

Coll Favà - Can Magí, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2503001

# Àtic en venda a Can Magí

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Traster
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Piscina
- ✓ Té parking

Superfície  
**86 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**3**

Banys  
**2**



Preu  
**595.000 €**

**Des de Aproproperties ens complau presentar-los en EXCLUSIVA, aquest magnífic àtic dúplex de disseny situat en l'exclusiva zona de Ca Magí.**

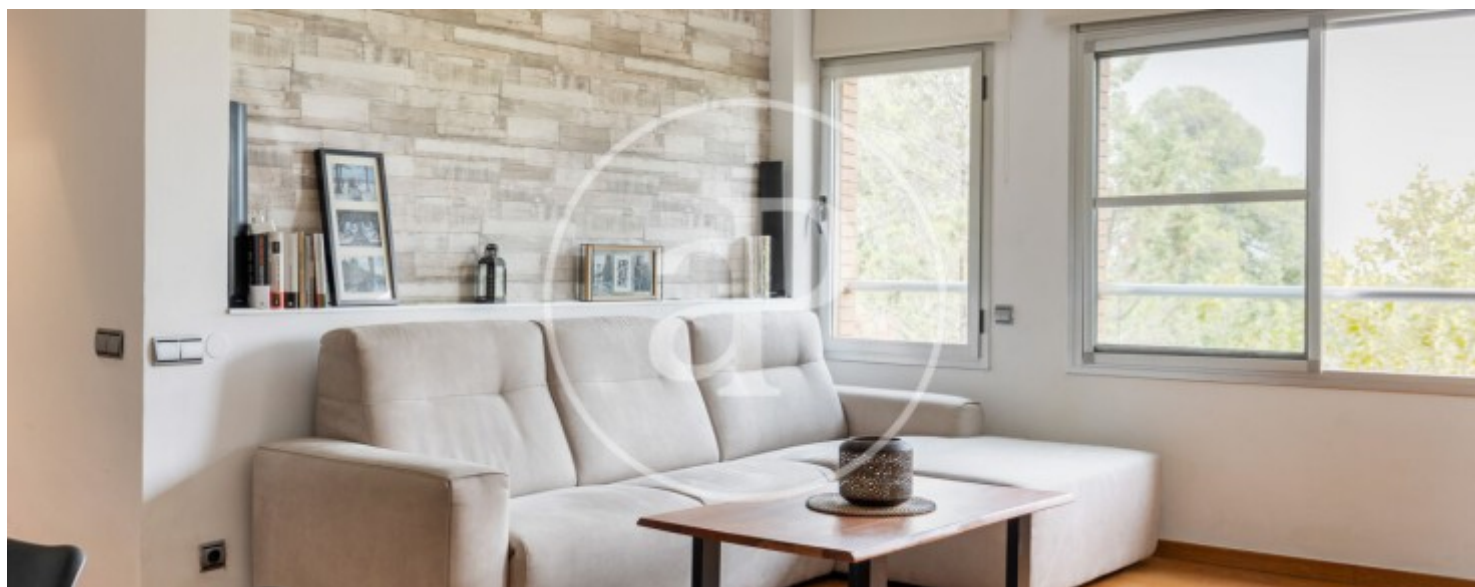
