APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

(Centre) *Ref: ONB2505006*



Habitatges de luxe exclusius al cor de Sant Cugat

En un dels carrers més cobejats de Sant Cugat del Vallès, neix una promoció única de només 6 habitatges d'autor, on el disseny contemporani, l'eficiència i el confort dialoguen amb l'essència de la vida tranquil·la del nucli històric. Amb superfícies que van dels 58 m² fins als 194 m² útils, aquestes residències ofereixen distribucions de 2 a 4 dormitoris, adaptant-se tant a qui cerca un refugi sofisticat com a famílies que valoren l'espai sense renunciar a la ubicació. Cada habitatge ha estat projectat amb una mirada arquitectònica singular, integrant materials d'alta gamma, sistemes de domòtica avançada i una qualificació energètica A que garanteix eficiència sense sacrificar l'estil. La seva orientació sud-est assegura una lluminositat excepcional durant tot l'any. El lliurament està previst per al quart trimestre de 2026, oferint la possibilitat d'adquirir una llar en una ubicació immillorable, a pocs passos del Monestir, envoltada de comerços [...]

Sant Cugat del Vallès / Centre

Superfície
73 m² - 231 m²
Unitats
6
Finalització
Q1 2028

- ✔ Calefacció
- ✔ AACC
- ✔ Terrassa
- ✔ Piscina
- ✔ Ascensor
- ✔ Té parking

Preu des de 673,000 €

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

(Centre) *Ref: ONB2505006*

Unitats en aquesta promoció

Tipus	Unitat	Superfície	Terrassa	Dormitoris	Banys	Preu	Estat
Duplex	Bajo 1	231 m^2	1 (88,53 m^2)	3	4	1.560.000 €	Disponible
Duplex	Bajo 2	192 m^2	1 (54,39 m^2)	4	4	1.500.000 €	Disponible
Pis	1° 1	73 m^2	3 (10,74 m^2)	3	2	673.000 €	Disponible
Atic	2° 2	79 m^2	5 (59,55 m^2)	4	2	970.000 €	Disponible

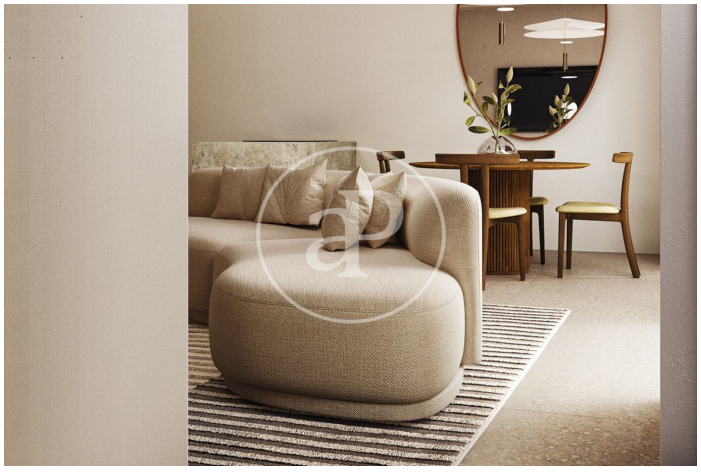
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

