

(Náquera)

Ref: ONV2607001



## Obra nova en venda amb terrassa a Náquera

Onze habitatges d'obra nova al cor de la Serra Calderona Una promoció en règim de cooperativa per a viure o invertir en un dels entorns més verds de l'àrea metropolitana de València. A només 18 km del centre de València, Nàquera és un municipi de 7.000 habitants situat al bell mig del Parc Natural de la Serra Calderona. Disposa de zones residencials consolidades, infraestructures educatives i esportives, i accés directe a la CV-310, que connecta amb l'A-7 en menys de quinze minuts. Forma de pagament Prereserva: 3.000 € (IVA inclòs). Signatura d'adhesió a la cooperativa (T3 2026): 10% del preu, descomptant l'import de la prereserva. Durant la construcció: aportacions equivalents al 10% del preu. Lliurament de claus: 80% restant. Beneficis de la cooperativa Preu a cost real. Estalvi estimat de fins a un 15% respecte d'una promoció tradicional. Major rendibilitat. En accedir a un preu inferior, la rendibilitat potencial del lloguer millora sobre el capital invertit. Participació en les decisions. Els cooperativistes intervenen en les decisions rellevants [...]

Náquera

Unitat 1 5

Finalització Q1 2028

### CARACTERÍSTIQUES

Superfície 58 m²

1 Dormitoris

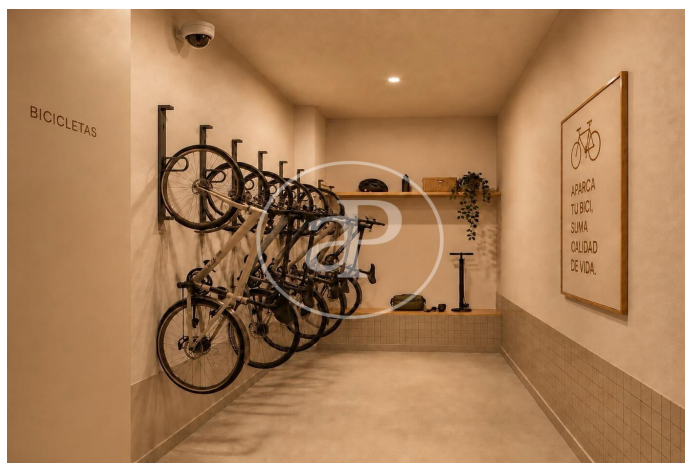
1 Banys

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Preu 138,750 €

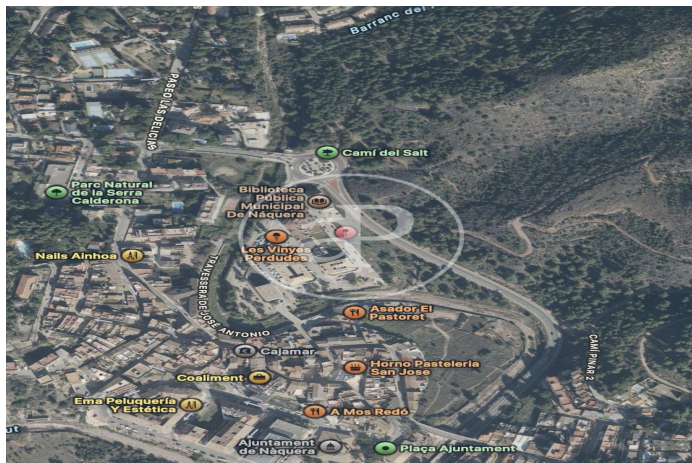
(Náquera)

Ref: ONV2607001



(Náquera)

Ref: ONV2607001



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 96 128 59 65 [apropropertiesvalencia@aproproperties.es](mailto:apropropertiesvalencia@aproproperties.es) <https://www.aproproperties.es>