

Sant Nicolau, Palma de Mallorca

REF. VPM2203011



Àtic dúplex amb aparcament en venda en un edifici tradicional del casc antic amb ascensor

Característiques

Superfície
182 m²

Dormitoris
4

Bany
2

- ✓ Calefacció
- ✓ Traster
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Té parking

Preu

1.790.000 €



Al bell mig del centre històric, entre el carrer de Sant Nicolau, el passeig del Born i les Rambles, a escassos metres de l'avinguda Jaume III i veí de molts dels edificis històrics més emblemàtics i rellevants de la ciutat (Casal Sollerí, Teatre Principal, Gran Hotel, etc.), aquest àtic dúplex gaudeix també de la proximitat als principals carrers comercials de luxe i amb una gran oferta d'oci i gastronomia de Palma. A la tercera planta de l'edifici típicament mallorquí però amb ascensor i un gran portal de fusta, pati i escalinata, el lluminós àtic dúplex llueix sostres alts i bigues vistes al total dels seus 226 m² dividits en dues plantes. La inferior disposa, en prop de 126 m², d'una gran sala

menjador i cuina típica que conserva tots els detalls d'origen, una habitació estil golfes amb molt d'encant i dos dormitoris amb un bany complet i una sala; totes les estances tenen grans finestrals i balcó, rebent gran quantitat de llum natural. La planta superior, d'uns 57 m² aprox., allotja un gran saló amb xemeneia i sortida a una terrassa de 43 m² amb barbacoa i espectaculars vistes a l'església de Sant Nicolau i al casc antic, a més d'un altre dormitori amb un espaiós bany en suite amb dutxa. A més dels...

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

Sant Nicolau, Palma de Mallorca

REF. VPM2203011





APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Unió 9
07001 Palma
T. 871 16 01 60
www.aproproperties.es

Sant Nicolau, Palma de Mallorca

REF. VPM2203011





APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Unió 9
07001 Palma
T. 871 16 01 60
www.aproperties.es

Sant Nicolau, Palma de Mallorca

REF. VPM2203011





APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Unió 9
07001 Palma
T. 871 16 01 60
www.aproperties.es

Sant Nicolau, Palma de Mallorca

REF. VPM2203011



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.



Per **més informació** o
per concertar una cita

apropertiespalma@aproperties.es
Tel: 871 16 01 60
www.aproperties.es