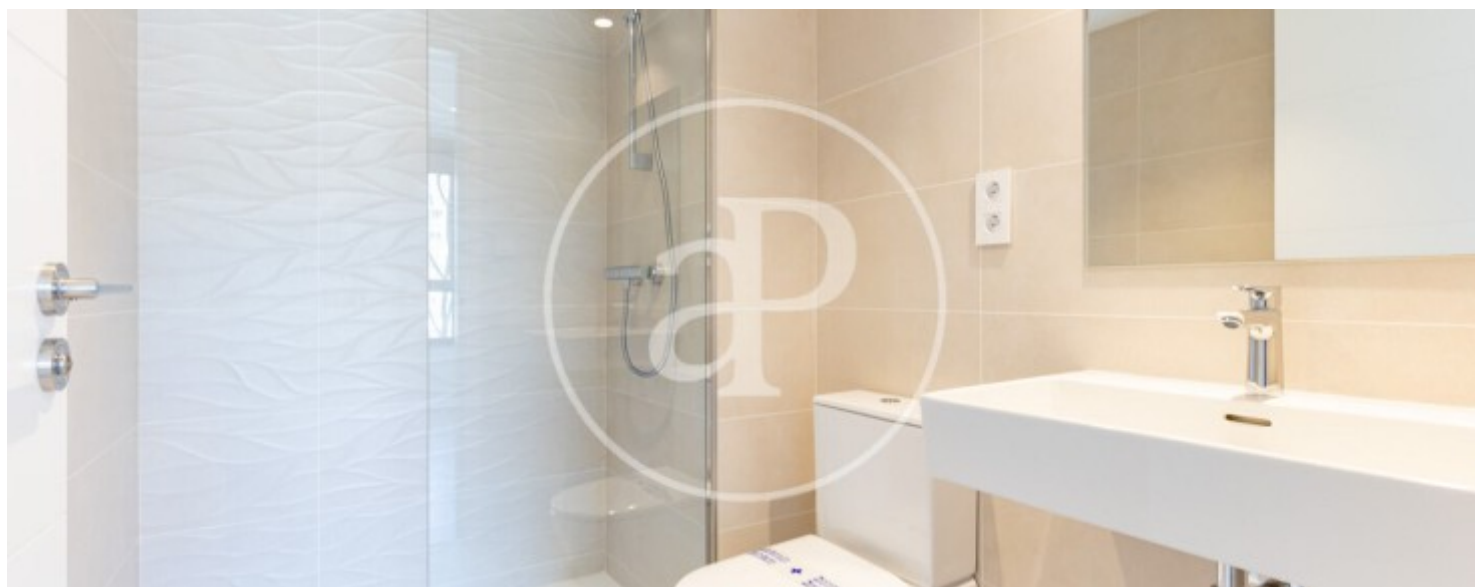
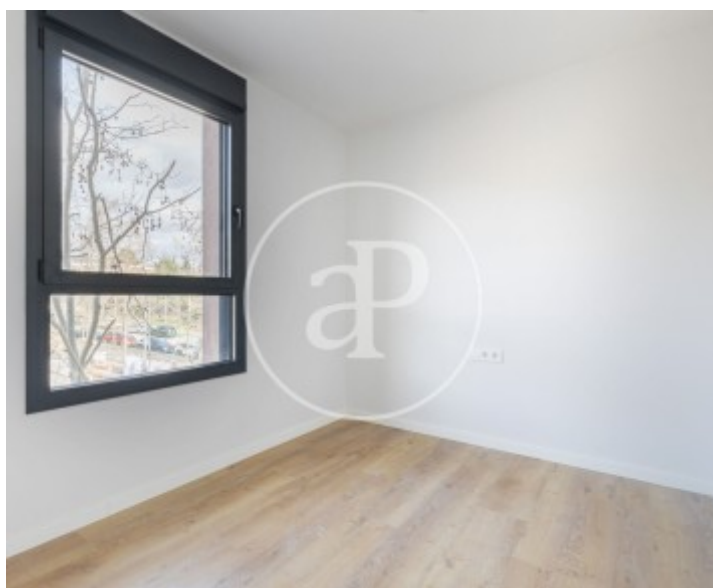
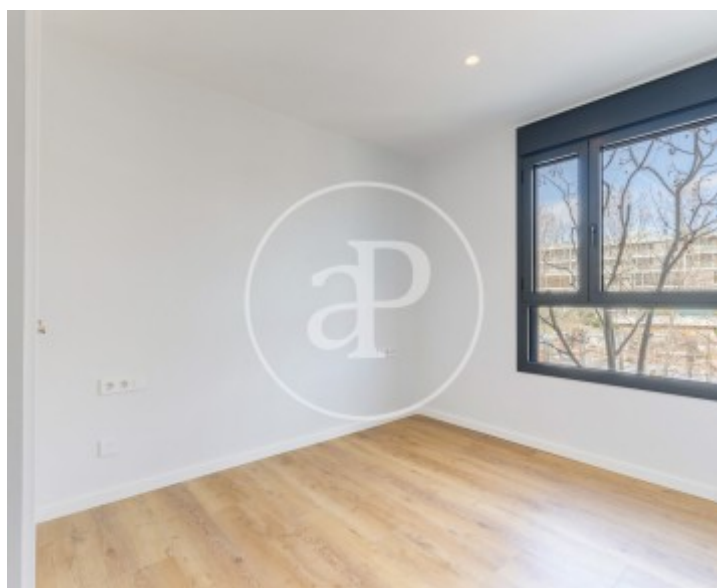
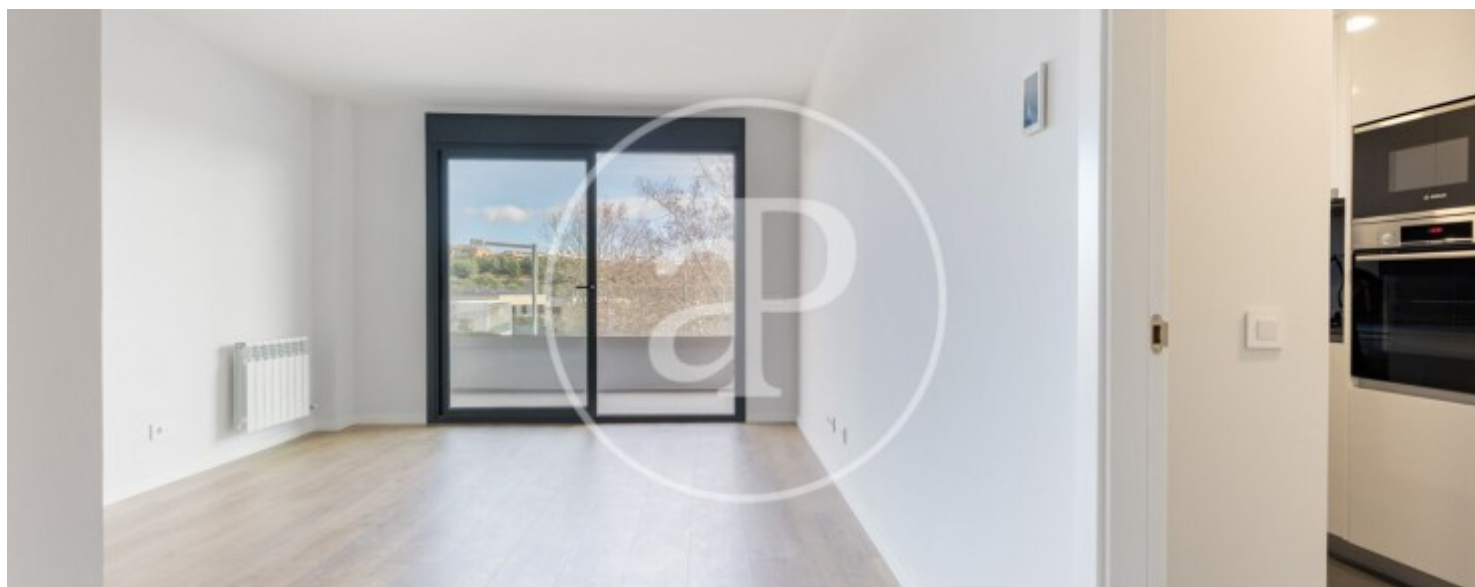
REF. ASC2602004





