

(Rubí)

Ref: ONB2412004



### Cases de 3 i 4 habitacions al Nou Rubí

Conjunt de cases unifamiliars en filera amb jardí davant i darrere, amb aparcament comú al soterrani, a prop de tots els serveis, comerços, transport i zones verdes com el Parc de Ca n'Oriol, proper a Sant Cugat del Vallès - Volpelleres. Un lloc ideal per formar la teva nova llar. El projecte consta d'un total de 38 xalets de planta baixa i 2 alçades, amb 4 dormitoris, 3 banys i un lavabo. A la planta soterrani disposen d'un box d'aparcament privat per a 2 vehicles. Totes les vivendes compten amb àmplies terrasses, la majoria amb jardí, i magnífiques vistes al proper parc de Ca n'Oriol, a més podran gaudir també d'una agradable zona comunitària amb piscina. Totes les vivendes han estat dissenyades amb distribucions modernes, obertes a l'exterior i sota criteris de construcció sostenible i de màxim aprofitament de l'espai i la llum solar.

Rubí

Unitat ca F07

Finalització Q1 2028

#### CARACTERÍSTIQUES

Superfície 200 m<sup>2</sup> / 121 m<sup>2</sup> terrassa

4 Dormitoris

3 Banys 1 Lavabos

- ✓ Calefacció
- ✓ Traster
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa
- ✓ Pati
- ✓ Piscina
- ✓ Té parking

Preu 665,000 €

(Rubí)

Ref: ONB2412004



(Rubí)

Ref: ONB2412004



(Rubí)

Ref: ONB2412004



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>