

La floresta, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2512009

Casa en venda a La Floresta

Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Traster
- ✓ Terrassa
- ✓ Piscina
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Pati
- ✓ Té parking

Preu

1.400.000 €

Superfície
500 m²

Parcela
21 m²

Dormitoris
8

Bany
4



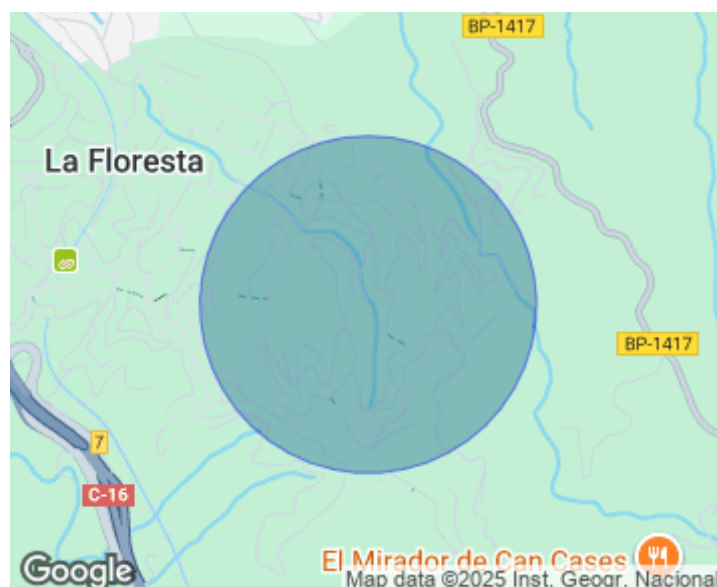
Casa passiva sostenible amb terreny privat i vistes al Parc de Collserola. En un entorn natural privilegiat, al costat del Parc de Collserola, es troben dues vivendes passives adossades dissenyades sota els més alts estàndards d'eficiència energètica, confort i sostenibilitat. Formen part d'una única parcel·la indivisible, fet que les converteix en una oportunitat exclusiva per a aquells que busquen viure en plena harmonia amb la natura sense renunciar al disseny, la tecnologia i la qualitat constructiva. Cada vivenda compta amb 250 m² construïts, incloent-hi dues plantes i un garatge privat de 60 m². A la planta baixa s'ubiquen les zones de dia: saló-menjador de concepte obert, grans finestrals orientats al sud que

maximitzen la llum natural, cuina integrada d'alt rendiment i lavabo de cortesia, amb accés directe al jardí privat i a l'entorn del parc. La planta superior comprèn tres dormitoris —inclosa una suite principal amb bany i vestidor— i un segon bany complet. Tots els espais prioritzen el confort tèrmic i acústic, amb materials naturals, aïllaments d'alta densitat i carpinteries de triple vidre. La propietat inclou a més un terreny rústic de 10.000 m² dins de l'entorn protegit del Parc de Collserola,...