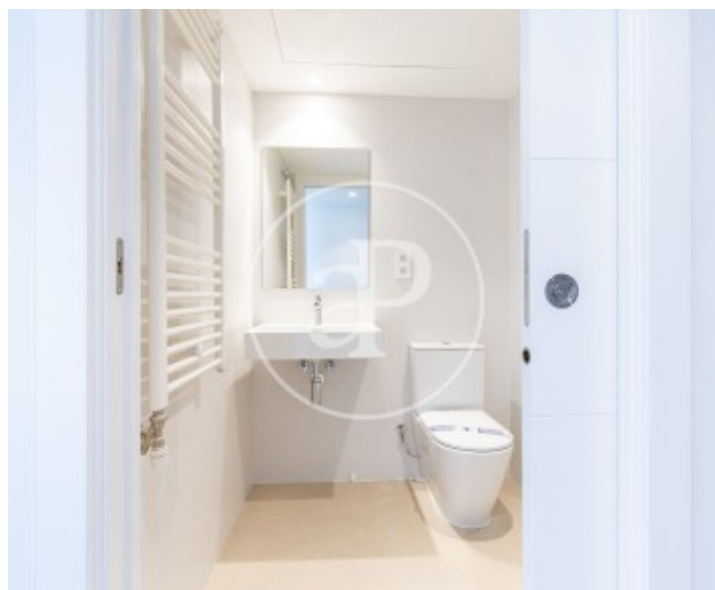
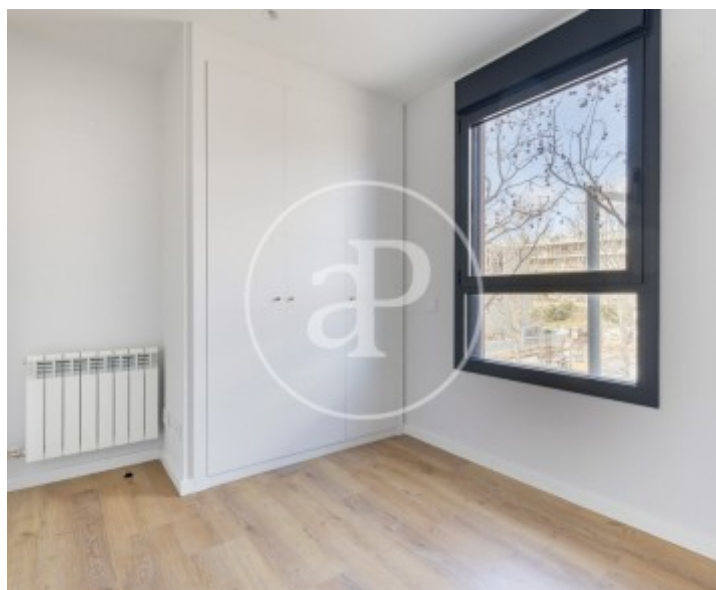
Mira-sol, Sant Cugat del Vallès

REF. ASC2602004



Mira-sol, Sant Cugat del Vallès

REF. ASC2602004



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)