APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Centre, Sant Cugat del Vallès **REF. VSC2611004**

Casa en venda al centre de Sant Cugat

Característiques

Superfície	Dormitoris	Bany
55 m²	3	1

- ✔ Calefacció
- ✔ Moblat
- ✔ Traster
- ✔ AACC

Preu
659.000 €



Casa independent amb jardí i gran potencial al centre de Sant Cugat Presentem aquesta casa unifamiliar d'una sola planta, situada en una ubicació privilegiada en ple centre de Sant Cugat del Vallès. Una propietat amb personalitat que destaca per la seva independència, el seu espai exterior i les possibilitats que ofereix per adaptar-la a les necessitats i preferències dels seus futurs propietaris. L'habitatge disposa de 55 m² construïts sobre una parcel·la d'aproximadament 223 m². La seva distribució actual consta de tres habitacions, un saló, cuina independent i un bany. A més, compta amb terrassa, jardí i un pràctic espai de traster. Construïda el 1962, la propietat es troba en bon estat de conservació i disposa de calefacció individual de gas natural i aire condicionat, de manera que ofereix la possibilitat d'entrar a viure i actualitzar-la progressivament. Un dels seus principals atractius és, precisament, el potencial que ofereix. La seva parcel·la i configuració permeten plantejar diferents opcions de renovació i personalització, així com estudiar una possible ampliació de la superfície construïda, sempre d'acord amb la normativa urbanística vigent. Una oportunitat...

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

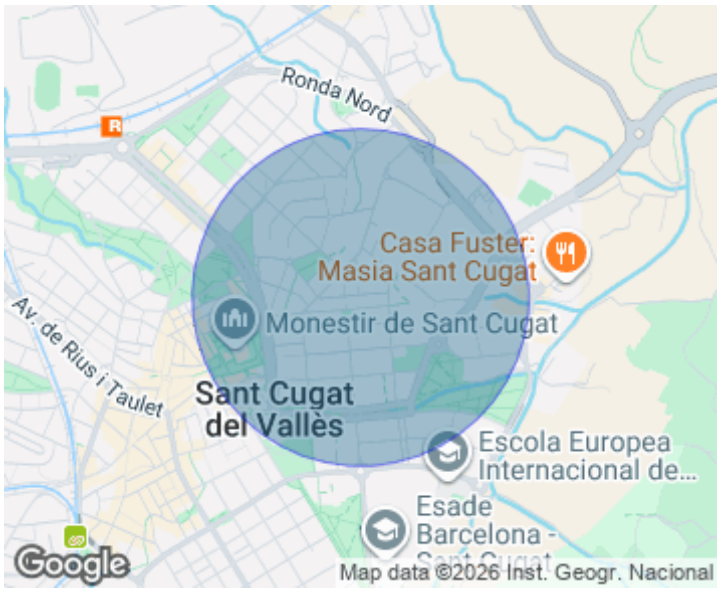
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Centre, Sant Cugat del Vallès **REF. VSC2611004**









APROPERTIES
REAL ESTATE

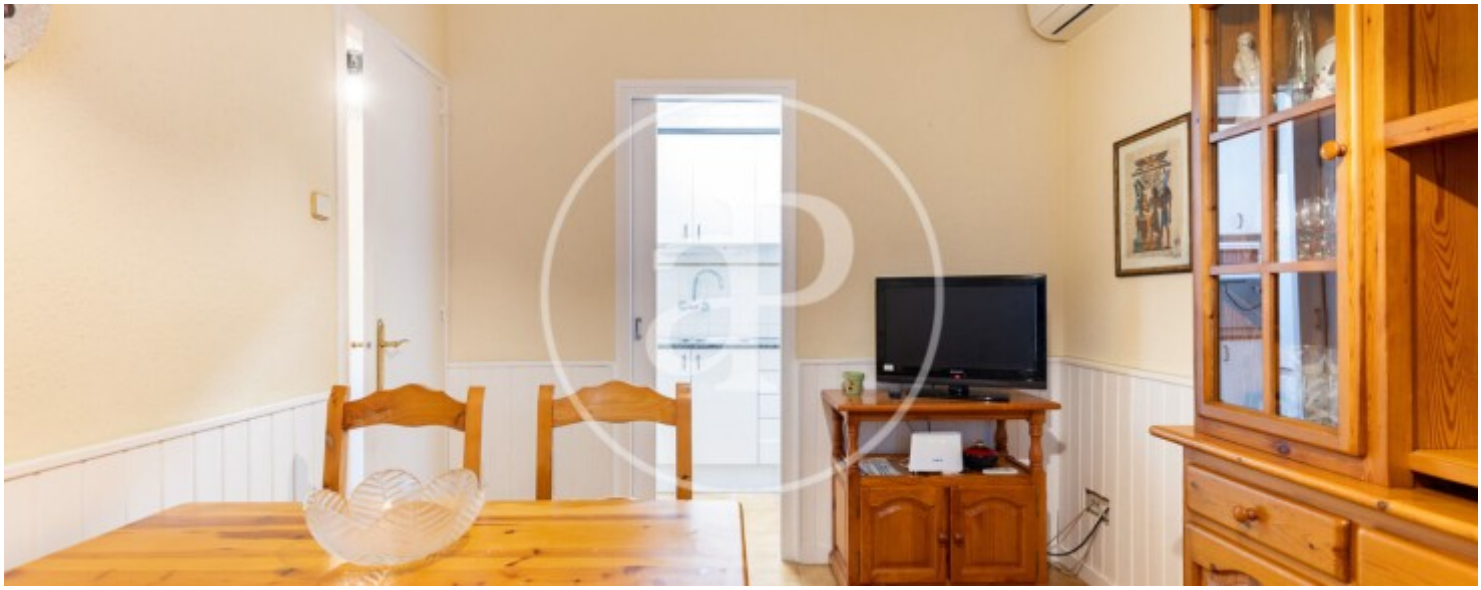
Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Centre, Sant Cugat del Vallès **REF. VSC2611004**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Centre, Sant Cugat del Vallès **REF. VSC2611004**





