

Sant Marçal - Vinya de Son Verí, Marratxí

REF. VPM2604018

# Casa en venda a Marratxí

## Característiques

Superfície  
**425 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**4**

Bany  
**4**

- ✓ AACC
- ✓ Piscina
- ✓ Té parking

Preu  
**1.680.000 €**



**S'ofereix magnífica casa independent ubicada a Marratxí, ideal per a qui busca espai, comoditat i privacitat.**

L'habitatge compta amb una superfície construïda de 425 m<sup>2</sup> sobre una parcel·la de 1.200 m<sup>2</sup>. Distribuïda en 2 plantes, destaca per la seva gran lluminositat i amplitud en totes les estances. Disposa de 4 dormitoris, un d'ells tipus suite amb vestidor privat, i 3 banys complets. El saló és ampli i acollidor, equipat amb xemeneia, perfecte per gaudir durant els mesos més frescos. La cuina i les zones comunes es complementen amb accés a una terrassa amb zona de

barbacoa, ideal per a reunions i oci a l'aire lliure. A l'exterior, la propietat ofereix un jardí cuidat amb piscina i una gran terrassa, a més de vistes obertes, gràcies al fet que davant de l'habitatge hi ha un terreny protegit. Entre les seves qualitats destaquen: Portes de fusta massissa de teca Finestres climatitzades i blindades Aire condicionat Calefacció mitjançant radiadors A més, disposa d'un ampli pàrquing de 80 m<sup>2</sup> amb capacitat per a 3 cotxes. Any de construcció: 2001 Una propietat que combina...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Sant Marçal - Vinya de Son Verí, Marratxí

REF. VPM2604018



Sant Marçal - Vinya de Son Verí, Marratxí

REF. VPM2604018



Sant Marçal - Vinya de Son Verí, Marratxí

REF. VPM2604018



Sant Marçal - Vinya de Son Verí, Marratxí

REF. VPM2604018



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiespalma@aproperties.es](mailto:apropertiespalma@aproperties.es)  
Tel: 871 16 01 60  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)