(Centre) *Ref: ONB2505006*





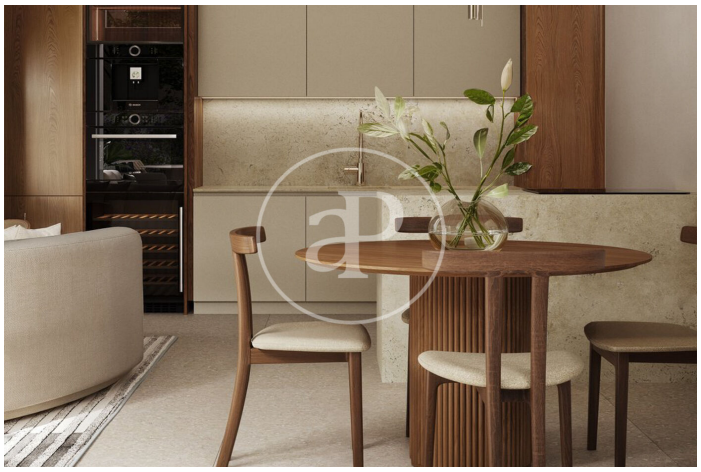
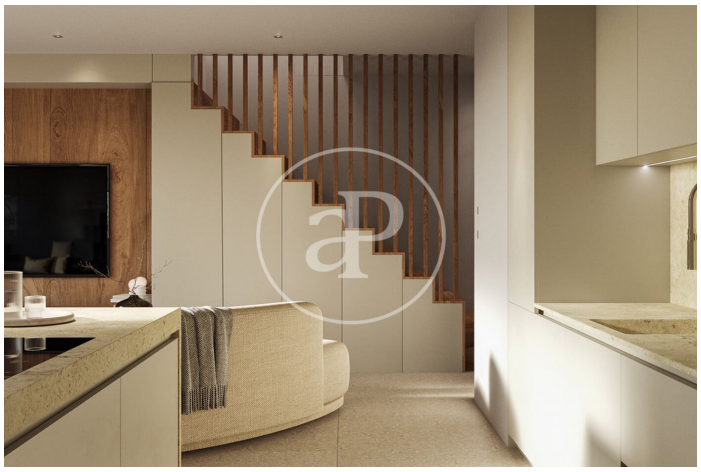



APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

(Centre) *Ref: ONB2505006*



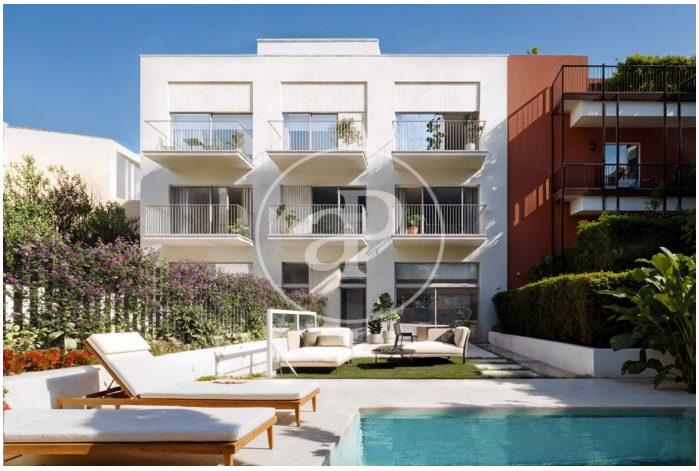





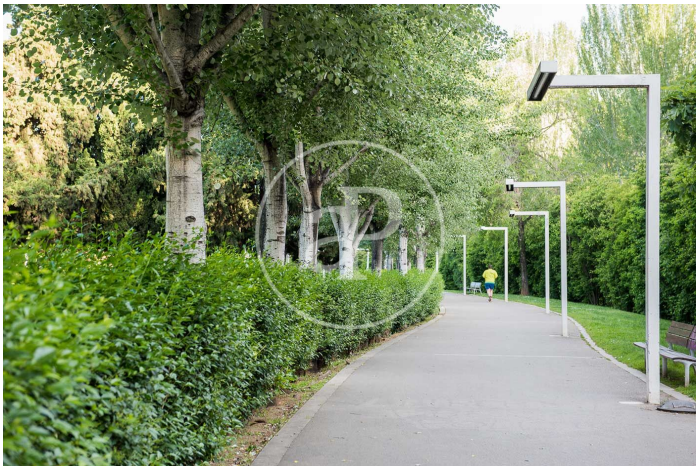
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

(Centre) *Ref: ONB2505006*





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 apropertiesbarcelona@aproperties.es https://www.aproperties.es