

Centre, Sant Cugat del Vallès

REF. ASC1907004

# Preciós pis en la millor zona de Sant Cugat

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ AACC
- ✓ Piscina
- ✓ Té parking
- ✓ Calefacció
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor

Superfície  
**67 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**2**

Bany  
**1**

Preu  
**1.250 €**



**Tan sols a 10 minuts caminant del centre de Sant Cugat, trobem aquesta preciosa finca amb una zona comunitària de luxe.**

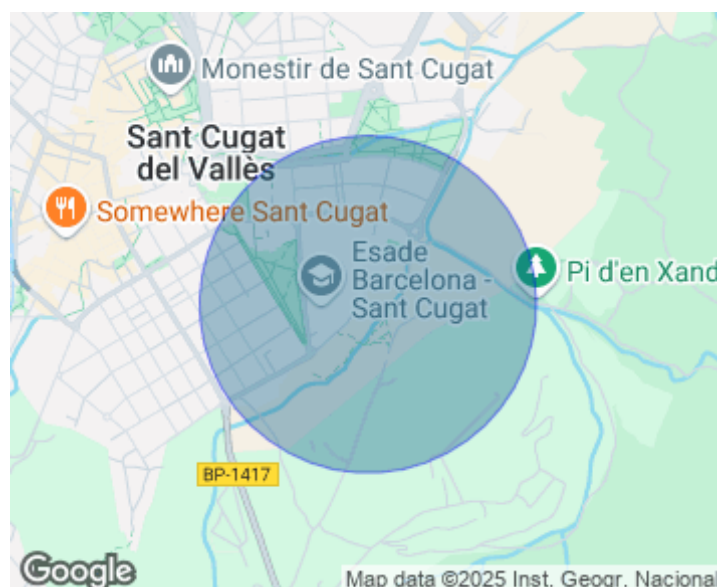
Piscina extraordinària i zona de jocs infantil. Les vistes del pis donen a la muntanya de Collserola, sols arbres i flors, totes les vistes donen al bosc. Aquest preciós pis disposa de sòls de parquet de roure igual que les portes, cristalls bisellats a les finestres de doble aïllament, aire condicionat en el saló, porta principal blindada i calefacció a tota la casa. A més, la seva orientació Sud converteix l'estació d'hivern en molt càlida i s'estalvia en

serveis. Toldos nous en balcó i finestres, porter automàtic, bany de marmol i dutxa de pedra, amb mampara de vidre corredissa. Armaris de paret en les 2 habitacions + un molt gran en el passadís. Només viuen 7 veïns, bloc molt tranquil i cívic. Neteja setmanal + jardineros. \* En compliment de la Llei 12/2023 i la Llei 18/2007 informem que:

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

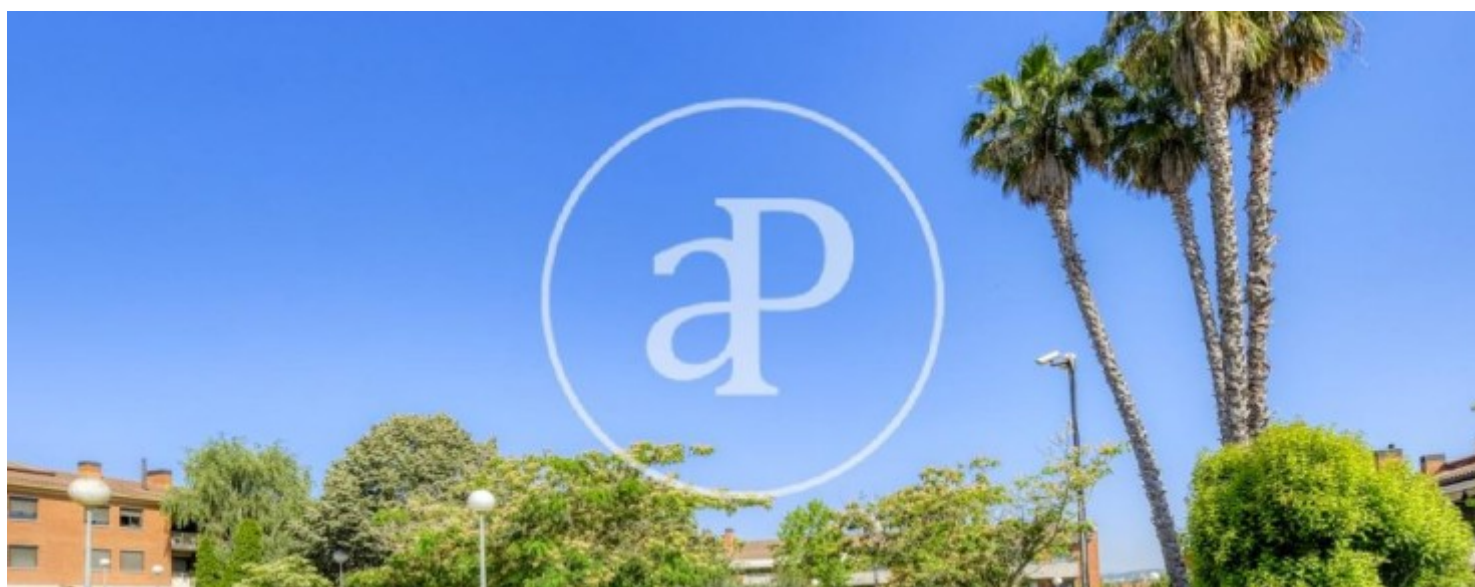
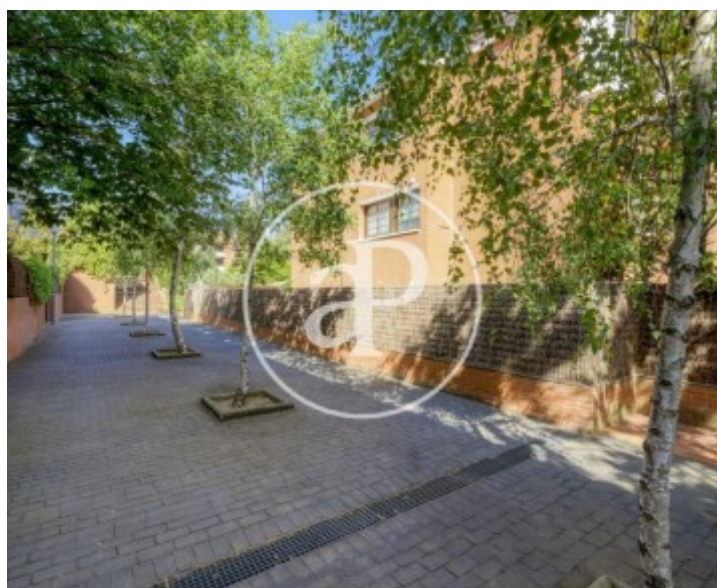
Centre, Sant Cugat del Vallès

