

Amanecer - S'Olivera, Palma de Mallorca

REF. VPM2606009

# Xalet en venda al carrer Josep Pla

## Característiques

- ✓ Moblat
- ✓ AACC
- ✓ Pati
- ✓ Traster
- ✓ Terrassa
- ✓ Té parking

Preu  
**960.000 €**

Superfície  
**234 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**4**

Banys  
**3**



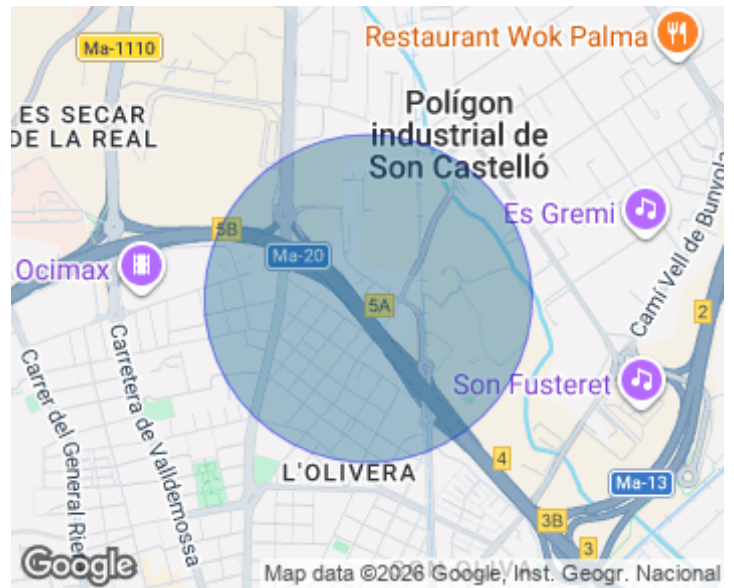
Exclusiu habitatge aparellat situat en una de les zones residencials més valorades d'Amanecer, perfecte per a aquells que busquen amplitud, comoditat i espais exteriors per gaudir en família. La propietat ofereix 228 m<sup>2</sup> distribuïts en tres còmodes plantes, a més d'una fantàstica terrassa solàrium de 30 m<sup>2</sup>. Tot això s'integra en una parcel·la de 123 m<sup>2</sup> amb jardí privat i diversos arbres fruiters que aporten un entorn agradable i acollidor. Un dels principals atractius d'aquest habitatge és la seva lluminositat, gràcies als seus amplis finestrals i a les seves vistes completament obertes. Es troba en excel·lents condicions i compta amb nombroses millores orientades al confort i a l'estalvi

energètic, com plaques solars, sistema d'osmosi, descalcificador i alarma de seguretat. En accedir a l'habitatge trobem un ampli rebedor que dona pas a una gran zona d'estar i menjador d'aproximadament 38 m<sup>2</sup>. La cuina, d'estil office i de generoses dimensions, connecta directament amb la zona exterior, on una gran terrassa amb porxo i barbacoa es converteix en el lloc ideal per a reunions i moments d'oci a l'aire lliure. Aquesta planta es completa amb un pràctic rebost, safareig i un lavabo de cortesia. La zona de descans es troba a la primera planta i està formada...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Amanecer - S'Olivera, Palma de Mallorca

REF. VPM2606009



Amanecer - S'Olivera, Palma de Mallorca

REF. VPM2606009



Amanecer - S'Olivera, Palma de Mallorca

REF. VPM2606009



Amanecer - S'Olivera, Palma de Mallorca

REF. VPM2606009



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiespalma@aproperties.es](mailto:apropertiespalma@aproperties.es)  
Tel: 871 16 01 60  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)