

La Cañada, Paterna

REF. VV2509066

# Casa en venda amb terrassa a La Cañada (Paterna)

## Característiques

- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Pati
- ✓ Vigilància
- ✓ Traster
- ✓ Terrassa
- ✓ Piscina
- ✓ Té parking

Preu  
**450.000 €**

Superfície	Parcela	Dormitoris	Banys
<b>183 m<sup>2</sup></b>	<b>317 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>3</b>



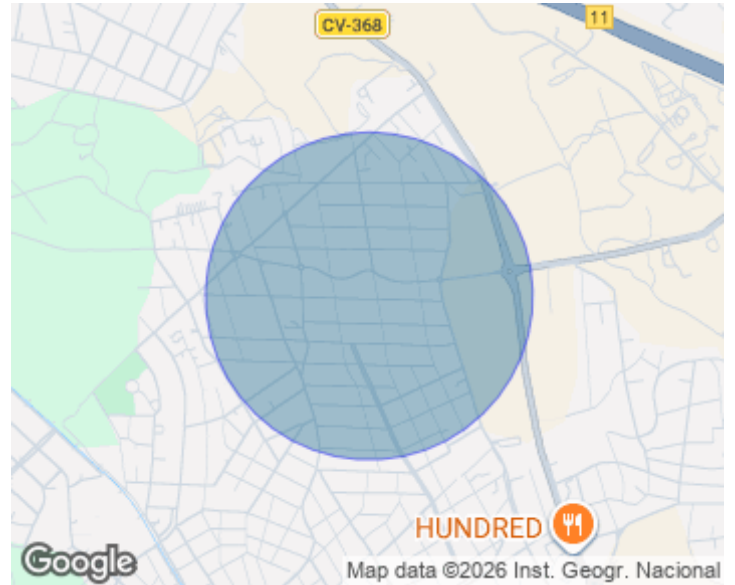
aProperties es complau a presentar EN EXCLUSIVA aquest magnífic xalet adossat de 1317m<sup>2</sup>, totalment reformat i llest per entrar a viure, ubicat en la tranquil·la i ben comunicada urbanització El Plantío, ideal per gaudir durant tot l'any. Planta principal: En entrar, trobem la zona de dia, formada per un lluminós saló-menjador amb grans finestrals, on la llum natural és la protagonista. Disposa de llar de foc, perfecta per als mesos més freds. La cuina, independent i totalment equipada, es comunica amb una fantàstica terrassa amb zona coberta, ideal per a reunions familiars i d'amics. A més, compta amb barbacoa, cuina exterior i un bonic jardí privat que convida a relaxar-se. En aquesta planta també hi ha u

n lavabo de cortesia. Primera planta: La zona de descans ofereix un ampli dormitori principal amb bany en suite, amb doble rentamans, i accés a un coquet balcó amb vistes verdes. Es completa amb un segon dormitori doble, actualment habilitat com a vestidor. Semisoterrani: En aquest nivell hi ha dues habitacions espaioses: una amb armari encastrat i una altra utilitzada com a sala polivalent. A més, disposa d'un bany complet amb jacuzzi, que aporta un plus de confort. Extres i equipament: La vivenda compta amb piscina comunitària compartida només amb...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

La Cañada, Paterna

REF. VV2509066



La Cañada, Paterna

REF. VV2509066



La Cañada, Paterna

REF. VV2509066



La Cañada, Paterna

REF. VV2509066



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)