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

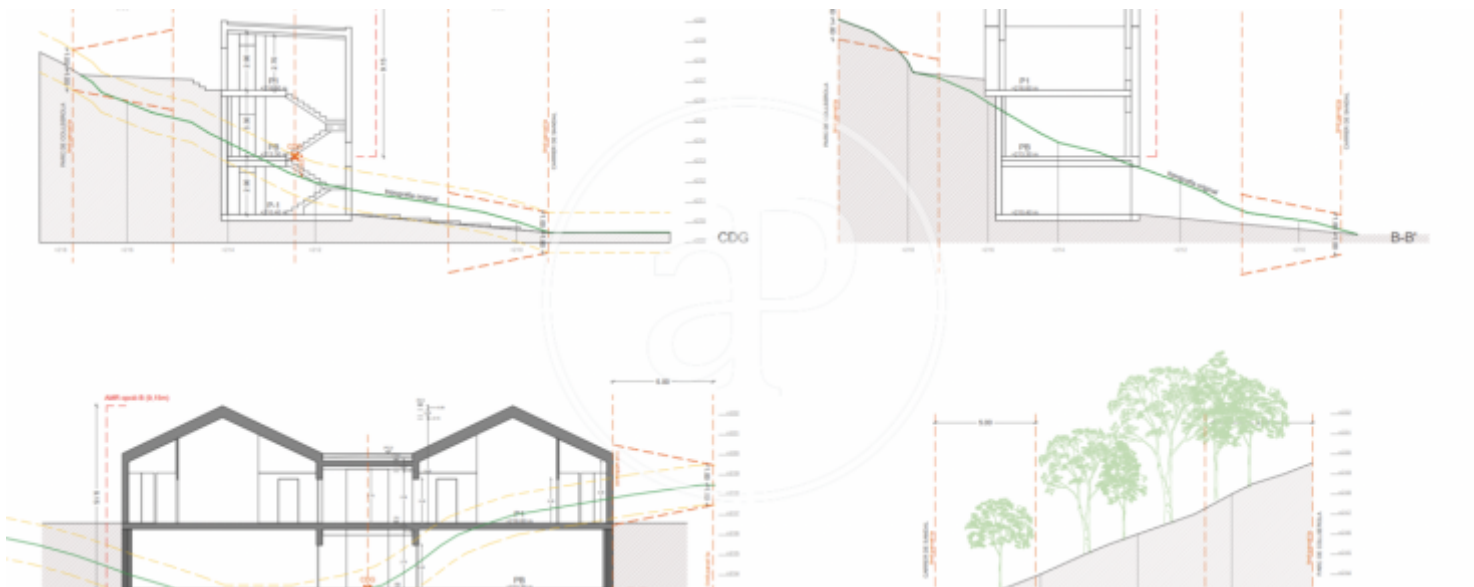
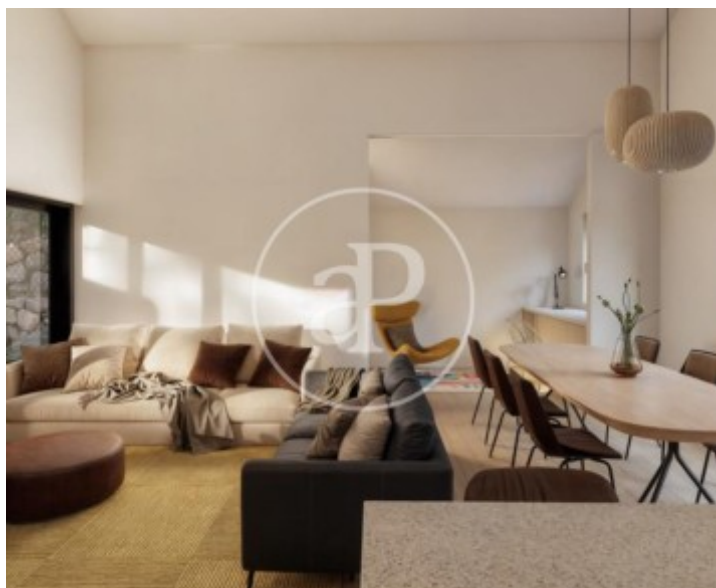
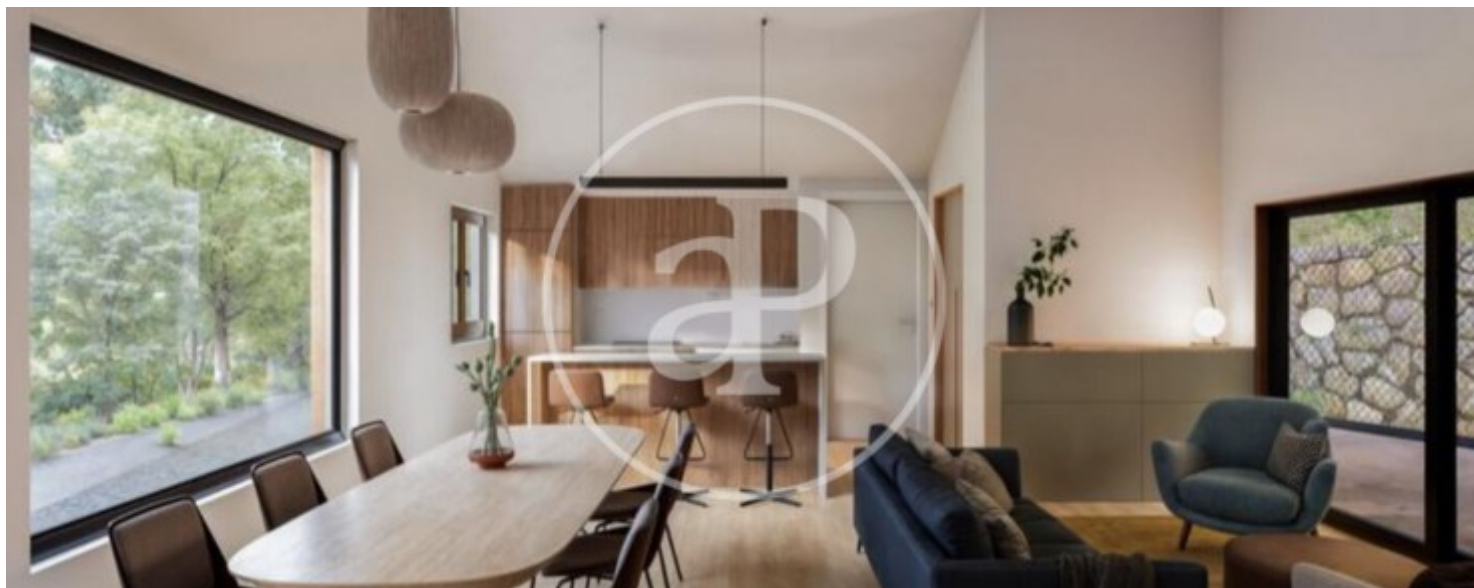
La floresta, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2512009



