APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Unió 9
Tel: 871 16 01 60
https://www.aproperties.es

(Son Cotoner) *Ref: ONPM2603001*



8 habitatges d'Obra Nova a Son Cotoner

Al consolidat i cada vegada més demandat barri de Son Cotoner, presentam aquesta encantadora i tranquil·la promoció d'obra nova composta per tan sols 8 habitatges exclusius. Un edifici pensat per a aquells que valoren la privacitat, el confort i la qualitat de vida en un entorn urbà ben connectat. La promoció ofereix habitatges de 2 i 3 dormitoris, incloent àtic i sobreàtic amb terrassa, tots ells dissenyats per maximitzar la llum natural, la funcionalitat i el benestar diari. Cada detall ha estat curosament seleccionat per oferir una llar moderna, elegant i duradora. Ubicació estratègica Situada a només 15 minuts del centre de Palma i a 15 minuts de centres educatius, la zona compta amb una excel·lent connexió mitjançant transport públic i fàcil accés a comerços, farmàcies i tots els serveis necessaris per al dia a dia. Viure aquí és gaudir de la tranquil·litat sense renunciar a la ciutat. Qualitats i acabats Els habitatges destaquen pels seus materials i equipaments de primeres marques: Enrajolats a cuina, safareig i banys [...]

Palma de Mallorca / Son Cotoner

Superfície
54 m² - 90 m²
Unitats
8
Finalització
Q1 2026

- ✔ AACC
- ✔ Ascensor

Preu des de 319,000 €

APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Unió 9
Tel: 871 16 01 60
https://www.aproperties.es

(Son Cotoner) *Ref: ONPM2603001*

Unitats en aquesta promoció

Tipus	Unitat	Superfície	Terrassa	Dormitoris	Banys	Preu	Estat
Pis	Bajo A	56 m^2	1 (18,54 m^2)	2	1	370.000 €	Disponible
Pis	Bajo B	54 m^2	1 (15 m^2)	2	1	385.000 €	Disponible
Pis	1° A	56 m^2	-	2	1	319.000 €	Disponible
Casa	1° B	60 m^2	-	2	1	370.000 €	Disponible
Pis	2° A	56 m^2	-	2	2	325.000 €	Disponible
Casa	-	60 m^2	-	2	1	375.000 €	Disponible
Pis	4° A	55 m^2	1 (35 m^2)	2	1	425.000 €	Disponible

APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Unió 9
Tel: 871 16 01 60
https://www.aproperties.es

(Son Cotoner)

Ref: ONPM2603001



VIVIENDA 0.1

Planta baja (nivel +0.20m)

SUP. ÚTIL INTERIOR	44,47 m2
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR	55,57 m2
SUP. ÚTIL EXTERIOR	18,54 m2
SUP. PPZC	73,37 m2

- Salon / Comedor / Cocina
- 2 Dormitotios
- 1 Baño
- Jardín privado







* Ver anexo. Explicación de superficies.

VIVIENDA 0.2

Planta baja (nivel +0.20m)

SUP. ÚTIL INTERIOR	44,69 m2
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR	54,05 m2
SUP. ÚTIL EXTERIOR	14,75 m2
SUP. PPZC	71,36 m2

- Salon / Comedor / Cocina
- 2 Dormitotios
- 1 Baño
- Jardín privado







* Ver anexo. Explicación de superficies.

VIVIENDA 1.1

Primera Planta (nivel +3.20m)

SUP. ÚTIL INTERIOR	44,47 m2
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR	55,57 m2
SUP. ÚTIL EXTERIOR	-
SUP. PPZC	70,72 m2

- Salon / Comedor / Cocina
- 2 Dormitotios
- 1 Baño







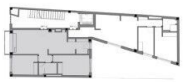
* Ver anexo. Explicación de superficies.

VIVIENDA 1.2

Primera Planta (nivel +3.20m)

SUP. ÚTIL INTERIOR	50,51 m2
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR	59,95 m2
SUP. ÚTIL EXTERIOR	-
SUP. PPZC	76,30 m2

- Salon / Comedor / Cocina
- 2 Dormitotios
- 1 Baño







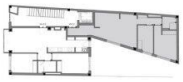
* Ver anexo. Explicación de superficies.

VIVIENDA 2.1

Planta Segunda (nivel +6.20m)

SUP. ÚTIL INTERIOR	44,47 m2
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR	55,57 m2
SUP. ÚTIL EXTERIOR	-
SUP. PPZC	70,72 m2

- Salon / Comedor / Cocina
- 2 Dormitotios
- 1 Baño







* Ver anexo. Explicación de superficies.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Unió 9
Tel: 871 16 01 60
https://www.aproperties.es

(Son Cotoner) *Ref: ONPM2603001*







Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 871 16 01 60 apropertiespalma@aproperties.es https://www.aproperties.es