

Les Planes, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2504018

# Casa en venda a Can Cortès

## Característiques

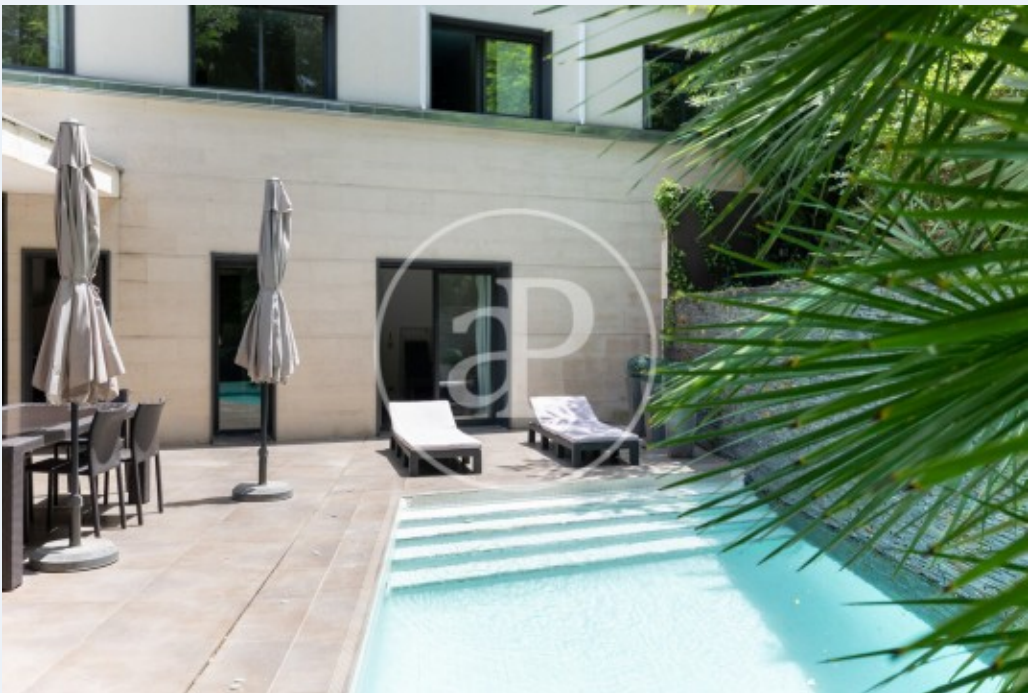
- ✓ Vistes
- ✓ Moblat
- ✓ Terrassa
- ✓ Piscina
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Pati
- ✓ Té parking