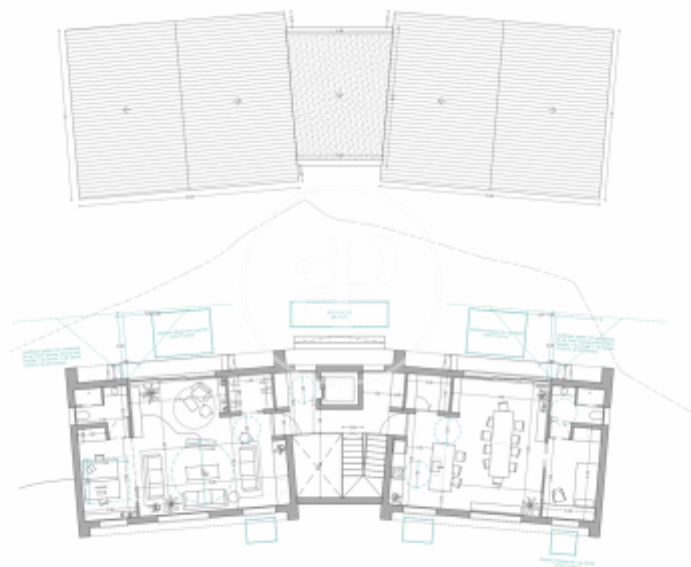
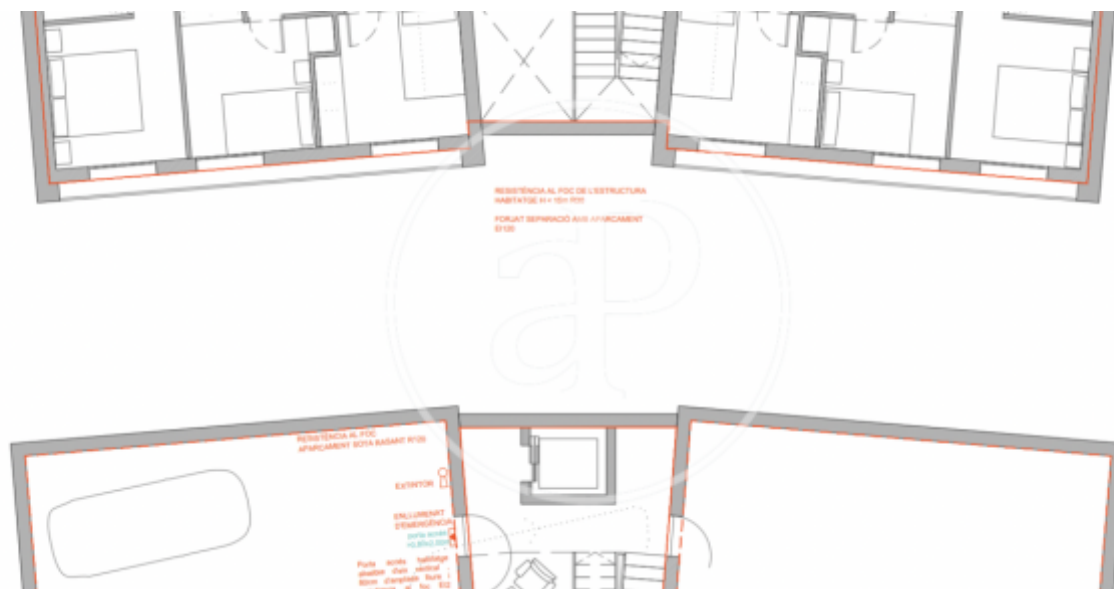
La floresta, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2512009



La floresta, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2512009



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o
per concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es