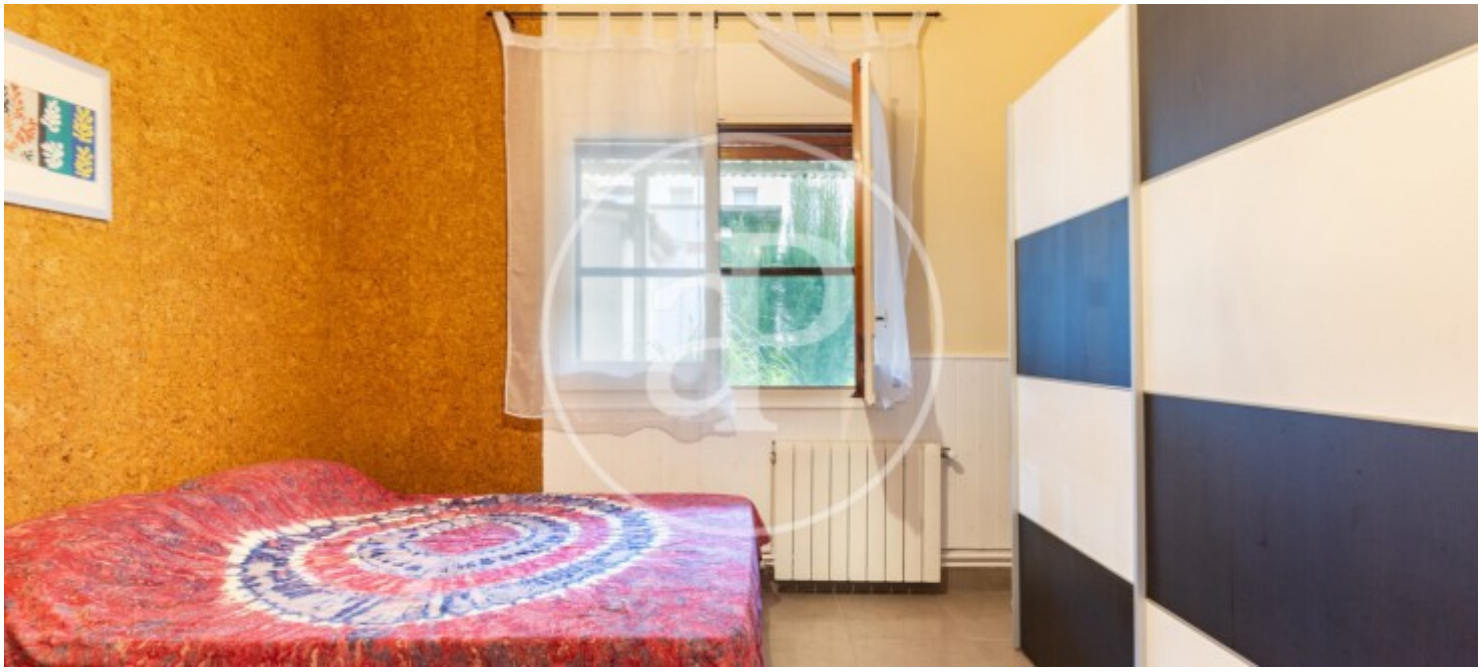




APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Centre, Sant Cugat del Vallès **REF. VSC2611004**







Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.