

Rubí

REF. VSC2606019

# Casa en venda a Rubí

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Traster
- ✓ Terrassa
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Té parking

Preu

**460.000 €**

Superfície  
**169 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**4**

Banys  
**3**



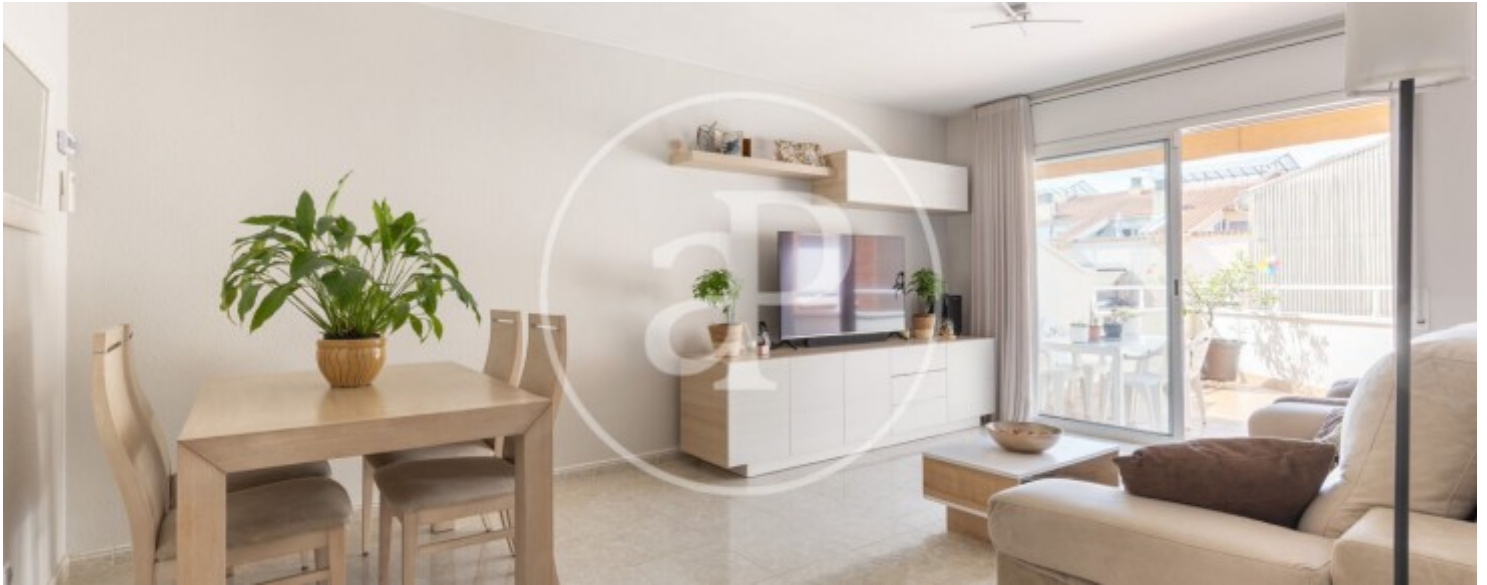
A l'exclusiva zona de Can Roses, una de les àrees residencials més demandades de Rubí, a tan sols 5 minuts de Sant Cugat, es troba aquest espectacular habitatge unifamiliar de 169 m<sup>2</sup> construïts, completament renovat fa sis anys amb un exquisit gust pel disseny, la funcionalitat i el confort. La seva privilegiada orientació exterior garanteix una extraordinària entrada de llum natural durant tot el dia, creant espais càlids i acollidors que conviden a gaudir de cada estança. Tot això en un entorn residencial tranquil i familiar, a tan sols uns minuts a peu del centre de Rubí, dels seus carrers de vianants, comerços, restaurants i estació de tren (FGC). A més, la seva ubicació ofereix una excel·lent

connexió amb col·legis nacionals i internacionals, zones verdes, com el bosc de Can Oriol i al costat els famosos túnels de Vallvidrera, una perfecta connexió amb Sant Cugat, Barcelona i autopistes principals. L'habitatge ha estat concebut per gaudir d'una connexió constant amb l'exterior. Els amplis finestrals del saló permeten que la llum i les terrasses formin part del dia a dia, aportant una agradable sensació d'amplitud i benestar. En accedir a la propietat ens rep un elegant hall d'entrada amb armaris de paret que distribueix de forma...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Rubí

REF. VSC2606019



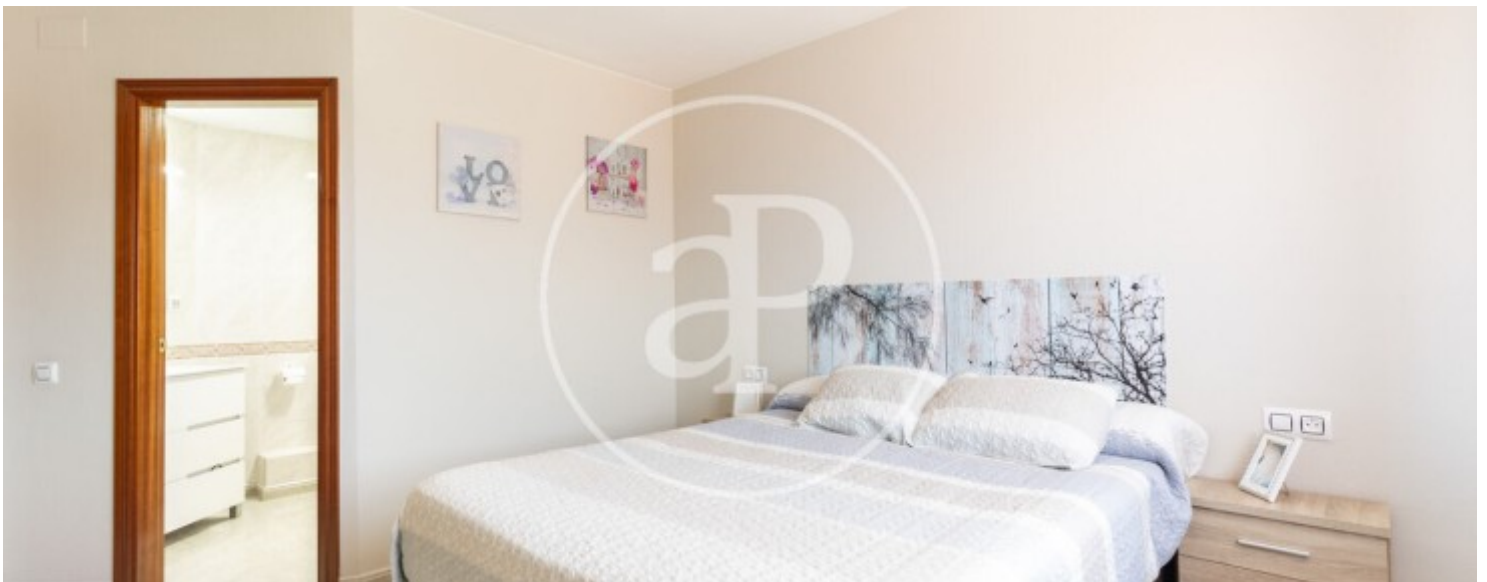
Rubí

REF. VSC2606019



Rubí

REF. VSC2606019



Rubí

REF. VSC2606019



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)