REF. ASC1907004



Centre, Sant Cugat del Vallès

REF. ASC1907004



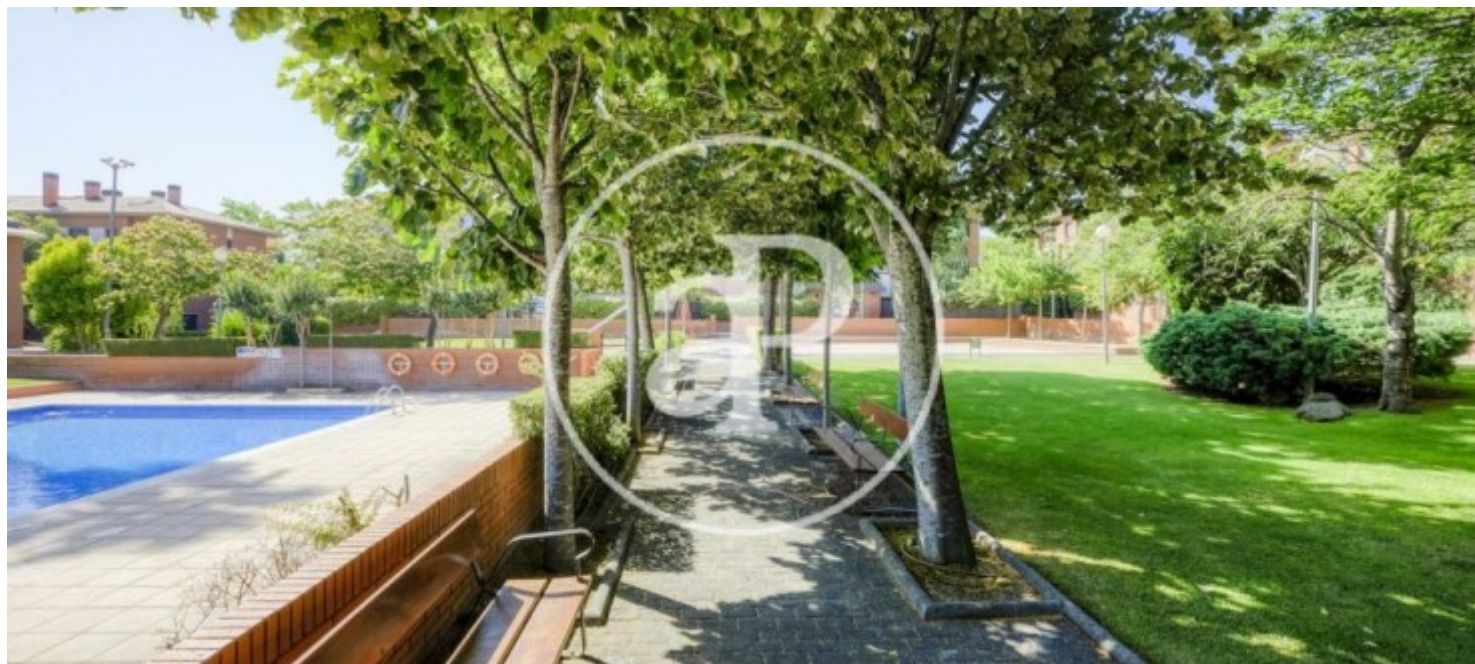
Centre, Sant Cugat del Vallès

REF. ASC1907004



Centre, Sant Cugat del Vallès

REF. ASC1907004



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)