

Pere Garau, Palma de Mallorca

REF. VPM2603005

# Àtic en venda a Palma

## Característiques

- ✓ Calefacció
- ✓ Traster
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa
- ✓ Pati
- ✓ Ascensor
- ✓ Té parking

Superfície  
**280 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**3**

Banys  
**3**

Preu  
**1.175.000 €**



**Aproperities presenta en exclusiva aquest modern apartament situat a l'emblemàtic carrer Nuredduna, al cor de Palma.**

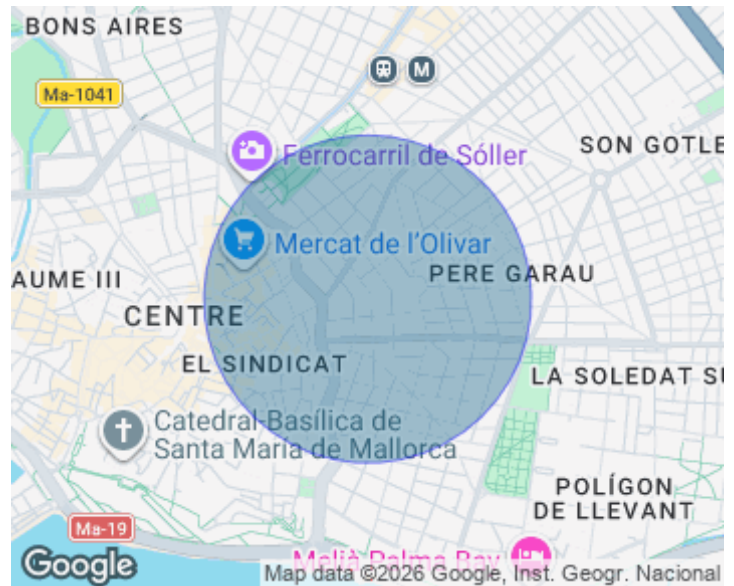
Aquest immoble excepcional representa una oportunitat única per a aquells que busquen elegància, amplitud i una qualitat de vida superior en ple centre urbà. Amb 155 m<sup>2</sup> d'habitatge i una extraordinària terrassa privada de 125 m<sup>2</sup>, la propietat combina el confort d'una gran residència amb el privilegi de gaudir d'un ampli espai exterior propi, un fet realment singular en aquesta ubicació. L'habitatge ha estat concebut per satisfer els estàndards més

elevats de benestar. Disposa de terra radiant i aire condicionat centralitzat, garantint una temperatura òptima durant tot l'any. La seva distribució, intel·ligent i funcional, potencia la sensació d'amplitud i lluminositat a cada estança. El saló principal, amb impressionants sostres de 5 metres d'alçada i grans finestrals, es converteix en el cor de la llar, inundat de llum natural i amb una marcada sensació de sofisticació i espai obert. La zona de descans ofereix tres amplis dormitoris dobles, lluminosos i...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Pere Garau, Palma de Mallorca

REF. VPM2603005



Pere Garau, Palma de Mallorca

REF. VPM2603005



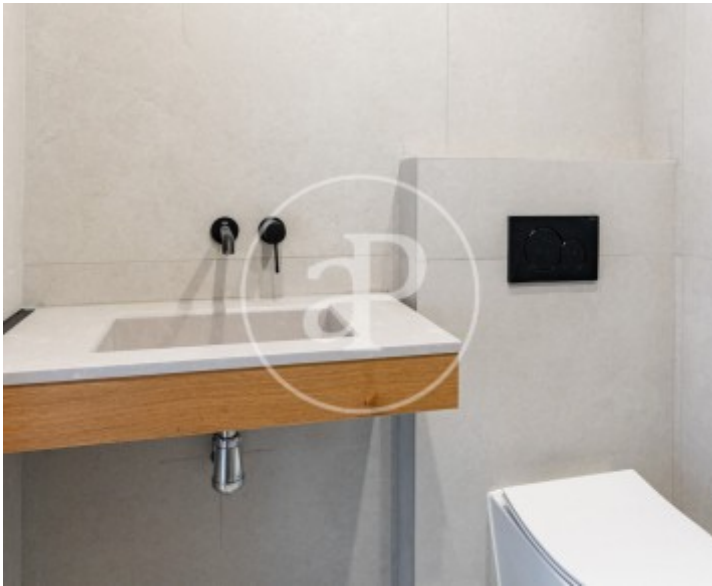
Pere Garau, Palma de Mallorca

REF. VPM2603005



Pere Garau, Palma de Mallorca

REF. VPM2603005



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiespalma@aproperties.es](mailto:apropertiespalma@aproperties.es)  
Tel: 871 16 01 60  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)