Superfície  
**338 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**5**

Banys  
**4**

Preu  
**1.100.000 €**



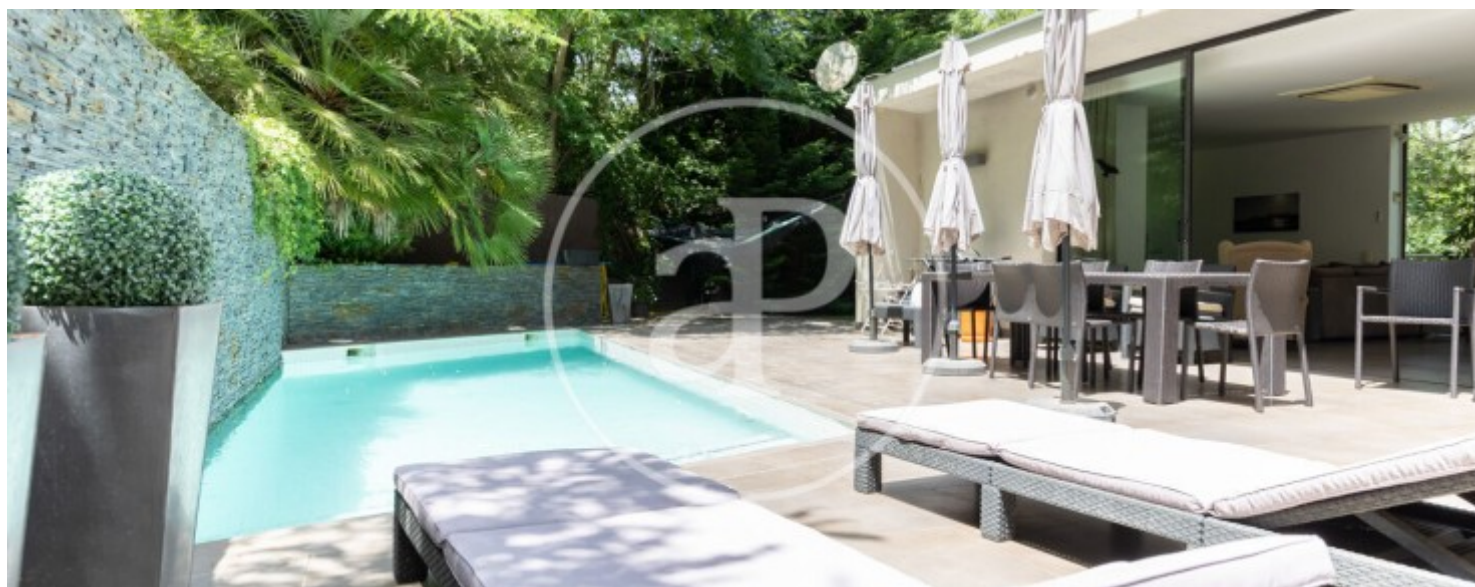
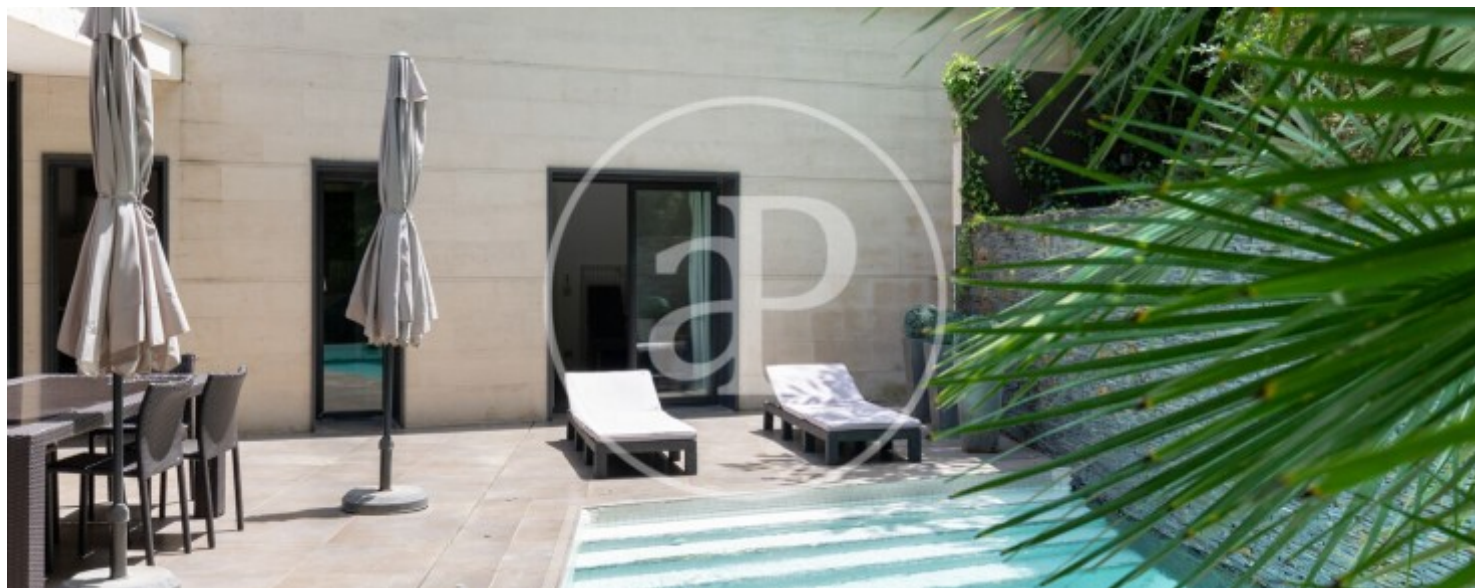
Moblat | Piscina privada | Llicència turística | Disseny funcional i contemporani Situada al barri de Can Cortés, dins del Parc Natural de Collserola, aquest habitatge combina arquitectura moderna, privacitat i connexió urbana. Una propietat singular que destaca pel seu disseny, el seu entorn natural privilegiat i la seva funcionalitat. Espais pensats per viure Amb una distribució en tres bandes paral·leles, la casa s'adapta amb naturalitat a la topografia inclinada del terreny, potenciant la llum natural, la privacitat i la integració visual amb el paisatge. Distribució · 5 habitacions | 4 banys complets · Sala polivalent a la planta soterrani (zona fitness, jocs, estudi o habitatge independent) · Moblada

completament · Armari encastats fets a mida a totes les estances · Piscina privada i jardí amb zona de descans · Climatització per bomba de calor + terra radiant · Amplis finestrals amb llum natural a totes les plantes Ubicació i entorn · Entorn natural a la Serra de Collserola, a només 15 minuts de Barcelona · Barri consolidat · A 8 minuts dels FGC Les Planes o FGC Baixador de Vallvidrera · Accés ràpid pels Túnel de Vallvidrera i carretera de l'Arrabassada · Servei de bus...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