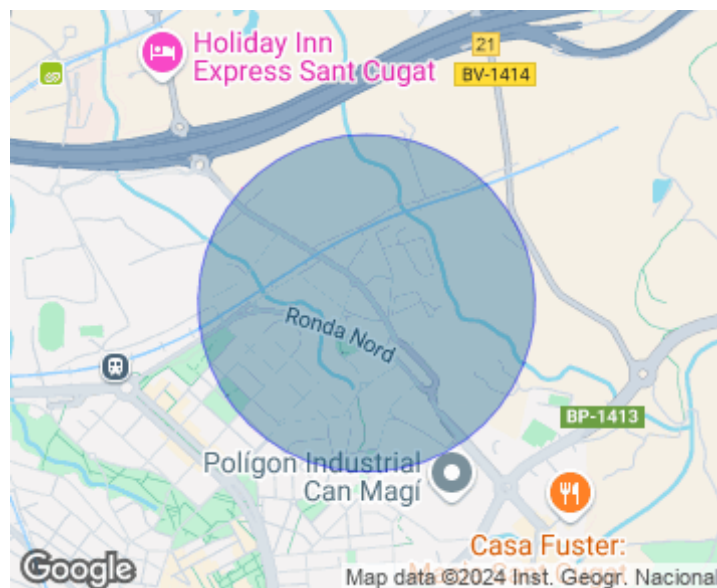
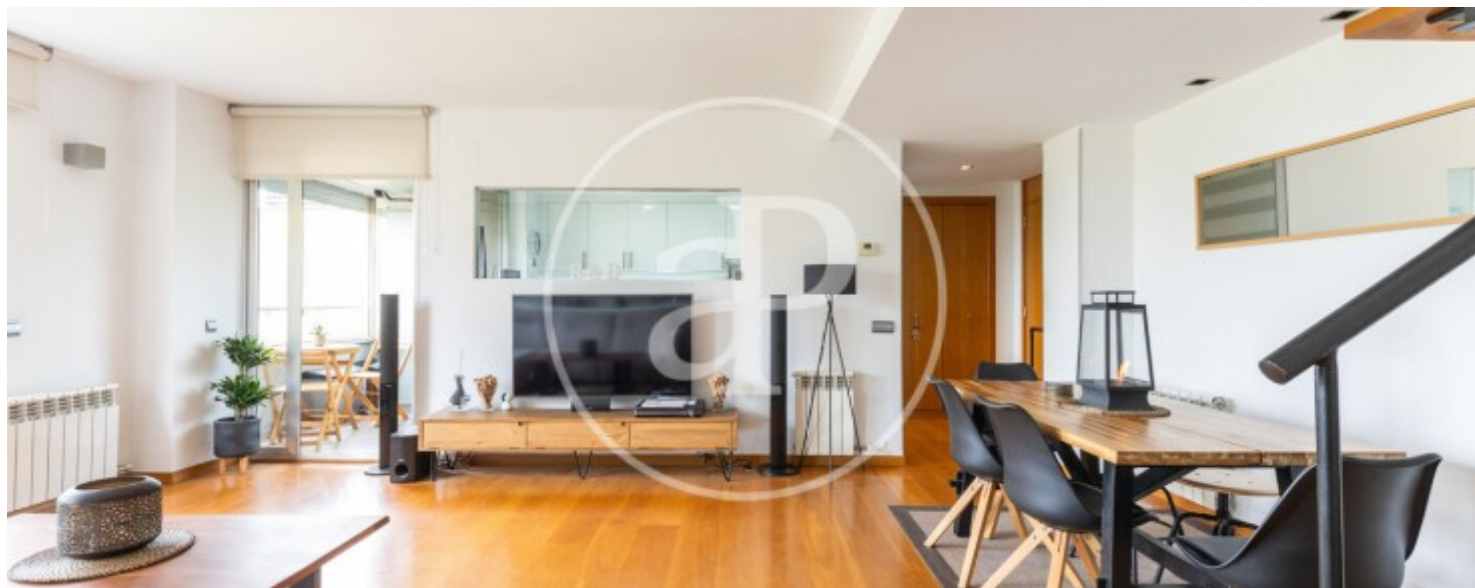
L'habitatge es troba en una finca del 1998 i ha estat actualitzada pels seus propietaris, dotant-la d'acabats de qualitat que transmeten una atmosfera confortable i acollidora. La seva ubicació és immillorable, ja que es troba en una zona tranquil·la amb vista a la muntanya, i al mateix temps està a pocs minuts amb cotxe del centre de Sant Cugat del Vallès. L'habitatge de 124m<sup>2</sup> construïts, que es desenvolupen del següent mode: 76.30m<sup>2</sup> en planta

