

(Rubí)

Ref: ONB2412004



### Cases de 3 i 4 habitacions al Nou Rubí

Conjunt de cases unifamiliars en filera amb jardí davant i darrere, amb aparcament comú al soterrani, a prop de tots els serveis, comerços, transport i zones verdes com el Parc de Ca n'Oriol, proper a Sant Cugat del Vallès - Volpelleres. Un lloc ideal per formar la teva nova llar. El projecte consta d'un total de 38 xalets de planta baixa i 2 alçades, amb 4 dormitoris, 3 banys i un lavabo. A la planta soterrani disposen d'un box d'aparcament privat per a 2 vehicles. Totes les vivendes compten amb àmplies terrasses, la majoria amb jardí, i magnífiques vistes al proper parc de Ca n'Oriol, a més podran gaudir també d'una agradable zona comunitària amb piscina. Totes les vivendes han estat dissenyades amb distribucions modernes, obertes a l'exterior i sota criteris de construcció sostenible i de màxim aprofitament de l'espai i la llum solar.

Rubí

Superfície  
178 m<sup>2</sup> - 201 m<sup>2</sup>  
Unitats  
17  
Finalització  
Q1 2028

- ✓ Calefacció
- ✓ Traster
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa
- ✓ Pati
- ✓ Piscina
- ✓ Té parking

Preu des de 626,000 €

(Rubí)

Ref: ONB2412004

### Unitats en aquesta promoció

Tipus	Unitat	Superfície	Terrassa	Dormitoris	Banyes	Preu	Estat
Casa	E09	199 m <sup>2</sup>	5 (91 m <sup>2</sup> )	4	4	626.000 €	Disponible
Casa	H02	200 m <sup>2</sup>	5 (97 m <sup>2</sup> )	4	4	651.000 €	Reservada
Casa	G06	178 m <sup>2</sup>	5 (104 m <sup>2</sup> )	4	4	658.000 €	Disponible
Casa	H05	201 m <sup>2</sup>	5 (122 m <sup>2</sup> )	4	4	659.000 €	Reservada
Casa	F03	200 m <sup>2</sup>	5 (122 m <sup>2</sup> )	4	4	670.000 €	Disponible
Casa	I04	191 m <sup>2</sup>	5 (81 m <sup>2</sup> )	4	4	651.000 €	Disponible
Casa	G01	200 m <sup>2</sup>	5 (124 m <sup>2</sup> )	4	4	651.000 €	Disponible
Casa	I05	191 m <sup>2</sup>	5 (85 m <sup>2</sup> )	4	4	655.000 €	Disponible
Casa	F07	200 m <sup>2</sup>	5 (121 m <sup>2</sup> )	4	4	665.000 €	Disponible
Casa	E06	199 m <sup>2</sup>	5 (122 m <sup>2</sup> )	4	4	685.000 €	Disponible

(Rubí)

Ref: ONB2412004



(Rubí)

Ref: ONB2412004



(Rubí)

Ref: ONB2412004



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>