APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

L'Eliana

REF. VV2605020

Casa en venda amb terrassa a L'Eliana

Característiques

- ✔ Vistes
- ✔ Traster
- ✔ Terrassa
- ✔ Piscina
- ✔ Té parking
- ✔ Calefacció
- ✔ AACC
- ✔ Pati
- ✔ Gimnàs

Superfície
349 m²

Dormitoris
5

Banys
3

Preu
830.000 €



Fantàstic xalet independent amb una àmplia parcel·la de 957 m² i vivenda de 322 m² que ha sigut totalment reformada durant l'any 2026.

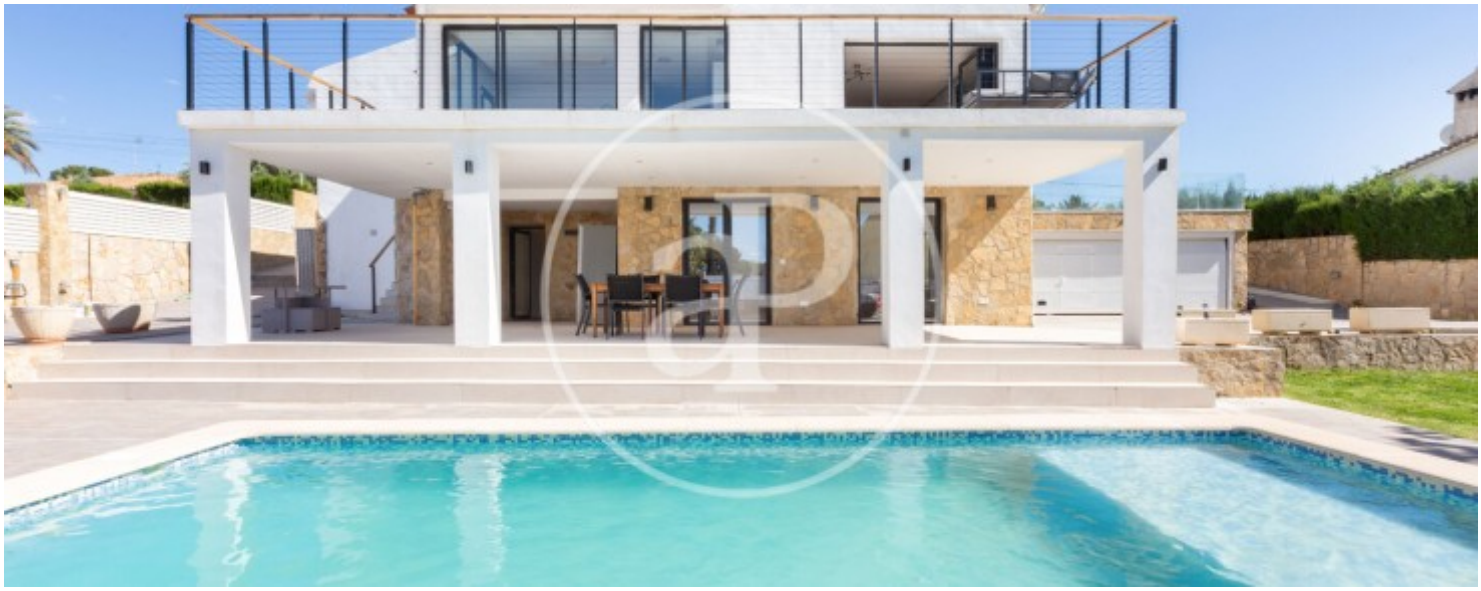
Excel·lent ubicació junt al Parc Natural de la Vallesa, a 600 metres de la parada de metro i pròxim al poble de l'Eliana. Llesta per a gaudir. La vivenda es distribuïx en 2 plantes: En la planta principal, 3 habitacions dobles, 2 banys (un a l'habitació principal), cuina office independent amb una agradable zona de menjador i abundant llum natural, i un acollidor saló-menjador amb eixida, a través d'un gran finestral que es pot obrir totalment, a una amplíssima terrassa descoberta de 43 m² amb vistes sobre la piscina. En la planta inferior, 2 habitacions dobles, bany complet amb dutxa, saló amb grans finestrals que donen accés a una espaiosa terrassa coberta de 43 m² davant de la piscina, que compta a més amb una cuina d'estiu integrada. En esta planta es podria habilitar una segona vivenda independent. Compta a més amb 24 panells solars de 10 kW amb 10 kW de bateries pròpies per a autoconsum, aire condicionat fred/calor per conductes en la planta principal i splits en la planta inferior, finestres amb doble vidre, sòl de parquet, armaris encastats i...

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

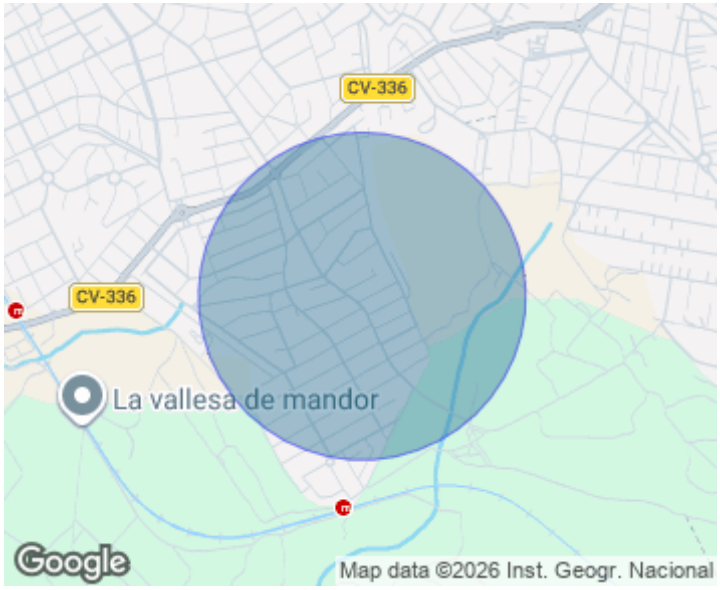
APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

L'Eliana **REF. VV2605020**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

L'Eliana **REF. VV2605020**









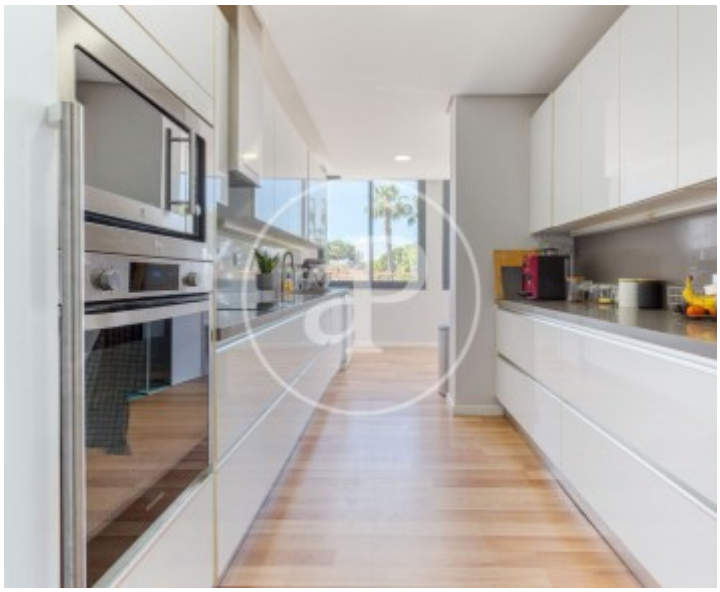
APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

L'Eliana **REF. VV2605020**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

L'Eliana **REF. VV2605020**







Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.