als quals se li agreguen una petita terrassa de 3.70m<sup>2</sup>, 33m<sup>2</sup> en la segona planta amb sostres amb golfes, més una super terrassa de 25.80m<sup>2</sup> amb vista a les muntanyes més característiques del Vallès. Tot el pis és totalment exterior, amb orientació privilegiada que banya de llum natural a cadascuna de les estades. Està situada en una comunitat de veïns molt tranquil·la amb espais enjardinats i piscina. Comencem el nostre recorregut després de travessar el rebedor, dotat amb armaris de cortesia....

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Coll Favà - Can Magí, Sant Cugat del Vallès

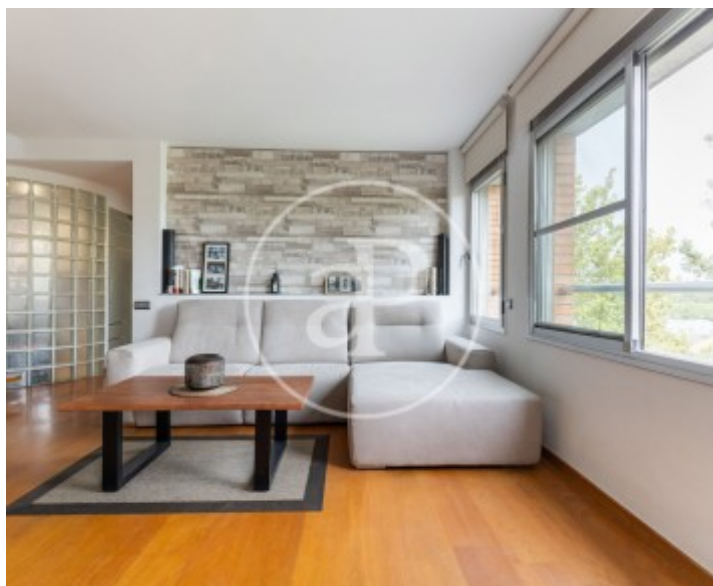
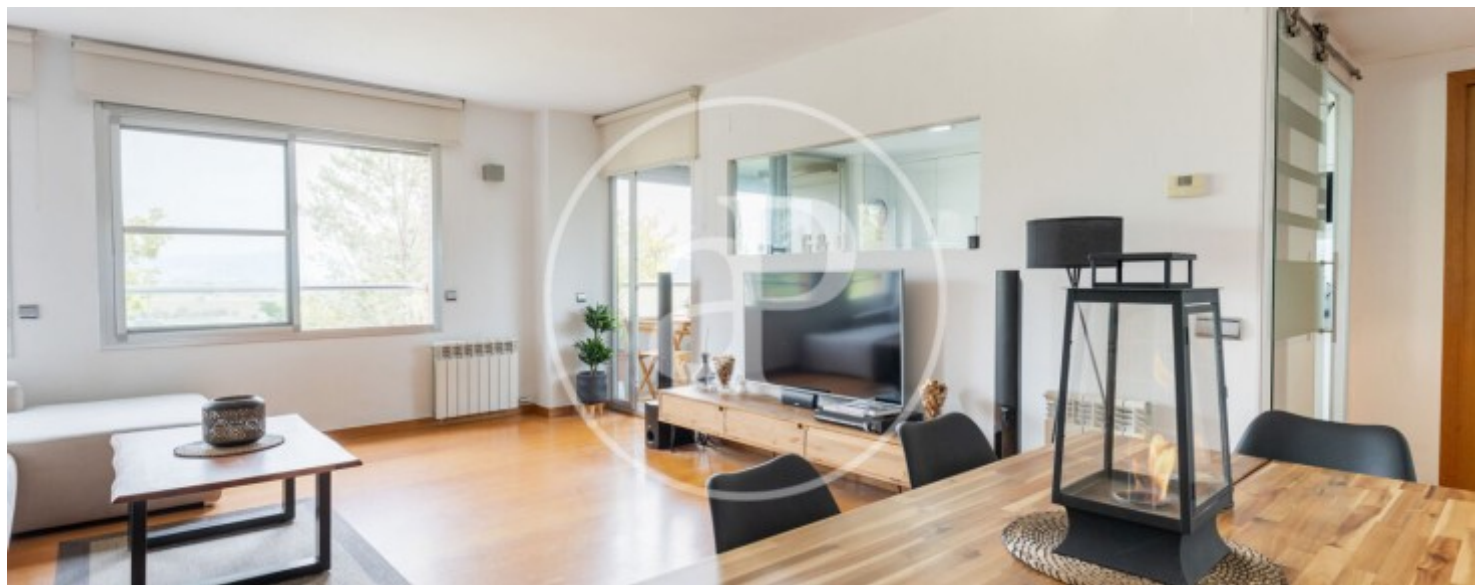
REF. VSC2503001





