

(Gualta)

Ref: ONB2508002



## Cases Empordaneses. Obra nova a Gualta, Baix Empordà

ÚLTIMES DUES CASES DISPONIBLES AL TRIANGLE D'OR Cases Empordaneses està format per 12 habitatges unifamiliars, amb superfícies de 250 a 300 m<sup>2</sup> construïts, distribuïts en dues plantes, 4 habitacions en suite i jardins de més de 80 m<sup>2</sup> amb piscina privada. Cada casa disposa d'aparcament privat. El disseny de Cases Empordaneses respon a l'estil rústic característic de l'interior de l'Empordà. Respectant els icones de l'arquitectura medieval, gaudiràs d'una atmosfera acollidora, amb detalls com la volta catalana, sostres inclinats amb bigues de fusta i parets de pedra. Les imatges que acompanyen el projecte mostren clarament aquest estil únic. L'optimització de la llum natural, la connexió entre els espais interiors i exteriors i l'ús de materials naturals com la solidesa de la pedra i la calidesa de la fusta fan d'aquests habitatges peces exclusives i úniques. La planta baixa compta amb un ampli saló-menjador amb cuina oberta i accés directe a un acollidor jardí amb piscina, un bany de [...]

Gualta

Superfície  
257 m<sup>2</sup> - 271 m<sup>2</sup>  
Unitats  
12  
Finalització  
Q2 2025

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ Terrassa
- ✓ Pati
- ✓ Piscina

Preu des de 890,000 €

(Gualta)

Ref: ONB2508002

### Unitats en aquesta promoció

| Tipus | Unitat | Superfície         | Terrassa                | Dormitoris | Bany | Preu      | Estat      |
|-------|--------|--------------------|-------------------------|------------|------|-----------|------------|
| Casa  | 6      | 257 m <sup>2</sup> | 3 (105 m <sup>2</sup> ) | 4          | 4    | 890.000 € | Disponible |
| Casa  | 9      | 271 m <sup>2</sup> | 3 (122 m <sup>2</sup> ) | 4          | 4    | 950.000 € | Disponible |



(Gualta)

Ref: ONB2508002





(Gualta)

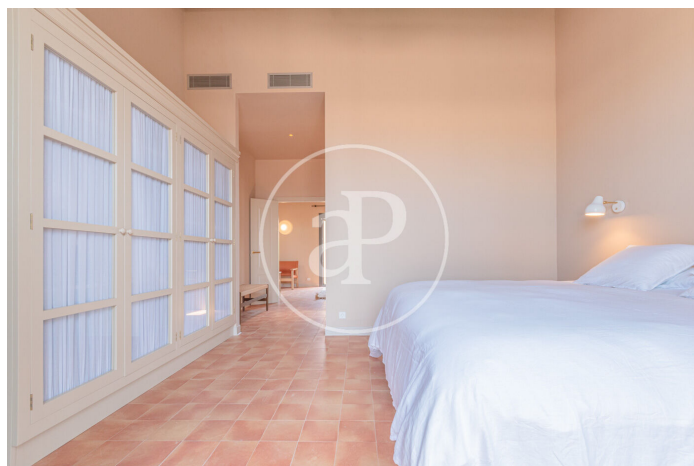
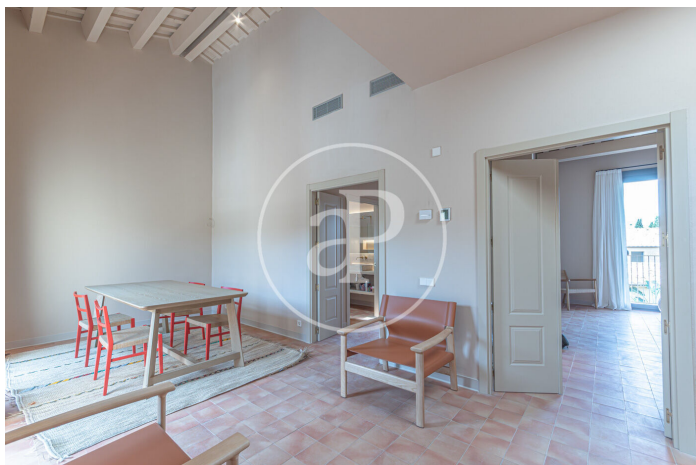
Ref: ONB2508002





(Gualta)

Ref: ONB2508002



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>