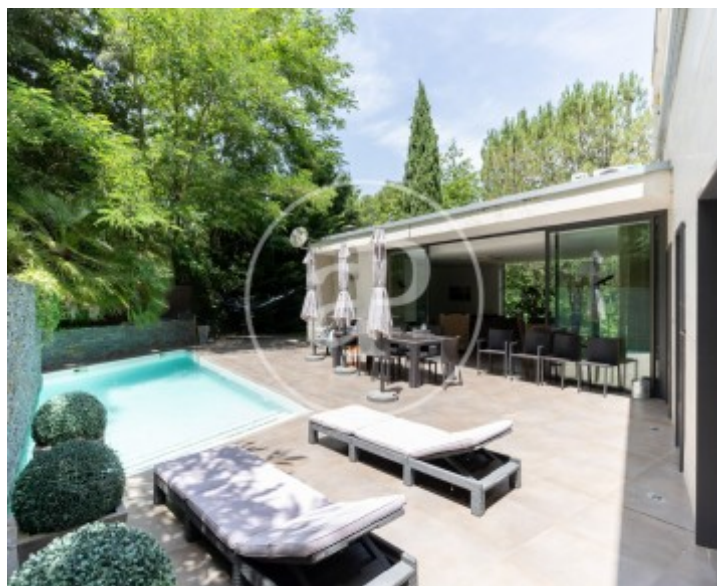
Les Planes, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2504018



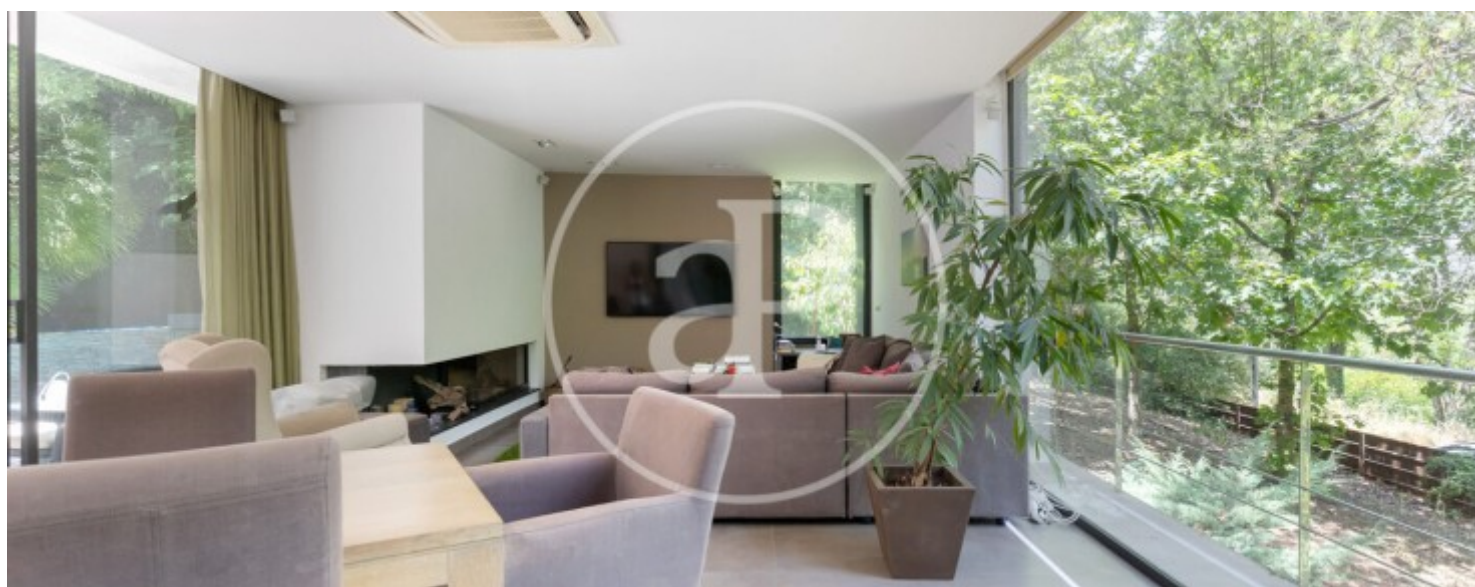
Les Planes, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2504018



