

Mira-sol, Sant Cugat del Vallès

REF. ASC1712005

# Bonica Casa en Mirasol a prop Hospital Central

## Característiques

Superfície  
**305 m<sup>2</sup>**

Parcela  
**450 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**4**

Bany  
**3**

- ✓ Calefacció
- ✓ Traster
- ✓ Terrassa
- ✓ Pati
- ✓ Té parking

Preu  
**1.900 €**



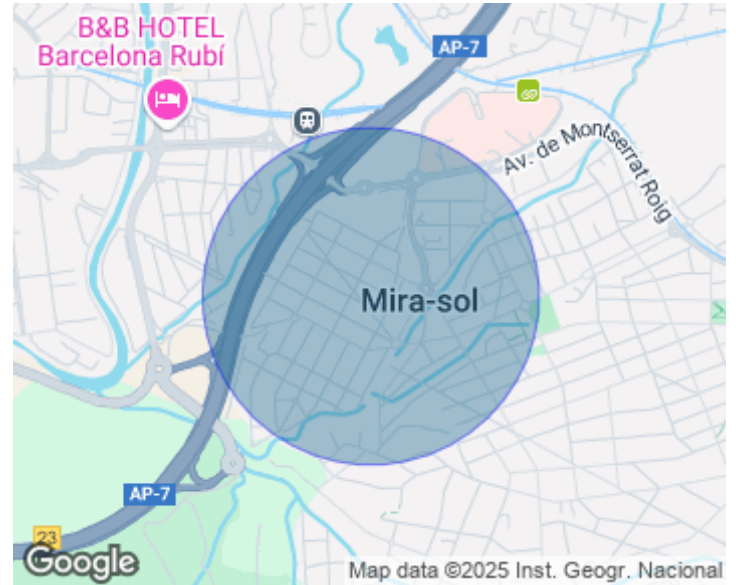
Encantadora casa a 4 vents en Mirasol prop de l'Hospital General de 305m<sup>2</sup> construïts en parcel·la de 450m<sup>2</sup> de tres plantes, jardí amb arbres fruiters i zona de rentat exterior. En la planta principal trobem el saló menjador de 35m<sup>2</sup>, cuina-office amb xemeneia de 20m<sup>2</sup>, una habitació doble amb armari de paret i bany complet. En la segona planta tenim tres habitacions dobles amb armaris de paret, bany complet i ampli solàrium. En la planta soterrani, disposem de pàrquing per a quatre cotxes, sala polivalent exterior de 30m<sup>2</sup> i bany complet. Sant Cugat del Vallès, situat en el Vallès Occidental, és una població propera a Barcelona que conserva l'essència d'un poble tranquil, però a tan sols 12 Km de la

ciutat. És l'escollida per moltes famílies que volen guanyar en qualitat de vida a causa de la seva situació estratègica, grans zones verdes, parcs i jardins i excel·lent comunicació mitjançant autopista, Túnel de Vallvidrera o carretera amb la capital catalana. Municipi que manté tradicions, àmplia oferta cultural i gastronòmica, festes populars i al mateix temps gaudeix de prestigioses escoles i universitats internacionals. \* En compliment de la Llei 12/2023 i la Llei 18/2007 informem que:

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Mira-sol, Sant Cugat del Vallès

REF. ASC1712005



Mira-sol, Sant Cugat del Vallès

REF. ASC1712005





APROPERTIES  
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85  
08008 Barcelona  
T. 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

Mira-sol, Sant Cugat del Vallès

REF. ASC1712005



Mira-sol, Sant Cugat del Vallès

REF. ASC1712005



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)