

(Son Espanyolet)

Ref: ONPM2504001



Promoció de quatre cases unifamiliars a Son Espanyolet

Ubicades en una de les zones més demandades i residencials de Palma, al costat de la Clínica Juaneda i envoltades d'amplis espais verds, aquests habitatges gaudeixen d'una ubicació privilegiada davant del Parc Sagrada Cor. A més, són a un pas dels millors col·legis nacionals i internacionals, amb fàcil accés a tot tipus de transport i les principals entrades i sortides de la ciutat a través de l'autopista. A pocs minuts del vibrant barri de Santa Catalina, conegut pels seus exclusius restaurants i centres d'oci, ia poca distància a peu de Poble Espanyol. La construcció d'aquestes cases exclusives ja està en marxa i es preveu la seva finalització per a l'últim trimestre del 2026. Cada propietat compta amb una generosa superfície de 180 m², distribuïts en dues plantes i soterrani, a més de gaudir de 60 m² de jardins i terrasses privades, que inclouen una piscina individual per a cada habitatge. Dissenyades amb materials naturals i d'alta qualitat, aquestes cases emanen una atmosfera càlida i serena que convida al confort i la [...]

Palma de Mallorca / Son Espanyolet
Unitat bj D
Finalització Q2 2025

CARACTERÍSTIQUES

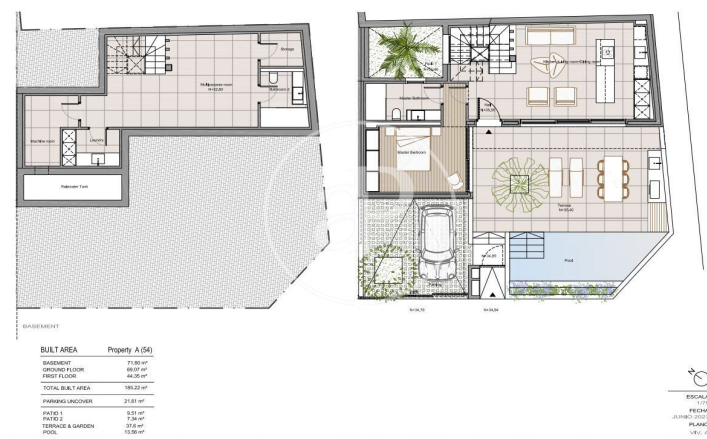
Superfície 198 m² / 69 m² terrassa
3 Dormitoris
3 Banys

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ Traster
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa
- ✓ Pati
- ✓ Piscina
- ✓ Gimnàs
- ✓ Té parking

Preu 1,500,000 €

(Son Espanyolet)

Ref: ONPM2504001





APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Unió 9
Tel: 871 16 01 60
<https://www.aproproperties.es>

(Son Espanyolet)

Ref: ONPM2504001



Property A (54)

BUILT AREA	71.80 m²
BASEMENT	69.87 m²
GROUND FLOOR	42.38 m²
FIRST FLOOR	188.22 m²
TOTAL BUILT AREA	188.22 m²
PARKING UNCOVER	25.81 m²
PATIO	9.51 m²
WATER FEATURE	1.24 m²
POOL	13.88 m²
TERRACE & GARDEN	37.48 m²

ESCALA
1:75
JUNY 2023
PLANO
V.01, A



Property B (54)

BUILT AREA	78.80 m²
BASEMENT	78.80 m²
GROUND FLOOR	78.80 m²
FIRST FLOOR	188.22 m²
TOTAL BUILT AREA	188.22 m²
PARKING UNCOVER	13.87 m²
PARKING COVER	11.27 m²
TOTAL PARKING	25.14 m²
PATIO	13.88 m²
WATER FEATURE	1.24 m²
POOL	13.88 m²
TERRACE & GARDEN	36.98 m²

ESCALA
1:75
JUNY 2023
PLANO
V.01, B



Property B (54)

BUILT AREA	78.80 m²
BASEMENT	78.80 m²
GROUND FLOOR	78.80 m²
FIRST FLOOR	188.22 m²
TOTAL BUILT AREA	188.22 m²
PARKING UNCOVER	13.87 m²
PARKING COVER	11.27 m²
TOTAL PARKING	25.14 m²
PATIO	13.88 m²
WATER FEATURE	1.24 m²
POOL	13.88 m²
TERRACE & GARDEN	36.98 m²

ESCALA
1:75
JUNY 2023
PLANO
V.01, C



Property C (56)

BUILT AREA	78.80 m²
BASEMENT	78.80 m²
GROUND FLOOR	78.80 m²
FIRST FLOOR	188.22 m²
TOTAL BUILT AREA	188.22 m²
PARKING UNCOVER	13.87 m²
PARKING COVER	11.27 m²
TOTAL PARKING	25.14 m²
PATIO	13.88 m²
WATER FEATURE	1.24 m²
POOL	13.88 m²
TERRACE & GARDEN	36.98 m²

ESCALA
1:75
JUNY 2023
PLANO
V.01, D



Property C (56)

BUILT AREA	78.80 m²
BASEMENT	78.80 m²
GROUND FLOOR	78.80 m²
FIRST FLOOR	188.22 m²
TOTAL BUILT AREA	188.22 m²
PARKING UNCOVER	13.87 m²
PARKING COVER	11.27 m²
TOTAL PARKING	25.14 m²
PATIO	13.88 m²
WATER FEATURE	1.24 m²
POOL	13.88 m²
TERRACE & GARDEN	37.48 m²

ESCALA
1:75
JUNY 2023
PLANO
V.01, E



Property D (56)

BUILT AREA	78.80 m²
BASEMENT	78.80 m²
GROUND FLOOR	78.80 m²
FIRST FLOOR	188.22 m²
TOTAL BUILT AREA	188.22 m²
PARKING UNCOVER	13.87 m²
PARKING COVER	11.27 m²
TOTAL PARKING	25.14 m²
PATIO	13.88 m²
WATER FEATURE	1.24 m²
POOL	13.88 m²
TERRACE & GARDEN	36.98 m²

ESCALA
1:75
JUNY 2023
PLANO
V.01, F