Coll Favà - Can Magí, Sant Cugat del Vallès

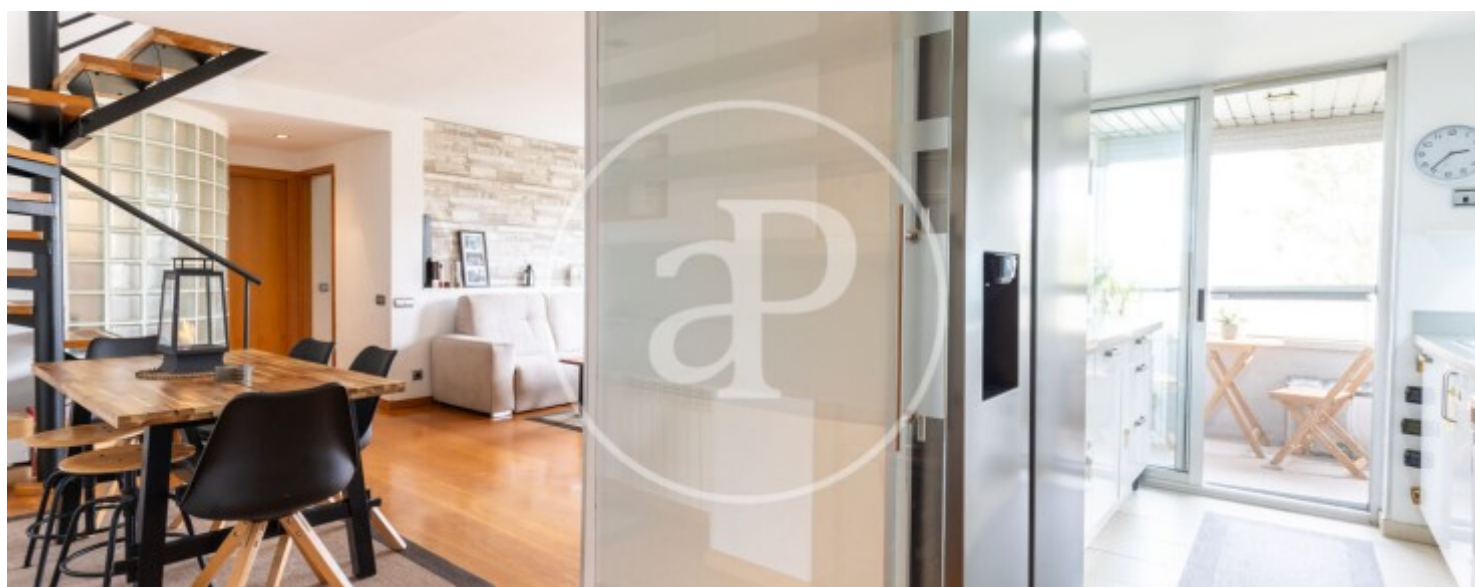
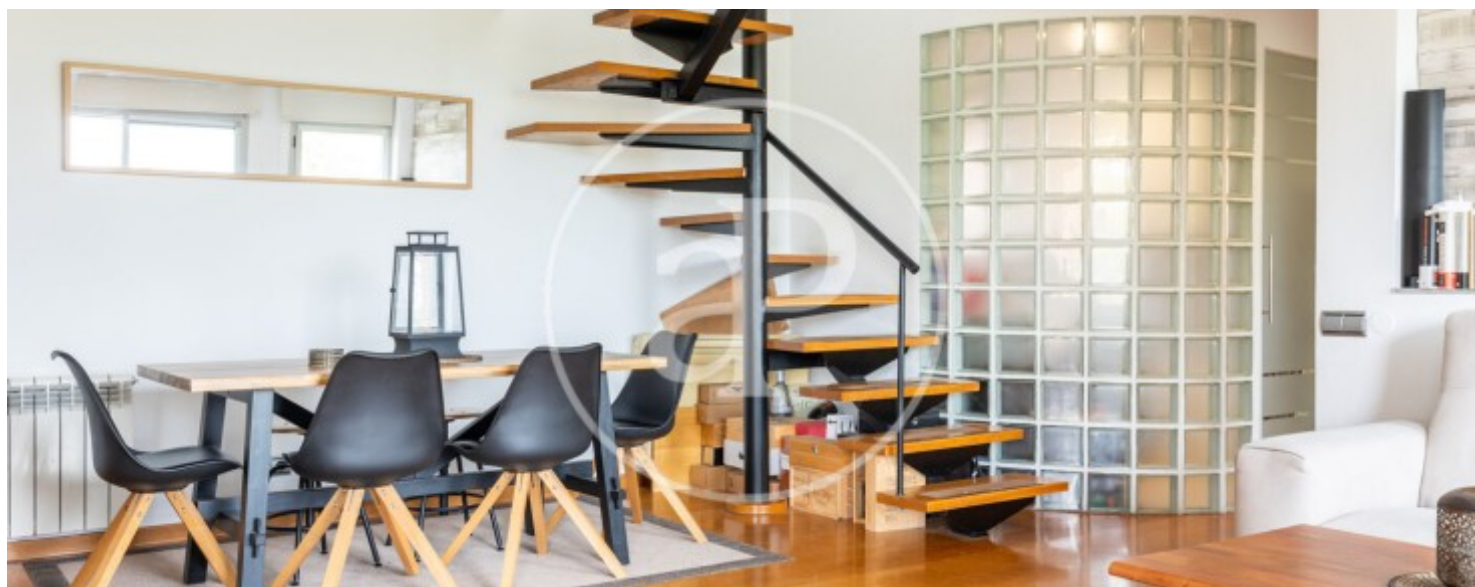
REF. VSC2503001





Coll Favà - Can Magí, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2503001



Coll Favà - Can Magí, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2503001



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)