

La Cañada, Paterna

REF. VV2507007

# Casa en venda amb terrassa a La Cañada (Paterna)

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Traster
- ✓ Terrassa
- ✓ Piscina
- ✓ Té parking
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Pati
- ✓ Vigilància

Preu  
**600.000 €**

Superfície  
**222 m<sup>2</sup>**

Parcela  
**1.469 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**4**

Banys  
**2**



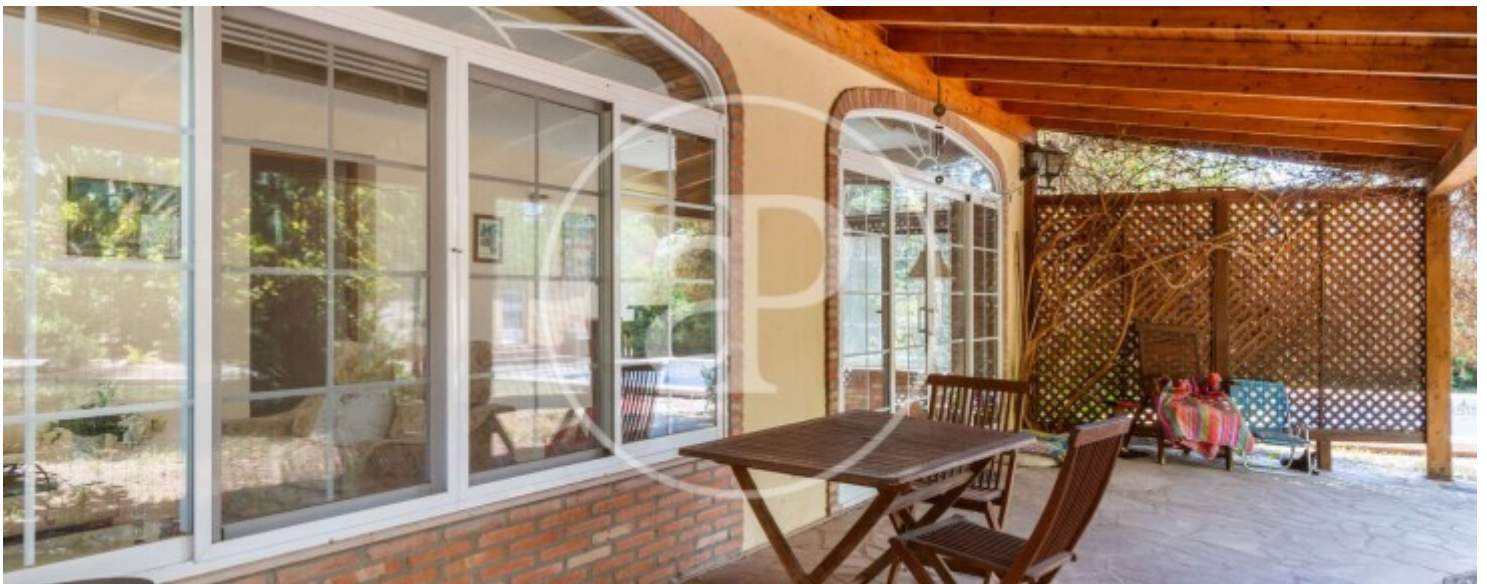
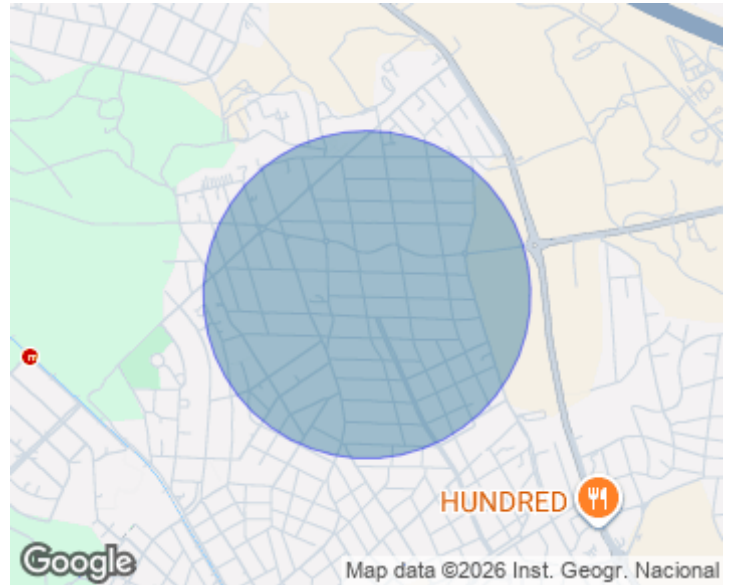
aProperties es complau a presentar aquesta fantàstica oportunitat de viure en un entorn privilegiat: un xalet independent i cantoner situat en una de les urbanitzacions més demandades: El Plantío, a La Cañada. L'habitatge, construït l'any 1969, s'alça sobre una àmplia parcel·la de 1.469 m<sup>2</sup> que garanteix total privacitat i ofereix múltiples possibilitats d'ús i gaudi, com ara la zona de piscina. La casa compta amb 222 m<sup>2</sup> construïts, distribuïts en una sola planta per a una major comoditat. Disposa de 4 dormitoris, dos banys complets, cuina equipada i dos salons, un d'ells envidrat, ideal per gaudir-ne durant tot l'any. A més, la propietat inclou un garatge independent, traster i una orientació

excel·lent. Una propietat ideal tant com a residència habitual com a segona residència, situada en una de les zones més segures i privilegiades de València, envoltada de natura i amb tots els serveis a l'abast. La Cañada ofereix vigilància 24 hores, retén de policia municipal a l'entrada, diversos supermercats i una àmplia oferta educativa als voltants. També disposa de centre de salut, estació de metro i tots els serveis necessaris per al dia a dia. Si desitja ampliar informació sobre aquest habitatge, no dubte a...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

La Cañada, Paterna

REF. VV2507007



La Cañada, Paterna

REF. VV2507007



La Cañada, Paterna

REF. VV2507007



La Cañada, Paterna

REF. VV2507007



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)