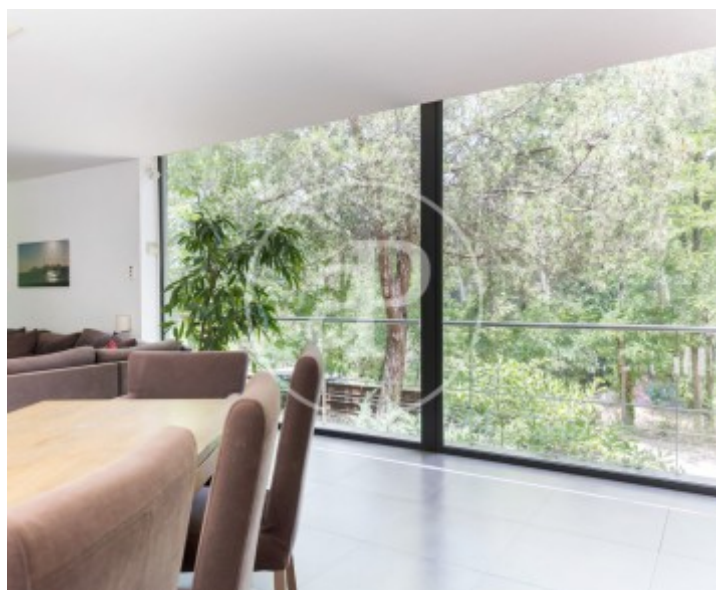
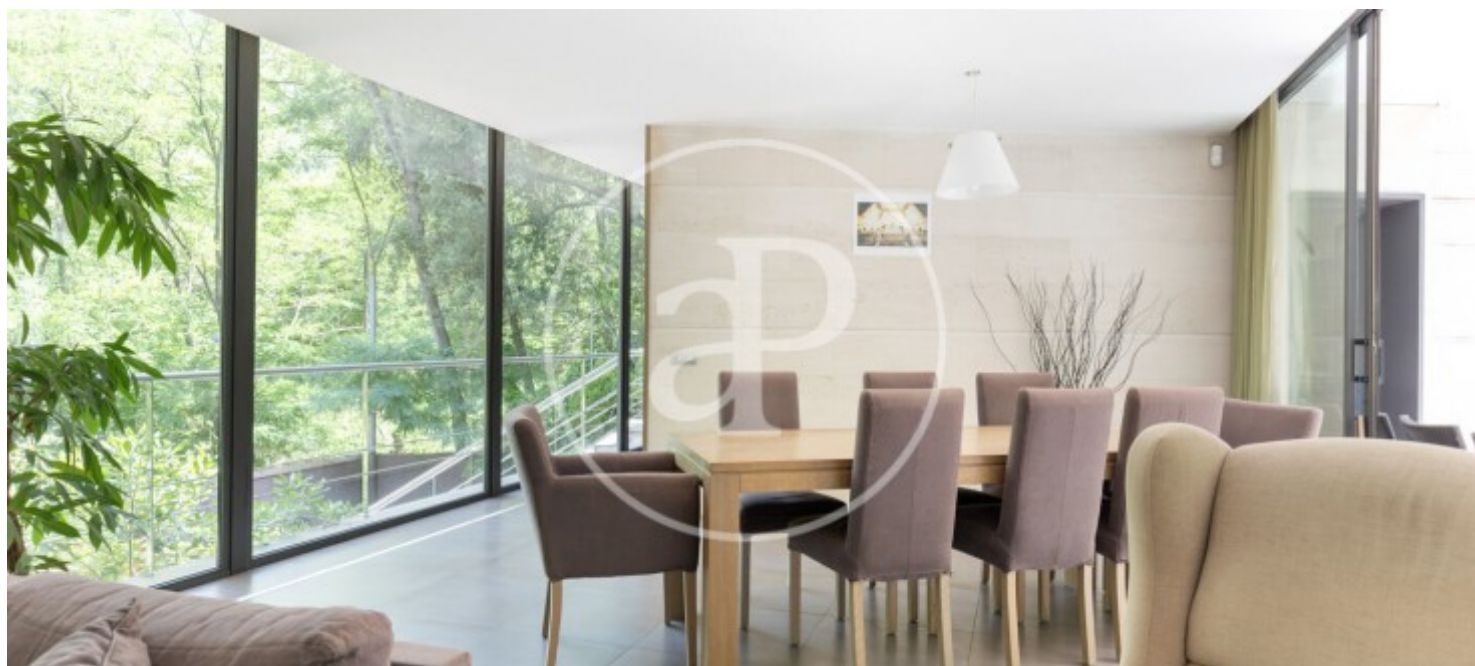
Les Planes, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2504018



Les Planes, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2504018



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)