

(La Pobla de Vallbona)

Ref: ONV2401002



Obra nova en venda amb terrassa a La Pobla de Vallbona

Obra nova amb terrassa i vistes a la zona de La Pobla de Vallbona., piscina, aire condicionat, armaris encastats, pati posterior i calefacció.

La Pobla de Vallbona

Superfície
142 m² - 142 m²

Unitats
2

Finalització
Q2 2025

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa
- ✓ Pati
- ✓ Piscina

Preu des de 324,000 €



(La Pobla de Vallbona)

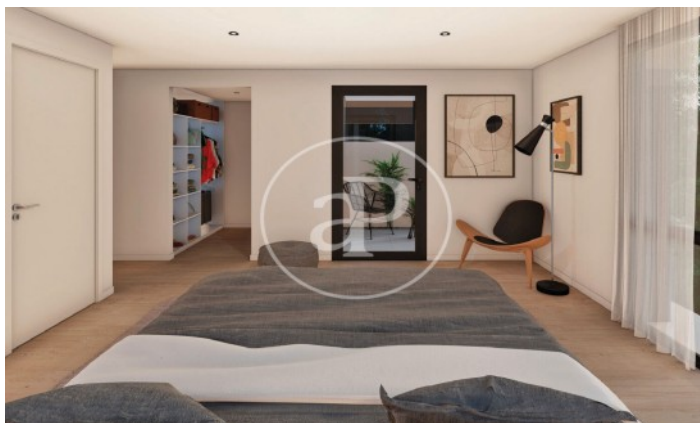
Ref: ONV2401002

Unitats en aquesta promoció

Tipus	Superfície	Terrassa	Dormitoris	Banys	Preu	Estat
Casa	142 m ²	189 m ²	4	3	324.000 €	Disponible
Casa	142 m ²	188 m ²	4	3	324.000 €	Disponible

(La Pobla de Vallbona)

Ref: ONV2401002

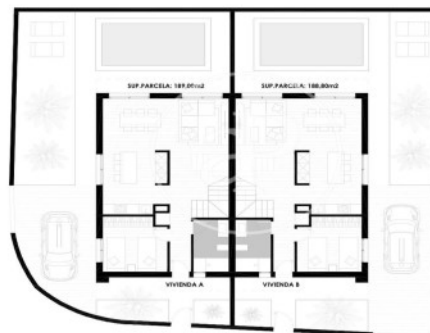


(La Pobla de Vallbona)

Ref: ONV2401002



PLANTA GENERAL



COTAS Y SUPERFICIES

Planta Baja | Vivienda Tipo



CUADRO DE SUPERFICIES		
DESCRIPCION	SUP. ÚTIL	SUP. COM.
Acceso-paseo	4.58 m ²	
Bañó	5.25 m ²	
Cuadrada 1	9.87 m ²	
Cocina	11.25 m ²	
Sala y Comedor-Biblioteca	28.82 m ²	
Acceso a terraza	2.60 m ²	
Terraza cubierta	9.20 m ²	
TOTAL PLANTA BAJA	67.81 m²	71.73 m²

Paseo	4.57 m ²	
Acceso	4.57 m ²	
Cuadrada 2	11.25 m ²	
Cuadrada 3	10.88 m ²	
Bañó	4.88 m ²	
Cuadrada principal	11.14 m ²	
Vegetal	4.88 m ²	
Bañó en suite	4.88 m ²	
Terraza descubierta	4.18 m ²	
TOTAL PLANTA PRIMERA	62.45 m²	71.87 m²

TOTAL VIVIENDA	130.13 m²	143.60 m²
TOTAL PISCINA		14.80 m²
TOTAL SUELOS EXTERIORES		40.00 m²
TOTAL CONSTRUIDO		218.40 m²

COTAS Y SUPERFICIES

Planta 1ª | Vivienda Tipo



CUADRO DE SUPERFICIES		
DESCRIPCION	SUP. ÚTIL	SUP. COM.
Acceso-paseo	4.58 m ²	
Bañó	5.25 m ²	
Cuadrada 1	9.87 m ²	
Cocina	11.25 m ²	
Sala y Comedor-Biblioteca	28.82 m ²	
Acceso a terraza	2.60 m ²	
Terraza cubierta	9.20 m ²	
TOTAL PLANTA BAJA	67.81 m²	71.73 m²

Paseo	4.57 m ²	
Acceso	4.57 m ²	
Cuadrada 2	11.25 m ²	
Cuadrada 3	10.88 m ²	
Bañó	4.88 m ²	
Cuadrada principal	11.14 m ²	
Vegetal	4.88 m ²	
Bañó en suite	4.88 m ²	
Terraza descubierta	4.18 m ²	
TOTAL PLANTA PRIMERA	62.45 m²	71.87 m²

TOTAL VIVIENDA	130.13 m²	143.60 m²
TOTAL PISCINA		14.80 m²
TOTAL SUELOS EXTERIORES		40.00 m²
TOTAL CONSTRUIDO		218.40 m²



(La Pobla de Vallbona)

Ref: ONV2401002



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 96 128 59 65

apropertiesvalencia@aproperties.es

<https://www.aproperties.es>