APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Puerto de Sagunto

REF. VV2303033

# Terreny en venda a Puerto de Sagunto

## Característiques

Superfície
**369 m²**

Preu
**680.000 €**



aProperties té el plaer de presentar aquesta magnífica parcel·la urbana en venda, situada en una ubicació estratègica al Port de Sagunt, a tan sols uns minuts de la platja. És una parcel·la idònia per a la construcció d'un edifici residencial o bloc de pisos, ubicada entre edificacions i amb orientació nord-est i sud-est, en un entorn residencial totalment consolidat i amb gran activitat. La parcel·la presenta una superfície de 369 metres quadrats (aproximadament 17?×?22?m), amb una edificabilitat de 1.706,8?m² de sostre distribuïts en cinc altures. Disposa de tots els serveis urbans necessaris —aigua, electricitat, clavegueram, voreres i enllumenat públic— i està envoltada per tot tipus de serveis: supermercats, col·legis, instituts, farmàcies, centre mèdic, zones esportives, parcs i transport públic. Es tracta d'una oportunitat excel·lent per a promotors o inversors interessats a desenvolupar un projecte en una zona de gran demanda. El preu indicat no inclou les despeses de transmissió, com ara els honoraris notarials, els impostos corresponents (IVA o ITP/AJD, segons el cas), les despeses d'inscripció al Registre de la Propietat ni els honoraris d'intermediació immobiliària. Aquest...

**Contacta amb nosaltres,**
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

**Puerto de Sagunto** **REF. VV2303033**










APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

**Puerto de Sagunto** **REF. VV2303033**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

**Puerto de Sagunto** **REF. VV2303033**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

**Puerto de Sagunto** **REF. VV2303033**







Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.